

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 382 - 23.02.2023
Karar No. ve Tarihi : 6756 - 23.02.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, sit dışında bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı olan, 174 ada 8 parselde yer alan Kaya Mezarı'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.12.2022 tarih ve 1799663 yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarih, 3318474 sayılı, Melikgazi Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 04.01.2023 tarih ve 54819 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığı'nın 24.01.2023 tarih, 2042 sayılı kurum görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.02.2023 tarih ve 1906402 sayılı dosya inceleme raporu okundu; açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

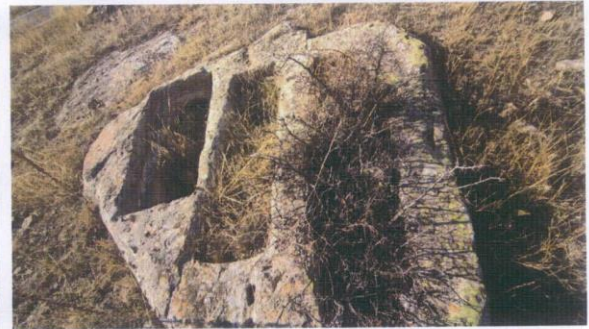
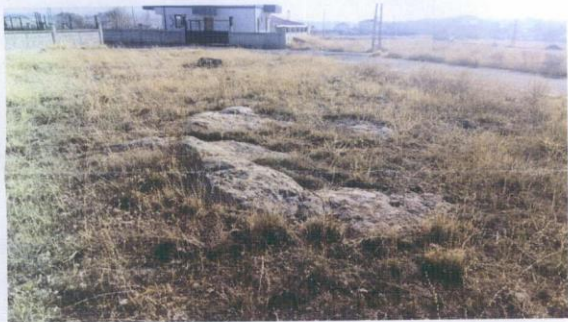
Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, sit dışında bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı olan 174 ada 8 parselde yer alan Kaya Mezarı'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının 1/500 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle kendi parseli olarak belirlenmesine,
- Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, tapunun 174 ada 8 parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Tescilli parselde yapılacak her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb dahil) uygulama öncesi 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

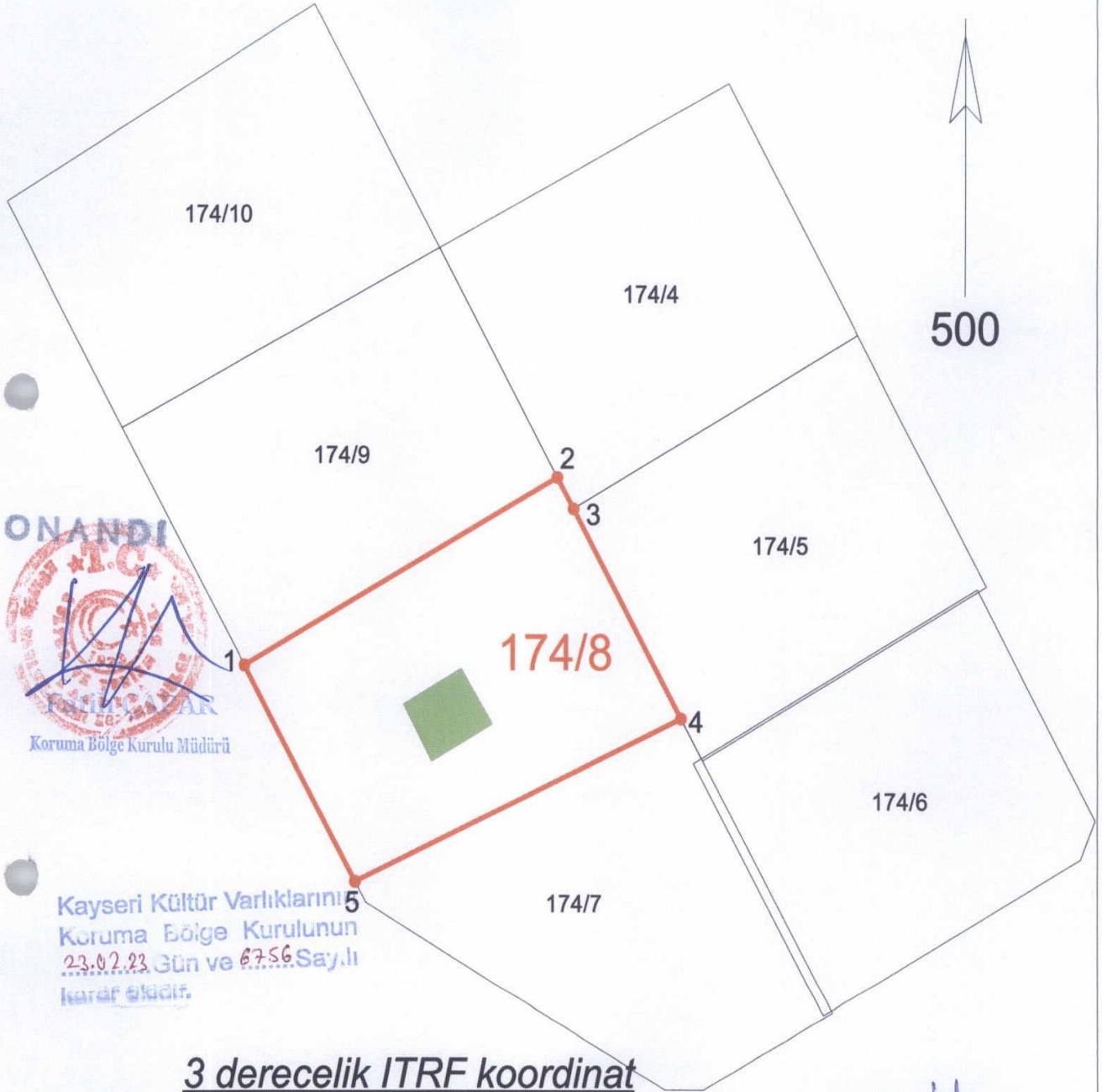
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	1803											
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO												
İLİ:Kayseri	İLÇESİ: Melikgazi	MAHALLE /KÖY: Kayabağ Mahallesi VEYA MEVKİLİ:	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL X1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı											
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada: 174 Parsel : 8													
ADI: Kaya Oyma Mezar	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):												
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:												
GENEL TANIM:															
KAYABAĞ YERLEŞİM MERKEZİNİN KUZEY GİRİŞ KISMINDA YER ALAN BİR KAYA KÜTLESİNE AÇILMIŞ 3 ADET MEZAR NİŞİNDEN OLUŞMAKTADIR.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	BX	ORTA		BX		BX		BX	Bx	BX	ELEMANLARI	B		BX	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C	c	C		C		C	ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI:								FOTOĞRAF:							
GÖZLEMLER:															
BUGÜNKİ SAHİBİ					BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:										
YAPILAN ONARIMLAR:															
AYRINTILI TANIM:					TEKNİK BİLGİLER					SU ELEKTRİK ISITMA Kanalizasyon					
KAYA KÜTLESİ ÜZERİNDE YER ALAN FARKLI BOYUTLARDAKİ VE FARKLI DERİNLİKLERDE ÜÇ ADET MEZAR NİŞLERİ DOĞU BATI DOĞRULTUSUNDA UZANMAKTADIR.					ORJİNAL KULLANIMI:					KAYA MEZARI					
					BUGÜNKİ KULLANIMI:					KAYA MEZARI					
					ÖNERİLEN KULLANIMI:					KAYA MEZARI					
					HAZIRLAYANLAR:					26.12.2022					
					Canan AKDAŞ YAŞAR					Sanat Tarihçisi					
					Kadriye TEKE					Arkeolog					
					Recep TOK					Harita Mühendisi					
YAYIN DİZİNİ:					EKLER					KONTROL EDEN:					
					RAPOR					X Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü					
					FOTOĞRAF					X K.K.V.K.B.K. ONAYI					
					RÖLEVE PROJESİ					NO: .../2023					
					RESTORASYON PROJESİ					.../2023					
					HARİTA (Kadastral)					X .../2023					
					KROKİ										
					KİTABE					REVİZYON: 23/02/2023					
					VAKFIYE					K.K.V.K.B.K. KARARLARI					
					İMAR PLANI										

Handwritten signature and date at the bottom of the page.





KAYSERİ İLİ, MELİKGAZİ İLÇESİ, KAYABAĞ MAHALLESİ

KAYA MEZAR ve KORUNMA ALANI



Nokta No	Y	X
1	470752.42	4293484.49
2	470780.69	4293500.04
3	470782.15	4293497.42
4	470791.87	4293480.05
5	470762.44	4293466.56

-  KAYA MEZARIN BULUNDUĞU ALAN
(Yeri Yaklaşık Olarak Gösterilmiştir.)
-  KORUNMA ALANI