



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2023/379
Karar Tarihi ve No : 30.01.2023/ 8617

17.09.2228
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 339 ada, 26 parseldeki taşınmazın tescil durumunun değerlendirilmesi hususuna ilişkin İlgilisinin 26.10.2022 tarihli başvurusu, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 07.12.2022 tarih ve E.3230900 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve E.2562 sayılı yazısı ve Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün bila tarih ve E.5229475 sayılı yazısı ile 23.01.2023 tarih ve 1855025 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 339 ada, 26 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

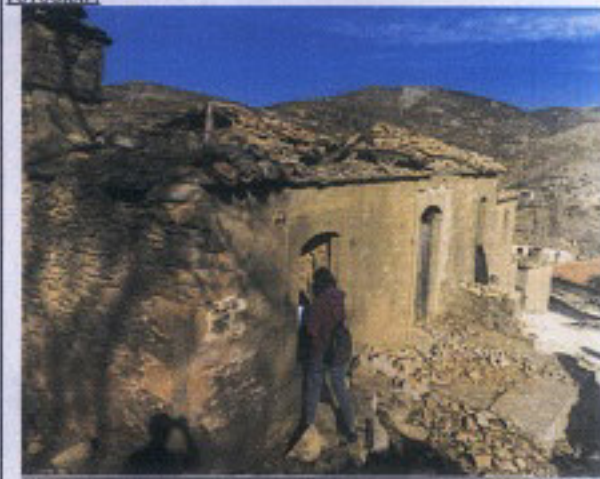
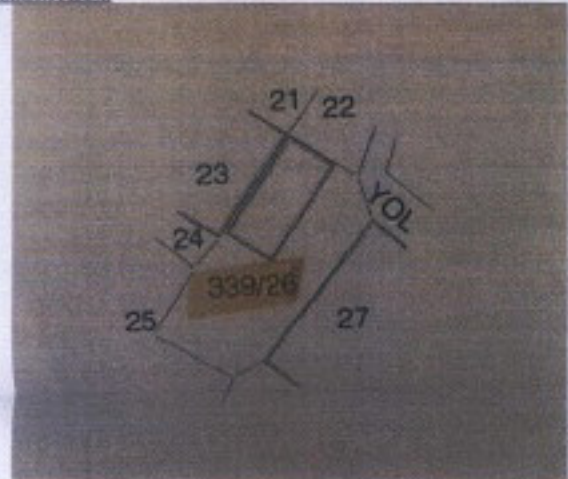
AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENYANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ ÇANAKKALE	İLÇESİ : GÖKÇEADA	MAHALLE / KÖY : DEREKÖY KÖY	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 339 PARSEL: 26			CEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2.GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyünde 339 ada 26 parsel sınırları içerisinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	B	ORTA	TASIVICI YAPI	A	B	DIŞ YAPI	A	B	ÜST YAPI	A	B	İÇ YAPI	A	B	SÜSLEME ELEMANLARI	A	B	RUTUBET	A	B	YOK	İZ VAR	ÖNEMLİ
C				C			C			C			C						C					

HARİTA PLANI:

FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Taşınmaz üzerinde, yağma taş inşa sistemli, iki katlı iki konut bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

Parsel içerisinde tamamen ayakta olan, dış sıvalı, basık kemerli kapı ve pencereleri olan, içerisinde iki ocak nişi bulunan, çatısı yıkık ve dikdörtgen plan çamaşına sahip, 2 katlı bir yapının olduğu, yapının girişlerinin aynı alanlardan yapıldığı, dış cephede yer alan merdiven vasıtasıyla üst kata geçişin sağlandığı görülmüştür.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kültürel yapı

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR:

Asena ARVAR YILDIRIM Mimar

Arif İTİK

Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

E. Çiğdem

Koruma Kurulu Başkanı

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çanakkale KVKKB/yan 30.01.2023
Gün ve 1913 Sayılı karar
ekidir.

ASLİ GİZLİ
E. Çiğdem
Koruma Kurulu Başkanı

