



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2023/379
Karar Tarihi ve No : 30.01.2023/8618

17.09.2229
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 261 ada, 4 parseldeki taşınmazın tescil durumunun değerlendirilmesi hususuna ilişkin İlgilisinin 25.10.2022 tarihli başvurusu, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 07.12.2022 tarih ve E.3230869 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve E.2563 sayılı yazısı ve Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün bila tarih ve E.5229323 sayılı yazısı ile 23.01.2022 tarih ve 1858077 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 261 ada, 4 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

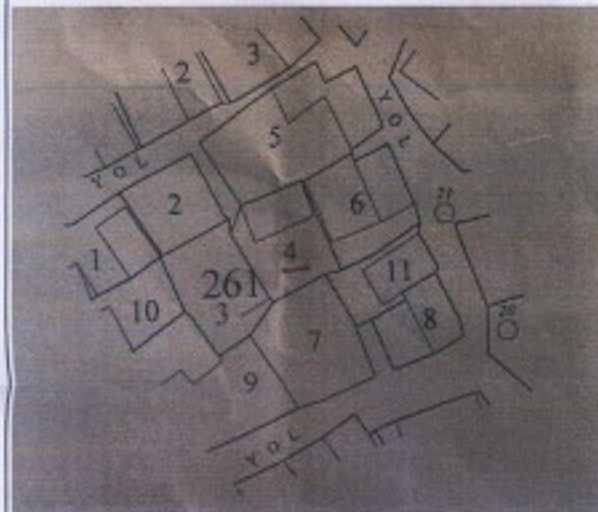
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER NO:
TÜRKİYE					HARİTA NO:
İL: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE / KÖY : DEREKÖY KÖY			ANITSAL
SOKAK VE KAPINÖ:		KADASTRO PAFTA: ADA: 261 PARSEL: 4	KORUMA DERJESİ	ÇEVRESİEL	X
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLEP)	S.M.Ö.	2. GRUP
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:		

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyünde 261 ada 4 parsel sınırları içerisinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İVİ	TASIVICI YAPI	A	DİŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
C	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B		B	C	B	UZI VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Taşınmaz üzerinde, yığma taş inşa sistemli, iki katlı iki konut bulunmaktadır.

BEGÜNKÜ SAHİBİ:	Özal Melliyoer	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	----------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

Parsel içerisinde kısmen ayakta olan, dikdörtgen formlu kapı ve pencereleri olan, içerisinde ocak nişi bulunan, çatısı yıkık ve dikdörtgen plan çamasına sahip, kaba yoru taş malzemeli ve 2 katlı bir yapının olduğu görülmüştür.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: Konut
BEGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor
ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut
HAZIRLAYANLAR: Asena AKVAR YILDIRIM Mimar Arif İTİK Mimar Arayışmacı

<p>Çanakkale KVKSK/20.01.2013 Gün ve 2013 Sayılı karar ekidir.</p> <p>ASL E. Çagrıoğlu Koruma Bölgesi</p>	EKLER:	KONTROL EDEN:	
	RAPOR	X	KURUL ONAYI NO:
	FOTOĞRAF	X	
	RÖLÖVE PROJESİ		
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA	X	
	KROKİ	X	
KİTABE		REVİZYON	
VAKFIYE		KURUL KARARLARI:	



ASİT
E. C. K. B. İ. R.
Koruma Kurulu