



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 31.01.2023/380
Karar Tarihi No : 31.01.2023/8648

17.04.2573
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, G.E.E.A.Y.K'nın 08/04/1977 gün/A-432 sayılı kararı ile tescil edilen, Bursa K.T.V.K.K'nın 25/02/1991 gün/1619 sayılı kararı ve karar eki paftalarda belirtildiği şekliyle sınırları uygun görülen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında ve G.E.E.A.Y.K'nın 17/01/1981 gün/12586 sayılı kararı ile tescil edilen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, Bursa K.T.V.K.K'nın 17.04.1993 gün/3129 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, Kurulumuzun 24.10.2022 tarih ve 8299 sayılı kararı ile 250 ada 7 parsel ile ilişkin yapılan incelemede; G.E.E.A.Y.K'nun 14.10.1977 tarih ve A-820 sayılı kararı eki listede, "İğdeli Sokak No:4" adresinde bulunduğu ifade edilen yapının 106 envanter numarasında "sivil mimarlık örneği" olarak tescil edildiği, G.E.E.A.Y.K'nun 14.10.1977 tarih ve A-820 sayılı kararı eki listede 98 envanter numarasında tescil edilen ve adresi "Hürriyeti Ebediye Sokak" olarak ifade edilen taşınmazın (günümüzde 261 ada 7 parsel), TKTVKYK'nun 17.10.1985 tarih ve 1504 sayılı kararı eki "2863 sayılı kanun Gereğince Tescil Kaydı Kaldırılan Sivil Mimarlık Örnekleri" listesinde sehven "İğdeli Sokak No:4" adresli olarak ifade edildiği, İğdeli Sokakta bulunan 250 ada, 7 parseldeki yapının tescilinin kaldırılmasına yönelik bir Kurul kararı bulunmadığı anlaşıldığından, maliye haznesine kayıtlı 250 ada 7 parselin tescilinin devamına ve koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine karar verilen maliye mülkiyetine kayıtlı, tescilli taşınmaz 250 ada 7 parsel ile yönelik Kurulumuzun 24.10.2022 tarih ve 8299 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesini konu alan Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2022 tarih ve 3246548 sayılı yazısı ile 19.01.2023 tarih ve E-1848434 sayılı ile kayıt edilen uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Kentsel Sit Alanında ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, maliye mülkiyetine kayıtlı, 250 ada 7 parsel ile ilişkin; G.E.E.A.Y.K'nun 14.10.1977 tarih ve A-820 sayılı kararı eki listede, "İğdeli Sokak No:4" adresinde bulunduğu ifade edilen yapının 106 envanter numarasında "sivil mimarlık örneği" olarak tescil edildiği, TKTVKYK'nun 17.10.1985 tarih ve 1504 sayılı karar eki "Tescilli olup yıkılan ve hakkında ne gibi işlemler yapıldığının ilgili kurumlardan sorulmasına karar verilen" başlıklı listede kayıtlı 106 envanter numarasındaki yapının yer aldığı kayıtlardaki tespit fişindeki fotoğrafta yıkılmış olduğunun görüldüğü, ancak yapının yıkılmış olmasının tescil kaydının kaldırılmasına yönelik bir gerekçe olamayacağı, ayrıca yapının analogik ve tipolojik verilerinin ilgili idarelerden temin edilerek restitüsyon ve restorasyon projelerine ilişkin verilerin temin edilebileceği hususlarının da göz önüne alınarak dosyasında yapılan incelemede yapının tescil kaydının kaldırılmasına dair herhangi bir kurul kararı bulunmadığından, söz konusu taşınmaza ilişkin tescilinin devamına ve koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine karar verilen Kurulumuzun 24.10.2022 tarih ve 8299 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR