

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 22.03.2023 -384
Karar Tarihi ve No. : 22.03.2023 - 9892
Dosya No. : 21.00/ 732

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli Yenişehir İlçesi, Elazığ Caddesi'nde yer alan, tapunun 457 ada, 10 nolu parselinde kayıtlı tescilli Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binasının tescil güncelleme ve koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2010 gün ve 3586 sayılı tescil ve grup belirleme kararı, Diyarbakır Kültür ve Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.09.2018 gün ve 6121 sayılı basit onarım kararı, Diyarbakır İli Milli Eğitim Müdürlüğü'nün I.Grup yapı olarak tescilli Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binası ile tescilsiz 457 ada, 12 nolu parsel üzerinde yer alan Öğretmenevi ve Akşam Sanat Okulu Binasının güney cephesinde yer alan ve yıkılan II.Grup tescilli Turistik Otelin yapılan kazı ile ilgili 06.01.2023 tarihli ve 21869715-67823085 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulu Bölge Müdürlüğü'nün 17.01.2023 gün E.3388915 sayılı kadastral halihazır harita isteme yazısı, Diyarbakır Kadastro Müdürlüğü'nün 02.02.2023 gün ve E.7756510 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulu Bölge Müdürlüğü'nün 06.02.2023 gün ve E.1880028 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri(tescil fişi) ve konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli Yenişehir İlçesi, Elazığ Caddesi'nde yer alan, tapunun 457 ada, 10 nolu parselinde kayıtlı tescilli Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binasının tescil güncelleme ve koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.12.2010 gün ve 3586 sayılı kararı ile 457 ada, 10 nolu parsel olarak tescillenen Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binasının güncellenen kadastral bilgilerinden 457 ada, 10-12 nolu parseller üzerinde kaldığı anlaşıldığından, tescil kaydının 457 ada, 10-12 nolu parseller olacak şekilde güncellenmesine; bu doğrultuda güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, yapı grubunun I. (Birinci) Grup Yapı olarak belirlenmesine,

- Tescilli yapının korunma alan sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, 457 ada, 10-12 nolu parseller şeklinde belirlenmesine;

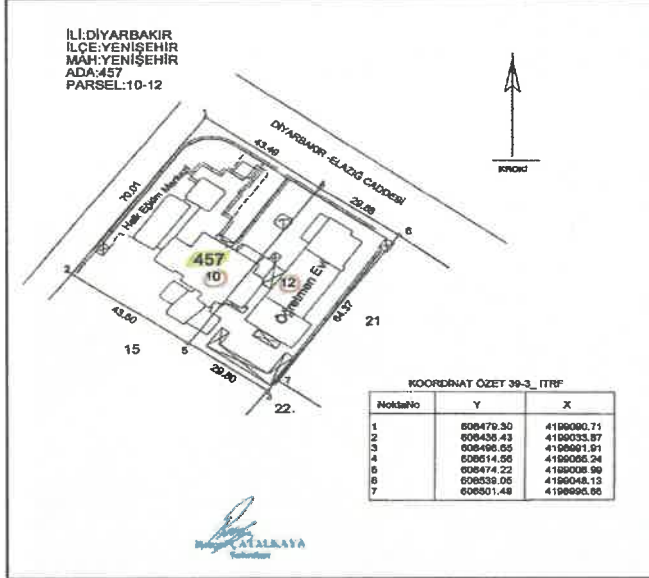
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 457 ada, 10-12 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. (Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO:
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ:YENİŞEHİR	MAHALLE/MEVKİ: YENİŞEHİR	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPI NO:	KAD. :PAFTA: ADA: 457 PARSEL:10-12		ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL x 2 3

ADI : HALK EĞİTİM MERKEZİ VE AKŞAM SANAT OKULU	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ: 1940	KİTABE:	VAKFİYE:

GENEL TANIM Diyarbakır İli Yenişehir İlçesi, Elazığ Caddesi'nde Kentsel Sit Alanı dışında kalmaktadır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: iyi	TAŞIYICI YAPI: orta	CEPHE DURUMU: orta	ÖRTÜ DURUMU: orta	İÇ YAPI DURUMU: orta	BEZEME DURUMU: --	RUTUBET DURUMU: -var
-------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------	-------------------	----------------------



GÖZLEMLER: Korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Maliye Hazinesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Milli Eğitim Müdürlüğü
---------------------------------	---

YAPILAN ONARIMLAR: 12 nolu parsel üzerinde Öğretmenevi ile 10-12 nolu parseller üzerinde cafe yapılmıştır.

AYRINTILI TANITIM: 457 ada, 10 nolu parselinde kayıtlı I.Grup yapı olarak tescilli Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binası Kentsel Sit Alanı dışında olup, Elazığ Caddesi üzerinde yer almaktadır. Diyarbakır Surların kuzeyinde yer alan taşınmaz Diyarbakır İmar planında Halk Eğitim Merkezi ve Öğretmenevi lejantında kalmaktadır. Doğu cephesinde bulunan 457 ada, 12 nolu parselde yer alan tescilsiz Öğretmenevi olan yapı B+Z+1 kattan oluşmaktadır. 457 ada 10 parselde yer alan taşınmaz 1940 yıllarında yapıldığı tahmin edilmekte olup 1968 tarihinden itibaren Halk Eğitim Merkezi olarak kullanılmıştır. Günümüzde Yenişehir Halk Eğitim Merkezi ve Akşam Sanat Okulu olarak faaliyet göstermektedir. Betonarme olan yapı doğu-batı uzantılı olup Z planlı olarak yapılmıştır. Üst örtüsü içerden betonarme dış kısımdan beşik çatılıdır. Döşemesi mozaik olan yapının ara duvarları tuğla olup üzeri sıvalıdır. Öğretmenevi binası ile tescilli Halk Eğitimi Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Binası arasında kalan koridorun kapatılarak Öğretmenevinin mutfak deposu olarak kullanıldığı görülmüştür. Tescilli 10 nolu parsel üzerinde yer alan cafenin bir kısmının 12 nolu parselde kaldığı tespit edilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI: İdari bina
BUGÜNKÜ KULLANIMI: İdari bina
ÖNERİLEN KULLANIMI: İdari bina
HAZIRLAYANLAR: Neslihan ÖZKAN Mimar

Mehmet Güllü EREN Harita Müh.
03.02.2023

KONTROL EDEN: Mehriban KARAAŞLAN
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
 - 2-
 - 3-
 - 4-
- T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.03.2023 tarih ve 9892
Sayılı Karar Eki dir.

EKLER :	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFİYE	

TESCİL KARAR NO:
KARAR TARİHİ : 15.12.2010 /3586

REVİZYON:

Handwritten signature and date: 19.11.19

