

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 386 - 31.03.2023  
**Karar no ve tarih :**6873 - 31.03.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Üçkuyu Köyünde bulunan, kamu orta malına ait 123 ada, 266 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “*Yeldeliği Mevkii Tümülüsleri (A-B-C-D)*” olarak adlandırılan alanın I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.01.2023 tarih, 1842424 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Nevşehir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 20.01.2023 tarih, E.8634236 sayılı, Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü’nün 24.01.2023 tarih, E.3107367 sayılı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 24.01.2023 tarih, E.3413041 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 30.01.2023 tarih, E.2023054472 sayılı, Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 31.01.2023 tarih, E.5657805 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 09.02.2023 tarih, E.3460335 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.03.2023 tarih, 1959968 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Üçkuyu Köyünde bulunan, kamu orta malına ait 123 ada, 266 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “*Yeldeliği Mevkii Tümülüsleri (A-B-C-D)*” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

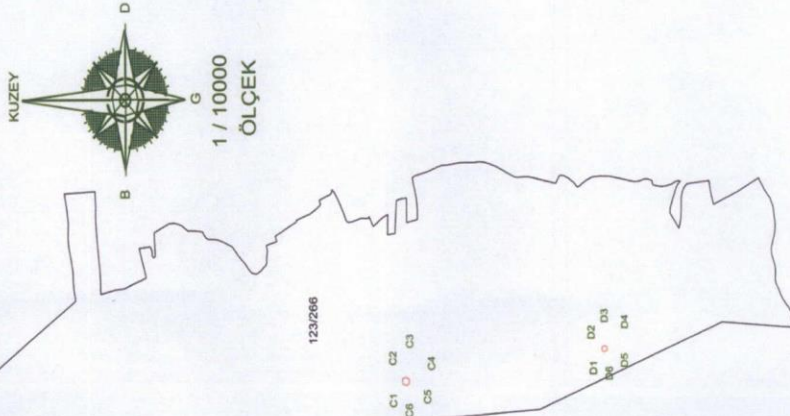
- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/10000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 123 ada, 266 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I.(birinci) derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin; ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. (birinci) derece arkeolojik sit alanına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Yeldeliği Mevkii Tümülüsleri (C) ve (D)’de kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, açılan kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 65
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: AVANOS	MAHALLE KÖYÜ: ÜÇKUYU KÖYÜ		KADASTRO:
	Mevkii:			PAFTA:
ADI: YELDELİĞİ MEVKİİ TÜMÜLSÜLERİ (A-B-C-D)			ADA:	123 ADA, 266 PARSEL
<p>GENEL TANIM: Alan içerisinde 4 Adet Tümülüs (mezar yapısı) tespit edilmiştir. Alan içerisinde <b>A</b> olarak adlandırılan mezar yapısı; Üçkuyu Köyünün yaklaşık 5 km kuzeybatısında konumlanmıştır. Yiğme taş ve toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 15 metre çapında, 1 metre yüksekliğindedir. <b>B</b> olarak adlandırılan mezar yapısı; Üçkuyu Köyünün yaklaşık 4,5 km kuzeybatısında konumlanmıştır. Yiğme taş ve toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 20 metre çapında, 2 metre yüksekliğindedir. <b>C</b> olarak adlandırılan mezar yapısı; Üçkuyu Köyünün yaklaşık 3,5 km batısında konumlanmıştır. Yiğme taş ve toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 20 metre çapında, 2 metre yüksekliğindedir. Üzerinde derin olmayan bir adet kaçak kazı çukuru mevcuttur. <b>D</b> olarak adlandırılan mezar yapısı; Üçkuyu Köyünün yaklaşık 4 km güneybatısında konumlanmıştır. Yiğme taş ve toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 15 metre çapında, 2 metre yüksekliğindedir. Üzerinde derin olmayan bir adet kaçak kazı çukuru mevcuttur.</p>				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: : Kaçak kazı				
ŞİMDİKİ DURUM : Beşeri ve doğal tahribata açıktır				
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI		KORUMA DERECESE : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız		HAZIRLAYANLAR: 17/01/2023 Zeynep ÖZDEMİR Uzman	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/10000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekilde I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescil edilmesi.		Kemal KURD Harita Mühendisi KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 17/01/2023 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
YAYIN DİZİSİ			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER			REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 31/13/2023	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, ÜÇKUYU KÖYÜ  
YELDELİĞİ MEVKİİ TÜMÜLSÜLERİ (A-B-C-D)



Genel Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulunun  
31.03.2023 Gün ve 6873 Sayılı  
karar ekidir.

ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar	
Nokta No	X
A1	407185.47
A2	432879.28
A3	432864.55
A4	407187.40
A5	432865.83
B1	407185.16
B2	407242.88
B3	432865.19
B4	432865.82
B5	407240.02
B6	432865.82
C1	409117.05
C2	432865.46
C3	432865.82
C4	432865.82
C5	432865.82
C6	409117.05
D1	408169.24
D2	408207.73
D3	432874.88
D4	408207.73
D5	432865.82
D6	408207.73

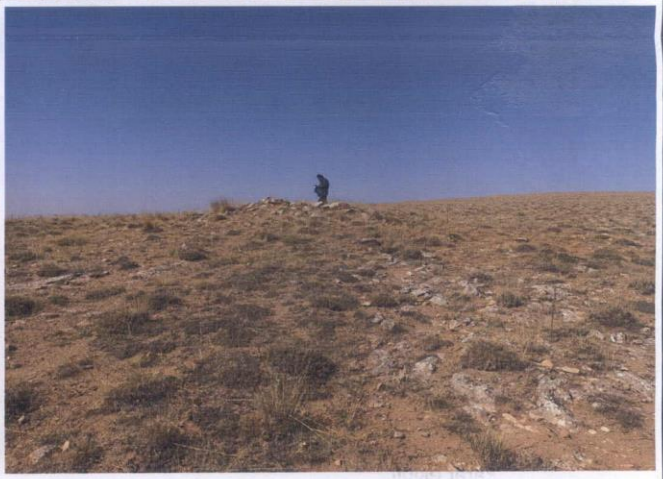
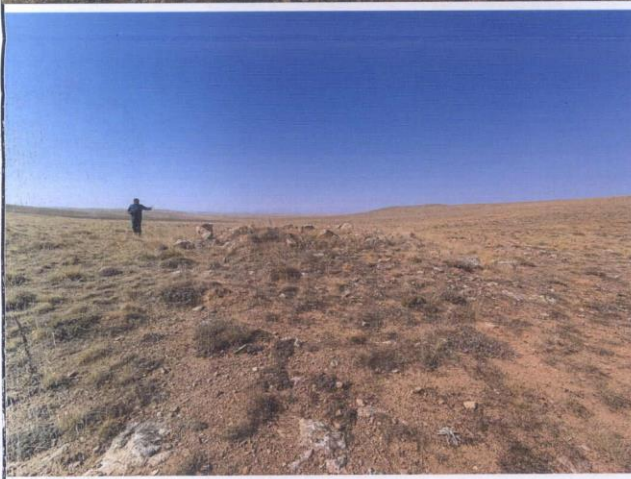
ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar	
Nokta No	X
A1	096649.59
A2	096650.70
A3	096650.87
A4	096650.87
A5	096650.87
B1	097025.24
B2	097025.24
B3	097025.24
B4	097025.24
B5	097025.24
B6	097025.24
C1	097025.24
C2	097025.24
C3	097025.24
C4	097025.24
C5	097025.24
C6	097025.24
D1	097025.24
D2	097025.24
D3	097025.24
D4	097025.24
D5	097025.24
D6	097025.24

I. derece Arkeolojik Sit Alanı  
Kadastro Parseli



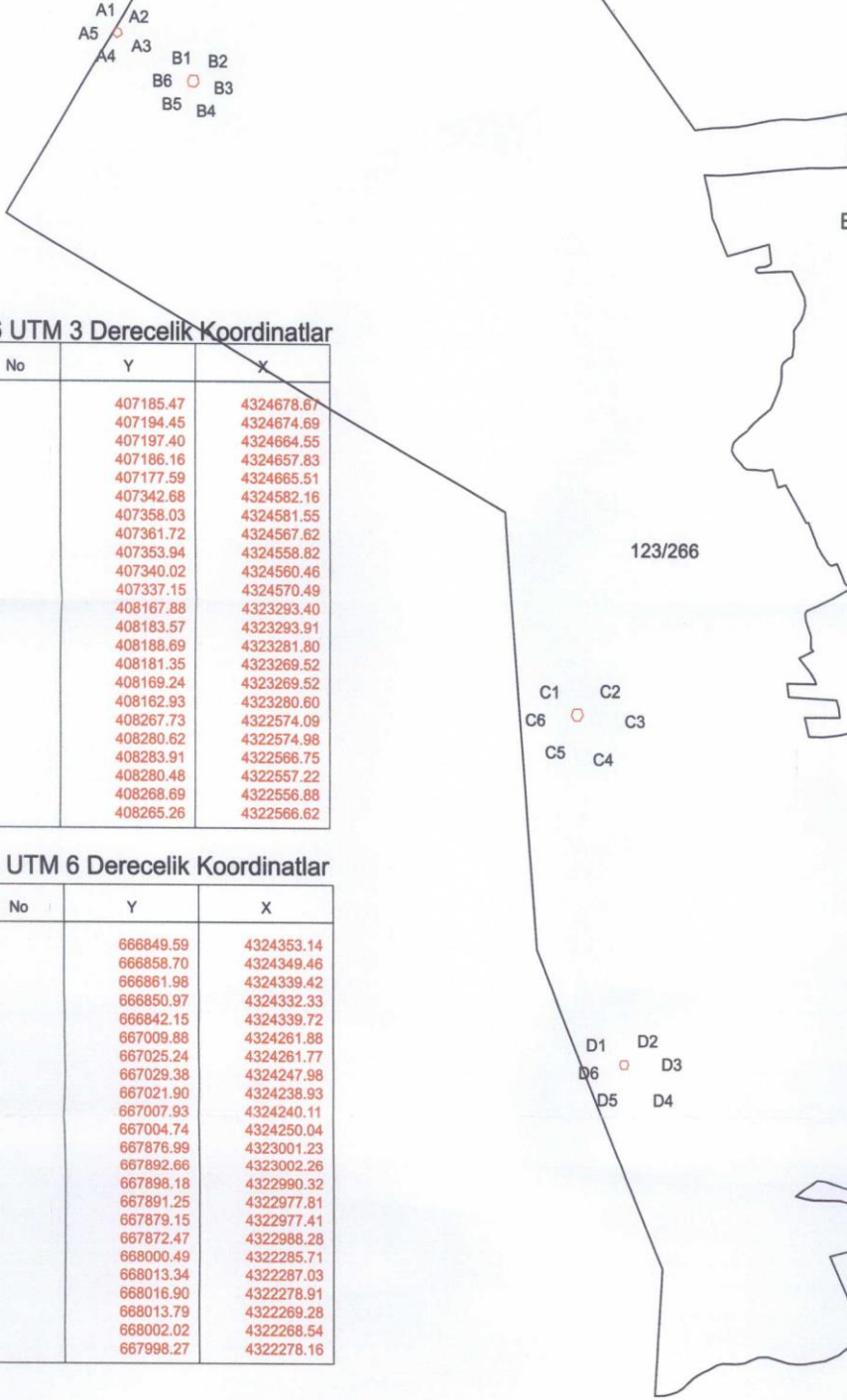
Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Fatih ÇAPAR' and other illegible signatures.



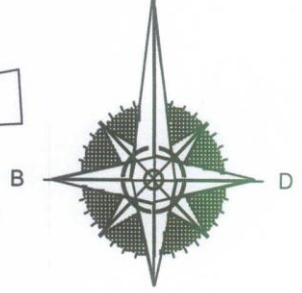




# NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, ÜÇKUYU KÖYÜ YELDELİĞİ MEVKİİ TÜRÜMLÜSLERİ (A-B-C-D)



KUZEY



1 / 10000  
ÖLÇEK

## ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
A1	407185.47	4324678.67
A2	407194.45	4324674.69
A3	407197.40	4324664.55
A4	407186.16	4324657.83
A5	407177.59	4324665.51
B1	407342.68	4324582.16
B2	407358.03	4324581.55
B3	407361.72	4324567.62
B4	407353.94	4324558.82
B5	407340.02	4324560.46
B6	407337.15	4324570.49
C1	408167.88	4323293.40
C2	408183.57	4323293.91
C3	408188.69	4323281.80
C4	408181.35	4323269.52
C5	408169.24	4323269.52
C6	408162.93	4323280.60
D1	408267.73	4322574.09
D2	408280.62	4322574.98
D3	408283.91	4322566.75
D4	408280.48	4322557.22
D5	408268.69	4322556.88
D6	408265.26	4322566.62

## ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
A1	666849.59	4324353.14
A2	666858.70	4324349.46
A3	666861.98	4324339.42
A4	666850.97	4324332.33
A5	666842.15	4324339.72
B1	667009.88	4324261.88
B2	667025.24	4324261.77
B3	667029.38	4324247.98
B4	667021.90	4324238.93
B5	667007.93	4324240.11
B6	667004.74	4324250.04
C1	667876.99	4323001.23
C2	667892.66	4323002.26
C3	667898.18	4322990.32
C4	667891.25	4322977.81
C5	667879.15	4322977.41
C6	667872.47	4322988.28
D1	668000.49	4322285.71
D2	668013.34	4322287.03
D3	668016.90	4322278.91
D4	668013.79	4322269.28
D5	668002.02	4322268.54
D6	667998.27	4322278.16

123/266

C1 C2  
C6 C3  
C5 C4

D1 D2  
D6 D3  
D5 D4

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
31.03.2021 Gün ve 6232 Sayılı  
karar ektir.

ONANDI

  
Faik ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Başkanı

I. derece Arkeolojik Sit Alanı

Kadastro Parseli

  
Kemal KURD  
Harita Mühendisi