

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 386 - 31.03.2023
Karar no ve tarih : 6874 - 31.03.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Çalış Kasabası, Aşağı Mahallede kamu orta malına ait 104 ada, 44 parselin bir kısmı ile Üçkuyu Köyünde kamu orta malına ait 123 ada, 266 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “*Yeldeliği Mevkii Tümülüsleri (E)*” olarak adlandırılan alanın I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.01.2023 tarih, 1842514 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Nevşehir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 20.01.2023 tarih, E.8634148 sayılı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 24.01.2023 tarih, E.3412701 sayılı, Çalış Belediye Başkanlığının 24.01.2023 tarih, E.1166 sayılı, Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 31.01.2023 tarih, E.5657537 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 31.01.2023 tarih, E.2023056478 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 09.02.2023 tarih, E.3460335 sayılı, Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü’nün 27.02.2023 tarih, E.3198787 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.03.2023 tarih, 1960052 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Çalış Kasabası, Aşağı Mahallede kamu orta malına ait 104 ada, 44 parselin bir kısmı ile Üçkuyu Köyünde kamu orta malına ait 123 ada, 266 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “*Yeldeliği Mevkii Tümülüsleri (E)*” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

• Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/7500 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,

• Sit sınırlarının isabet ettiği Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Çalış Kasabası, Aşağı Mahallede bulunan 104 ada, 44 parsel ile Üçkuyu Köyünde bulunan 123 ada, 266 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I.(birinci) derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin; ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

• Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. (birinci) derece arkeolojik sit alanına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,

• Tümülüste kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, alanda açılan kaçak kazı çukurunun adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

• Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	66
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: AVANOS	MAHALLE KÖYÜ: ÇALIŞ KASABASI-AŞAĞI MAHALLE ÜÇKUYU KÖYÜ		KADASTRO:	
				PAFTA:	
				ADA:	Aşağı Mah:104 ada, 44 parsel Üçkuyu Köyü:123 ada, 266 parsel

ADI: YELDELİĞİ MEVKİİ TÜRÜMLÜSLERİ (E)

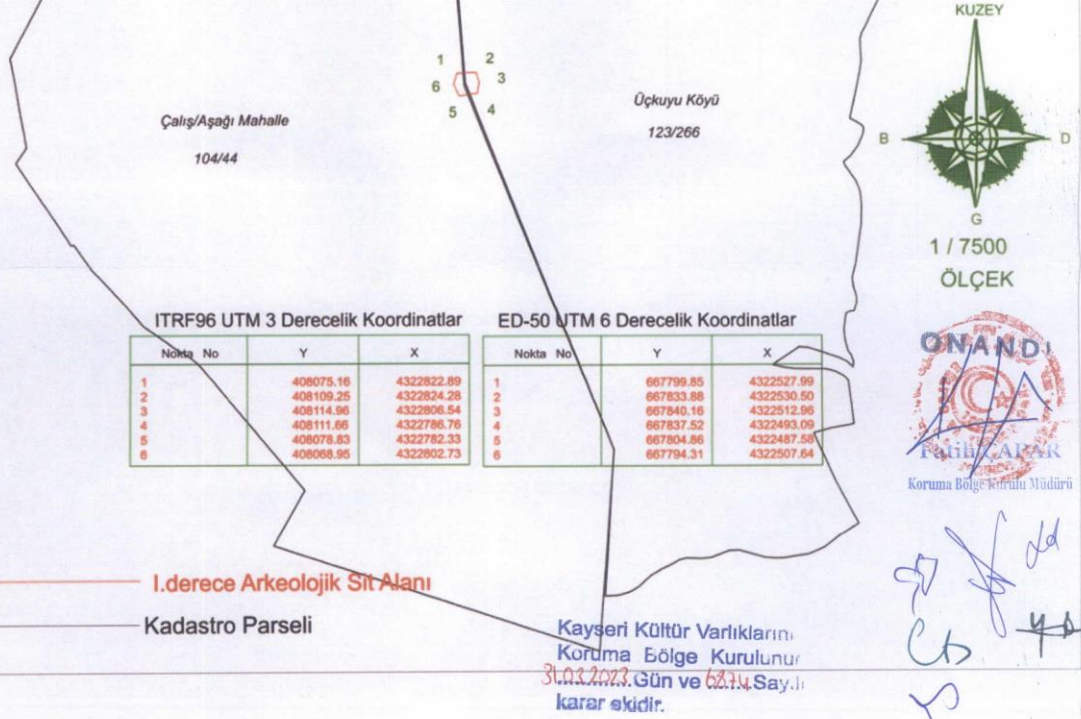
GENEL TANIM: "Yeldeliği Mevkii Türümlüsleri (E)" olarak adlandırılan alan Çalış Kasabasının yaklaşık 8 km kuzeydoğusunda, Üçkuyu Köyünün yaklaşık 4 km güneybatısında konumlanmıştır. Alan içerisinde 1 Adet Türümlüs (mezar yapısı) tespit edilmiştir. Alan içerisinde bulunan mezar yapısı; Yığma taş ve toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 25 metre çapında, 4 metre yüksekliğindedir. Üzerinde 2 metre derinliğinde bir adet kaçak kazı çukuru ve üzerinde pilve mevcuttur.

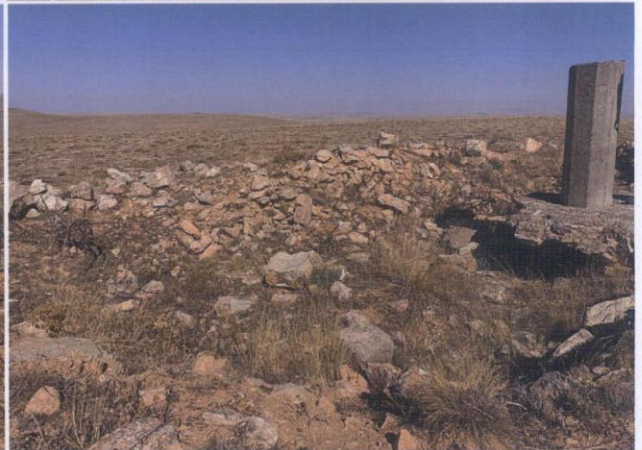
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: : Kaçak kazı

ŞİMDİKİ DURUM	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır	KORUMA DERECE	: I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI	HAZIRLAYANLAR:	17/01/2023 Zeynep ÖZDEMİR Uzman
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız	KEMAL KURD	Harita Mühendisi
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/7500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekilde I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescil edilmesidir.	KONTROL EDEN:	Fatih ÇAPAR 17/01/2023 Koruma Bölge Kurulu Müdürü
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER	:	REVİZYON	
		K.K.V.K.B.K. ONAYI:	31/3/2023

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

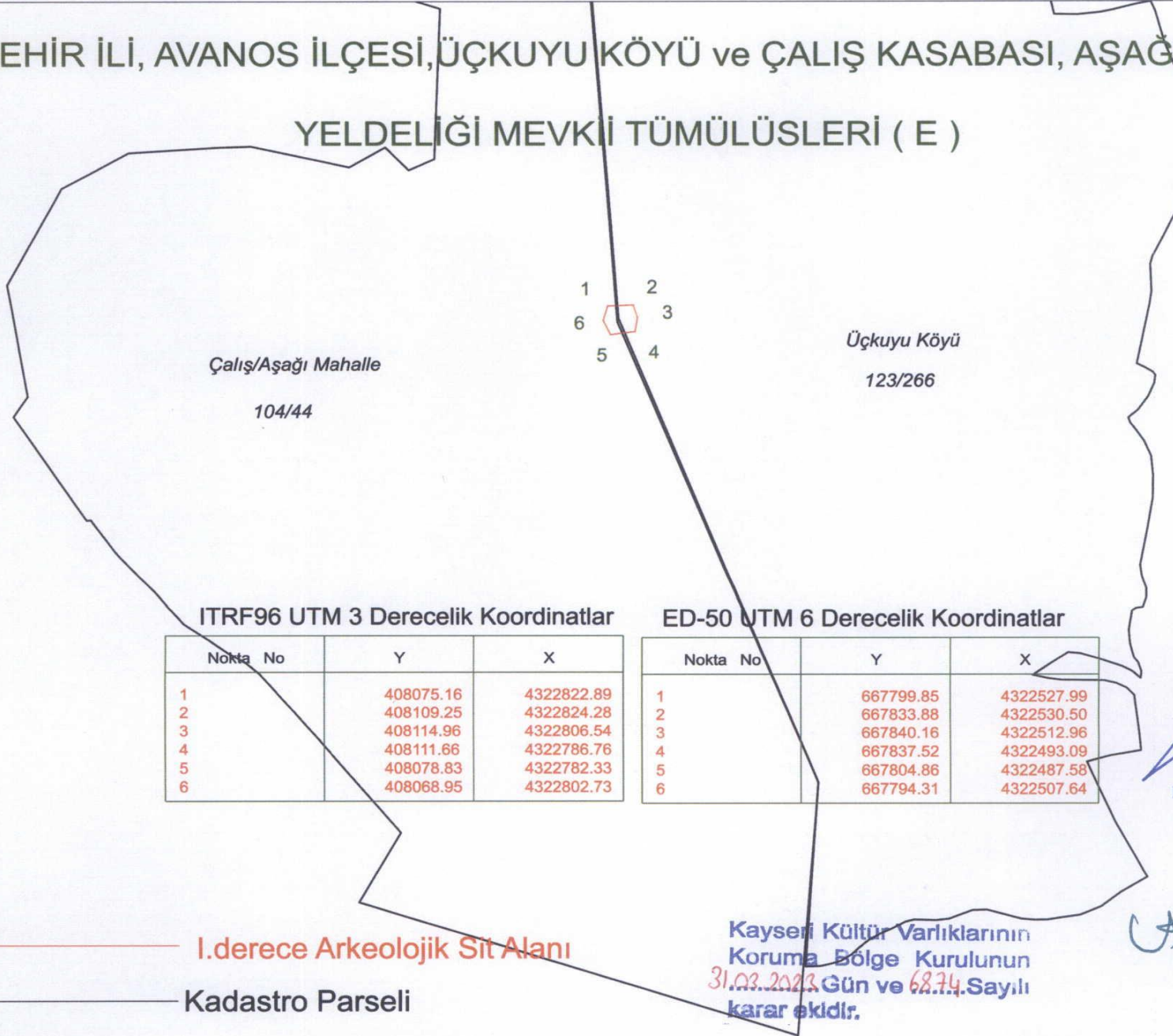
**NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, ÜÇKUYU KÖYÜ ve ÇALIŞ KASABASI, AŞAĞI MAHALLE
YELDELİĞİ MEVKİİ TÜRÜMLÜSLERİ (E)**





NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, ÜÇKUYU KÖYÜ ve ÇALIŞ KASABASI, AŞAĞI MAHALLE

YELDELİĞİ MEVKİİ TUMÜLÜSLERİ (E)



Çalış/Aşağı Mahalle
104/44

Üçkuyu Köyü
123/266



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	408075.16	4322822.89
2	408109.25	4322824.28
3	408114.96	4322806.54
4	408111.66	4322786.76
5	408078.83	4322782.33
6	408068.95	4322802.73

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	667799.85	4322527.99
2	667833.88	4322530.50
3	667840.16	4322512.96
4	667837.52	4322493.09
5	667804.86	4322487.58
6	667794.31	4322507.64



I.derece Arkeolojik Sit Alanı

Kadastro Parseli

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
31.03.2023 Gün ve 68.74.Sayı
karar ektir.

Harita Mühendisi