

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 382 - 23.02.2023

Karar no ve tarih : 6777 - 23.02.2023

Toplantı Yeri

KAYSERİ

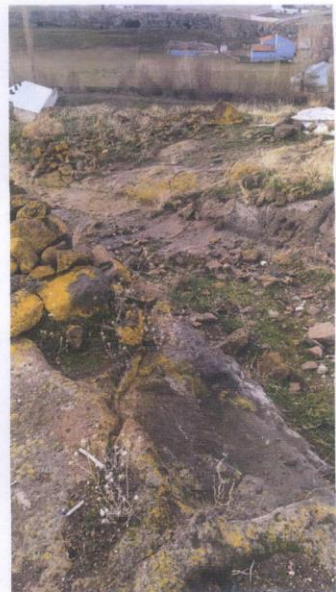
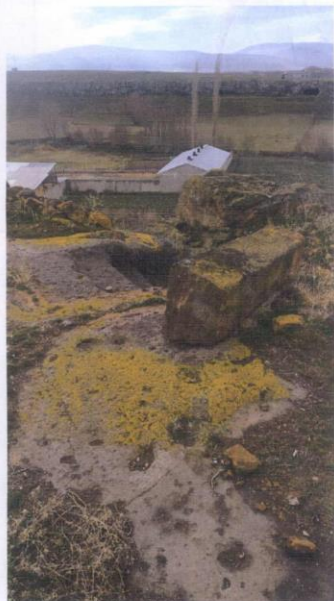
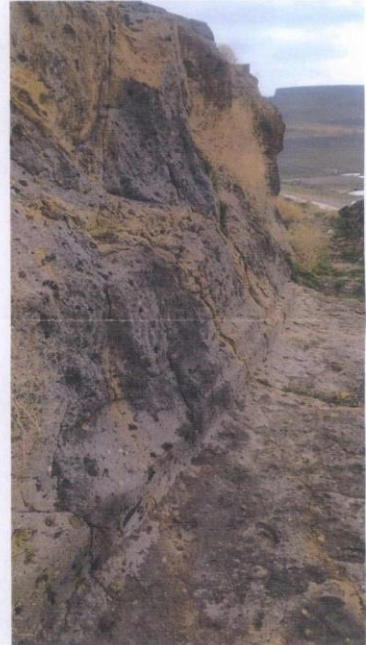
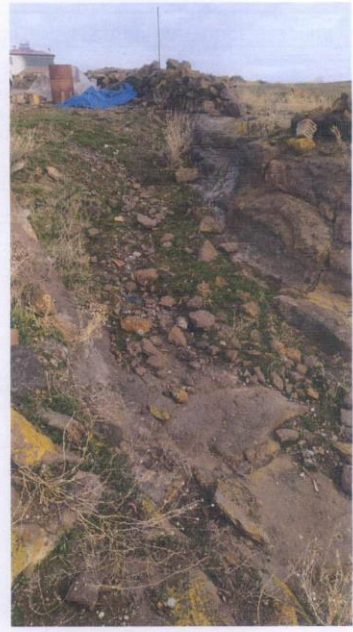
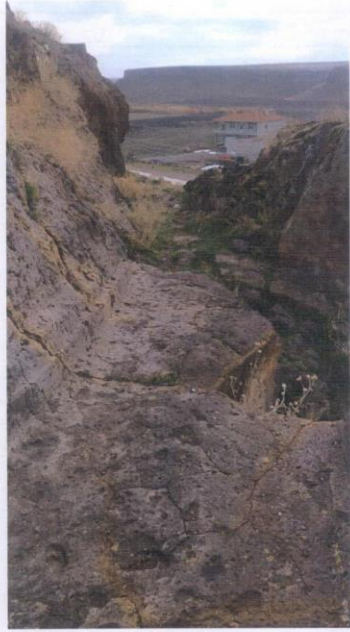
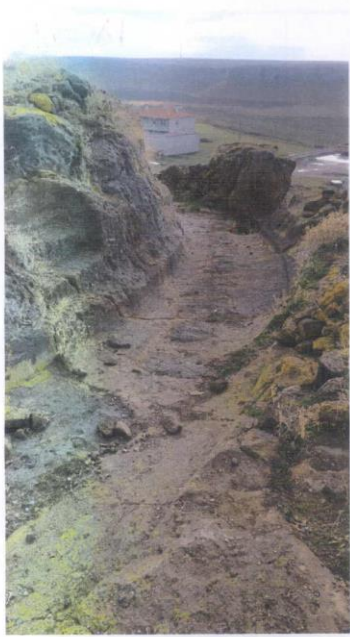
Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Köprübaşı Mahallesinde yer alan, sit alanı dışında kalan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki tescil (*kadastro*) harici alanda tespit edilen "**Antik Yol**" un korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili, yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesine ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.12.2022 tarih ve 1800915 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya yönelik DSİ 12. Bölge Müdürlüğü'nün 28.12.2022 tarih ve 3025795 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 30.12.2022 tarih, 8355155 sayılı ve 02.01.2023 tarih, 8380154 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve 3328726 sayılı; Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve 1047022 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarih ve 2023011242 sayılı; Bünyan Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.01.2023 tarih, 4851 ve 18.01.2023 tarih, 4944 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 13.01.2023 tarih ve 59699 sayılı; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 26.01.2023 tarih ve 7697846 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığının 14.02.2023 tarih ve 23/3377 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 10.02.2023 tarih, 1888441 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Köprübaşı Mahallesinde yer alan, sit alanı dışında kalan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki tescil (*kadastro*) harici alanda tespit edilen "**Antik Yol**" un 2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil (*ant*) fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında "**Antik Yol**" un yapı grubunun "**1. (birinci) Grup**" olarak belirlenmesine;
- 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında "**Antik Yol**" un korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" gereği bir kısmı korunma alanı içerisinde kalan ve Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Köprübaşı Mahallesinde yer alan 3518 parsel numaralı taşınmaz ile 3652 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**" şerhinin verilmesine ve yapılan işlemin sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Korunma alanı sınırları içerisinde Koruma Bölge Kurulu izni alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai uygulama yapılmamasına, 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" gereği tescilli kültür varlığı "**Antik Yol**" un ve korunma alanının isabet ettiği tescil (*kadastro*) harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

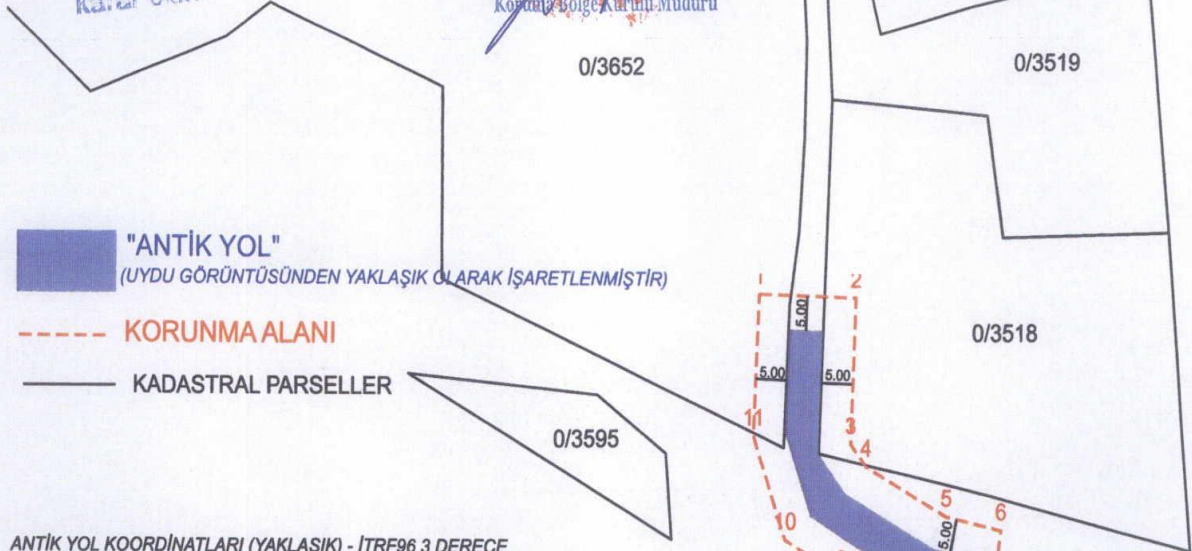
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO 1808																																																																																												
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO																																																																																												
İLİ:Kayseri	İLÇESİ: BÜNYAN	MAHALLE /KÖY: KÖPRÜBAŞI VEYA MEVKİL:	KORUMA DERECESİ:	ANITSAL	x1 2 3																																																																																										
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada: Parsel :Kadastro Harici Alan	ÇEVRESEL	1	2 3																																																																																										
ADI: ANTİK YOL	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	Çevreye Aykırı																																																																																											
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:																																																																																												
GENEL TANIM:																																																																																															
Kayseri - Malatya karayoluna bağlantıyı sağlayan karayolunun yaklaşık 35 metre kuzeyinde kayalıkların bulunduğu alanda yer alır.																																																																																															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK																																																																																
	BX	ORTA		BX		BX		BX		BX		B		BX	İZİ VAR																																																																																
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ																																																																																
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Notla No</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>AV-1</td><td>620895.144</td><td>4281933.645</td></tr> <tr><td>AV-2</td><td>622705.712</td><td>4281833.284</td></tr> <tr><td>AV-3</td><td>622700.282</td><td>4281918.402</td></tr> <tr><td>AV-4</td><td>622700.204</td><td>4281915.727</td></tr> <tr><td>AV-5</td><td>622700.877</td><td>4281914.910</td></tr> <tr><td>AV-6</td><td>622704.462</td><td>4281916.259</td></tr> <tr><td>AV-7</td><td>622718.988</td><td>4281922.071</td></tr> <tr><td>AV-8</td><td>622724.654</td><td>4281930.993</td></tr> <tr><td>AV-9</td><td>622723.289</td><td>4281936.117</td></tr> <tr><td>AV-10</td><td>622718.976</td><td>4281937.227</td></tr> <tr><td>AV-11</td><td>622708.200</td><td>4281932.454</td></tr> <tr><td>AV-12</td><td>622698.980</td><td>4281936.700</td></tr> <tr><td>AV-13</td><td>622694.654</td><td>4281918.027</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Notla No</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>AV-1</td><td>782736.790</td><td>4284463.006</td></tr> <tr><td>AV-2</td><td>782742.202</td><td>4284463.526</td></tr> <tr><td>AV-3</td><td>782742.276</td><td>4284463.711</td></tr> <tr><td>AV-4</td><td>782742.289</td><td>4284463.803</td></tr> <tr><td>AV-5</td><td>782743.099</td><td>4284464.880</td></tr> <tr><td>AV-6</td><td>782748.852</td><td>4284464.026</td></tr> <tr><td>AV-7</td><td>782751.618</td><td>4284462.814</td></tr> <tr><td>AV-8</td><td>782768.720</td><td>4284431.039</td></tr> <tr><td>AV-9</td><td>782760.512</td><td>4284427.154</td></tr> <tr><td>AV-10</td><td>782768.481</td><td>4284428.004</td></tr> <tr><td>AV-11</td><td>782768.889</td><td>4284432.382</td></tr> <tr><td>AV-12</td><td>782761.438</td><td>4284438.978</td></tr> <tr><td>AV-13</td><td>782736.742</td><td>4284463.072</td></tr> </tbody> </table>						Notla No	Y	X	AV-1	620895.144	4281933.645	AV-2	622705.712	4281833.284	AV-3	622700.282	4281918.402	AV-4	622700.204	4281915.727	AV-5	622700.877	4281914.910	AV-6	622704.462	4281916.259	AV-7	622718.988	4281922.071	AV-8	622724.654	4281930.993	AV-9	622723.289	4281936.117	AV-10	622718.976	4281937.227	AV-11	622708.200	4281932.454	AV-12	622698.980	4281936.700	AV-13	622694.654	4281918.027	Notla No	Y	X	AV-1	782736.790	4284463.006	AV-2	782742.202	4284463.526	AV-3	782742.276	4284463.711	AV-4	782742.289	4284463.803	AV-5	782743.099	4284464.880	AV-6	782748.852	4284464.026	AV-7	782751.618	4284462.814	AV-8	782768.720	4284431.039	AV-9	782760.512	4284427.154	AV-10	782768.481	4284428.004	AV-11	782768.889	4284432.382	AV-12	782761.438	4284438.978	AV-13	782736.742	4284463.072						
Notla No	Y	X																																																																																													
AV-1	620895.144	4281933.645																																																																																													
AV-2	622705.712	4281833.284																																																																																													
AV-3	622700.282	4281918.402																																																																																													
AV-4	622700.204	4281915.727																																																																																													
AV-5	622700.877	4281914.910																																																																																													
AV-6	622704.462	4281916.259																																																																																													
AV-7	622718.988	4281922.071																																																																																													
AV-8	622724.654	4281930.993																																																																																													
AV-9	622723.289	4281936.117																																																																																													
AV-10	622718.976	4281937.227																																																																																													
AV-11	622708.200	4281932.454																																																																																													
AV-12	622698.980	4281936.700																																																																																													
AV-13	622694.654	4281918.027																																																																																													
Notla No	Y	X																																																																																													
AV-1	782736.790	4284463.006																																																																																													
AV-2	782742.202	4284463.526																																																																																													
AV-3	782742.276	4284463.711																																																																																													
AV-4	782742.289	4284463.803																																																																																													
AV-5	782743.099	4284464.880																																																																																													
AV-6	782748.852	4284464.026																																																																																													
AV-7	782751.618	4284462.814																																																																																													
AV-8	782768.720	4284431.039																																																																																													
AV-9	782760.512	4284427.154																																																																																													
AV-10	782768.481	4284428.004																																																																																													
AV-11	782768.889	4284432.382																																																																																													
AV-12	782761.438	4284438.978																																																																																													
AV-13	782736.742	4284463.072																																																																																													
GÖZLEMLER:																																																																																															
BUGÜNKİ SAHİBİ			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:																																																																																												
YAPILAN ONARIMLAR:																																																																																															
AYRINTILI TANIM:																																																																																															
<p>ANA KAYANIN OYULARAK EĞİMLİ ARAZIYE GÖRE ŞEKİL ALDIĞI, DOĞU YÖNÜNDE YUKARIYA ÇIKIŞI SAĞLANAN 9 BAŞAMAKLI BİR MERDİVENİN BULUNDUĞU, ANA KAYANIN ÜZERİNİN DÜZ ARAZİYİ OLUŞTURDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR. GÜNÜMÜZE YAKLAŞIK 45 ÖLÇÜLERİNDE GELEN YOLUN BÜYÜK BİR KISIMININ TAHRİBATA UÇRADIĞI GÖRÜLDÜĞÜNDEN İŞLEVİ HAKKINDA KESİN BİR BİLGİYE ULAŞILAMAMIŞTIR.</p> <p>Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 23.02.2023 Gün ve 6777 Sayılı kararıdır.</p> <p>Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>						TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon																																																																																					
ORJİNAL KULLANIMI:						YOL																																																																																									
BUGÜNKİ KULLANIMI:						YOL																																																																																									
ÖNERİLEN KULLANIMI:						YOL																																																																																									
HAZIRLAYANLAR:																																																																																															
Canan AKDAŞ YAŞAR Sanat Tarihçisi																																																																																															
Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi																																																																																															
YAYIN DİZİNİ:																																																																																															
EKLER						KONTROL EDEN: 29.12.2022																																																																																									
RAPOR						Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü																																																																																									
FOTOĞRAF						K.K.V.K.B.K. ONAYI																																																																																									
RÖLEVE PROJESİ						NO: 23/12/2023																																																																																									
RESTORASYON PROJESİ					/2022																																																																																									
HARİTA (Kadastral)					/2022																																																																																									
KROKİ																																																																																															
KİTABE						REVİZYON:/2022																																																																																									
VAKFIYE						K.K.V.K.B.K. KARARLARI																																																																																									
İMAR PLANI																																																																																															



KAYSERİ İLİ, BÜNYAN İLÇESİ, KÖPRÜBAŞI MAHALLESİ, TESCİL HARİCİ ALANDA BULUNAN

"ANTİK YOL" KORUNMA ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
23.02.2023 Gün ve 6777 Sayılı
karar ektir.



ANTİK YOL KOORDİNATLARI (YAKLAŞIK) - İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
AY-1	502695.144	4281633.445
AY-2	502700.712	4281633.284
AY-3	502700.283	4281618.482
AY-4	502700.204	4281615.737
AY-5	502700.877	4281614.610
AY-6	502704.482	4281610.059
AY-7	502718.988	4281602.071
AY-8	502724.054	4281600.990
AY-9	502723.389	4281596.117
AY-10	502716.678	4281597.737
AY-11	502706.350	4281602.454
AY-12	502698.960	4281606.790
AY-13	502694.664	4281619.027

ANTİK YOL KOORDİNATLARI (YAKLAŞIK) - ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
AY-1	763736.750	4284463.505
AY-2	763742.322	4284463.526
AY-3	763742.379	4284448.711
AY-4	763742.389	4284445.963
AY-5	763743.099	4284444.859
AY-6	763746.852	4284440.426
AY-7	763761.619	4284432.914
AY-8	763766.720	4284431.999
AY-9	763766.215	4284427.104
AY-10	763759.451	4284428.504
AY-11	763748.969	4284432.882
AY-12	763741.438	4284436.976
AY-13	763736.742	4284449.072

KORUNMA ALANI - İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	502690.313	4281638.587
2	502705.855	4281638.137
3	502705.247	4281617.147
4	502707.776	4281613.953
5	502720.754	4281606.807
6	502729.636	4281604.912
7	502727.595	4281589.959
8	502715.038	4281592.989
9	502704.040	4281598.012
10	502694.849	4281603.404
11	502689.635	4281618.256

KORUNMA ALANI - ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	763731.751	4284468.488
2	763747.306	4284468.547
3	763747.385	4284447.538
4	763750.019	4284444.428
5	763763.230	4284437.707
6	763772.173	4284436.102
7	763770.622	4284421.084
8	763757.966	4284423.703
9	763746.805	4284428.365
10	763737.438	4284433.456
11	763731.739	4284448.136

Handwritten signature in blue ink.

İşbu Kadastral Harita 23.12.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.