

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.03.2023-280
Karar Tarihi ve No :30.03.2023-3774

36.00.1791
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Hafızpaşa Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan 1651 ada, 1 parsel kayıtlı tek katlı (depo) taşınmazın tescil edilerek yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2019 tarih ve 2468 sayılı kararı, 18.07.2019 tarih ve 2491 sayılı kararı, Kars Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.01.2023 tarih ve 49192 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.01.2023 tarih ve 3390718 sayılı görüş yazısı, Kars Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 24.01.2023 tarih ve 50083 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.02.2023 tarih ve 3757 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.03.2023 tarih ve 1939994 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Hafızpaşa Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan 1651 ada, 1 parsel kayıtlı tek katlı (depo) taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın yapı grubunun II. grup ve korunma alanının ise ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 1651 ada, 1 parselin tapu kütüklerinin şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Tescili taşınmaza yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.

BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(Bulunmadı)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ASLI GİBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Dr.Öğr.Gör.Levent ÜNVERDİ
(İmza)

ÜYE
Ali TARLAK
Kars Belediye Baş. Tem.
(İmza)