

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 12/1/2023 112
Karar Tarihi ve No : 12/1/2023 3261

Toplantı Yeri
ANKARA

Bolu İli, Kıbrısçık İlçesi, Balı Köyü, Örencik Mevkii, özel mülkiyete ait 108 ada 10 parselde kaçak kazı yapılan alanın Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin Bolu Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.11.2022 tarih ve 3123438 sayılı yazısı ve eki Bolu Müze Müdürlüğü uzmanlarının 08.11.2022 tarihli raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun tescil işlemlerinin başlatılmasına yönelik alınan 24.11.2022 tarih ve 3139 sayılı kararı, Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü, Bolu Şube Müdürlüğü'nün bila tarih ve 7995766 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 4. Bölge Müdürlüğü'nün 05.12.2022 tarih ve 1015200 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 5. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 2973572 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.12.2022 tarih ve 2022498457 sayılı, Bolu Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün bila tarih ve 7047754 sayılı, Bolu Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 5216500 sayılı kurum görüş yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın 10.01.2023 tarih ve 1828570 sayılı raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bolu İli, Kıbrısçık İlçesi, Balı Köyü, Örencik Mevkii, özel mülkiyete ait 108 ada 10 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen alanın, kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada sınırları ve koordinatları belirtilen şekilde Örencik Mevkii III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin ve 1/1000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına, alandaki kaçak kazı olayı ile ilgili Bolu Cumhuriyet Başsavcılığınca 2022/10344 sayılı soruşturma dosyası açıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna ileildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
 - 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
 - 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
 - 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
 - 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
 - 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,
- III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.