

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.10.1024

Toplantı Tarihi ve No : 22/02/2023- 561
Karar Tarihi ve No : 22/02/2023- 12112

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Çağrısan Mahallesi, sit dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b24b pafta, 390 parselde kayıtlı Çağrısan Mahallesi Mezarlığı'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin ilgili ve faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerin iletildiği Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 12/12/2022 tarihli 5233813 sayılı yazısı, Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 12/12/2022 tarihli 360865 sayılı yazısı, Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün 13/12/2022 tarihli 1025062 sayılı yazısı, Mudanya Belediye Başkanlığı'nın 19/12/2022 tarihli 64158 sayılı yazısı, Bursa Tapu Kadastro Bölge Müdürlüğü'nün 20/12/2022 tarihli 7230504 sayılı yazısı, Bursa Kadastro Müdürlüğü'nün 23/12/2022 tarihli 7300636 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin 10/01/2023 tarihli 6133 sayılı yazısı, BUSKİ Genel Müdürlüğü'nün 13/01/2023 tarihli 140935 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06/12/2022 tarihli ve 1758001 sayılı, 03/03/2023 tarihli ve 1879287 sayılı uzman raporları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Çağrısan Mahallesi, sit dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b24b pafta, 390 parselde kayıtlı Çağrısan Mahallesi Mezarlığı'nın 2863 sayılı Kanununun 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşınması nedeniyle 2863 sayılı Kanununun 7.maddesi gereğince "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, karar eki anıt fişinin uygun olduğuna;

Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, 390 parseli içerecek şekilde ekli 1/2000 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla sınırları gösterilen alanın, "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine,

Tapu Müdürlüğünce anılan taşınmazın tapu kaydına " Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "Korunma Alanındadır." şeklinde şerhlerin konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi uyarınca Korunma Alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına,

1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliğine korunma alanı sınırının işlenmesine, 2863 sayılı Kanun'un 8.maddesine göre "korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Koruma Bölge Kurulu izni alınması gerektiği" şeklinde plan notu konularak sadece tescilli mezarlık alanının ve korunma alanının bulunduğu plan paftasının Kurulumuza iletilmesine,

Mezarlık içerisinde bulunan, bazıları devşirme olarak kullanılmış bazıları da alana taşınmış Doğu Roma dönemine tarihlenen mimari parçalara yönelik belgeleme çalışması ve alandaki Osmanlı mezarları ile taşınır niteliğe dönüşmüş arkeolojik malzemenin yerinde korunmasına yönelik düzenleme projesinin Müze Müdürlüğünün koordinasyonunda mülkiyet sahibi olan Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine

Defin işlemlerinin devam edilebileceğine, 2863 sayılı Kanununun 4.maddesi gereğince taşınır veya taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde Müze Müdürlüğüne haber verilmesine karar verildi.



