



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2023/379
Karar Tarihi ve No : 30.01.2023/8609

17.09.2179
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Bademli Köyünde bulunan, Sit dışı alanda yer alan, Kurulumuzun 26.09.2022 tarih ve 8214 sayılı kararı ile "...137 ada 142 parseldeki taşınmazın tescil talebinin taşınmazın Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilmesine..." karar verilen, Kurulumuzun 30.11.2022 tarih ve 8498 sayılı kararı ile "...137 ada 142 parseldeki taşınmazın Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yerinde inceleme sonucunda; söz konusu taşınmazın Ada genelinde tescili başlatılan ve/veya tescili tamamlanan yapılarla benzer özellikler gösterdiği görüldüğü ve söz konusu yapının bu haliyle 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kistaslarını taşıdığı anlaşıldığından tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına, söz konusu taşınmaza ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına..." karar verilen, 137 ada, 142 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerine ilişkin Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve E.3237924 sayılı yazısı sayılı yazısı ve Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 09.12.2022 tarih ve E.2579 sayılı yazısı ile 23.01.2023 tarih ve 1853637 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Bademli Köyünde bulunan, 1. derece doğal sit alanında yer alan Kültür Varlığı açısından Kurularca uygun bulunan sit alanları dışında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 137 ada 142 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin ve korunma alanı haritasının uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

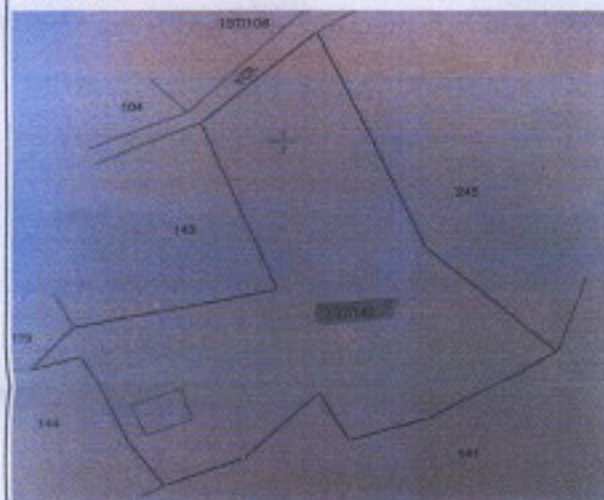
ASLI GIBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE				HARİTA NO:		
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖRÇEADA	MARHALLE / KÖY: BADEMELİ KÖYÜ	KORUMA DÜRECESİ	ANTİTAL		
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 137 PARSEL: 142			ÇEVRESEL	X	
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP):	S.M.Ö.	1. GRUP	
	YAPIM TARİHİ:	KİTAP:	VAKFİYE:			

GENEL TANIM: Çanakale İli, Görçeda İlçesi, Bademli Köyünde 137 ada 142 parsel sınırları içerisinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	KUTUBET	A	YOK
B	II	ORTA	C	B	B	C	C	C	C	C	B	B	A	B	İZİ VAR
	C	FİNA		C								C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Taşınmaz üzerinde, yağma taş inşa sistemli, iki katlı dam yapısı bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR: Herhangi bir onarım yapılmamıştır.

Parsel içerisinde iki katlı bir yapının bulunduğu, yapının kısmen kesme taş ve kabayonu malzeme ile inşa edildiği, beden duvarlarının kısmen çatısının ise tamamen yıkık olduğu, dikdörtgen kapı ve pencereleri olduğu ve yapı üst katında ocak bölümünün olduğu, yapı dışında fırın bölümlü baharan yerinin olduğu görülmüştür.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
ORJİNAL KULLANIMI: Dam				
BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mitrak				
ÖNERİLEN KULLANIMI: Bağ Evi				
HAZIRLAYANLAR:				
Hakan BAŞYEGİT			Arkeolog	<i>[Signature]</i>
Arif İTİK			Müze Araştırmacısı	<i>[Signature]</i>

<p>Çanakale KVKBK'nun 30.01.2023 Gün ve.../.../... Sayılı karar ekidir.</p> <p>ASTIĞIÖR E. Ç. ... Koruma Bölgesi</p>	EKLER:	KONTROL EDEN:	
	RAPOR	X	KURUL ONAYI NO:
	FOTOĞRAF	X	<i>[Signature]</i>
	RÖLÖVE PROJESİ		<i>[Signature]</i>
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA	X	REVİZYON
KROKİ	X	KURUL KARARLARI:	
KİTAP			
VAKFİYE			

