

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 390 - 24.05.2023

**Karar no ve tarih :**6955 - 24.05.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Molu Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 123 ada, 201 parselin bir kısmında tespit edilen ve “*Derebağlar Mevkii Kaya Oyma Mekanlar ve Güvercinlikler*” olarak adlandırılan alanın I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.04.2023 tarih ve 1997320 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Kocasinan Belediye Başkanlığının 13.04.2023 tarih ve 1399/5135; Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 13.04.2023 tarih ve 3683397; Kocasinan Kaymakamlığının 14.04.2023 tarih ve 7794; Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 14.04.2023 tarih ve 6220827; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 17.04.2023 tarih ve 3693851; Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 26.04.2023 tarih ve 2023195654; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 02.05.2023 tarih ve 3384152; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09.05.2023 tarih ve 2023-80/10337 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.05.2023 tarih ve 2063095 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

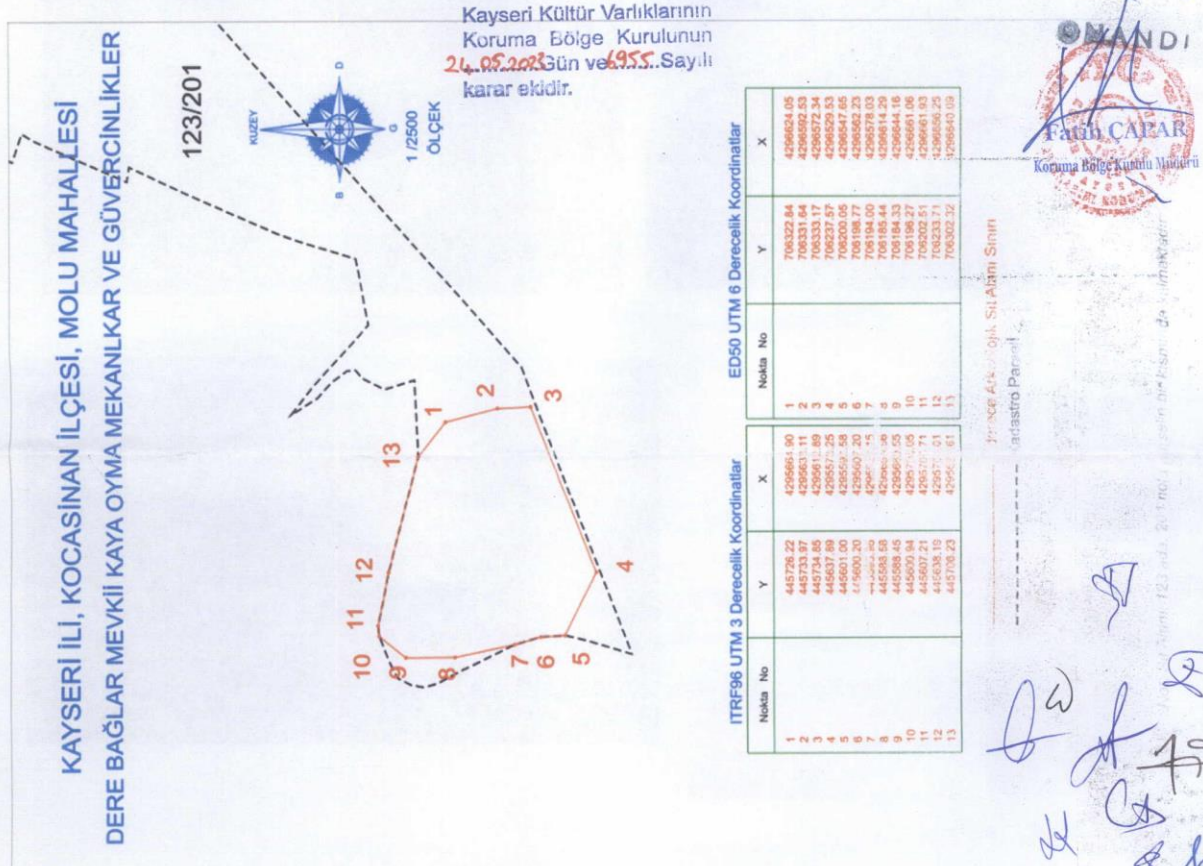
Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Molu Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 123 ada, 201 parselin bir kısmında tespit edilen ve “*Derebağlar Mevkii Kaya Oyma Mekanlar ve Güvercinlikler*” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

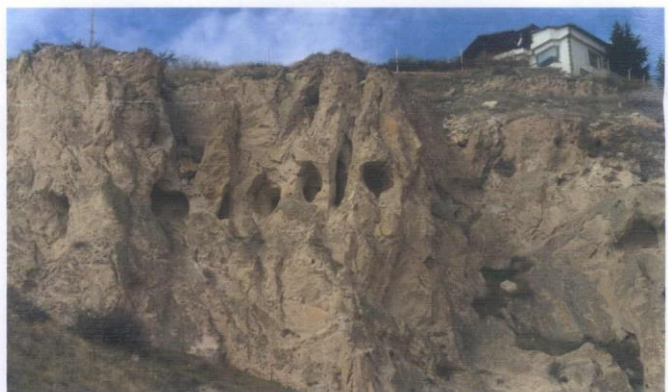
- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2500 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 123 ada, 201 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I.(birinci) derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alanına ilişkin ilgili idareler tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 727
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ:KOCASINAN	MAHALLE KÖY: MOLU MAHALLESİ		KADASTRO:
	Mevkii:			PAFTA:
ADI:DEREBAĞLAR MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR VE GÜVERCİNLİKLER				ADA: 123 ADA-201 PARSEL
<p><b>GENEL TANIM: "Kaya Oyma Mekan":</b> Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Molu Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 123 ada,201 parsel numaralı taşınmazın kısmında bulunmaktadır. Molu Mahalle Merkezinde, Kuzey çevreyoluna bağlanan Zafer caddesinin altında bulunan yamaçta olduğu görülmüştür. Yamaç boyunca çeşitli boyutlarda girişlerin bulunduğu gözlemlenen kaya oyma mekanların içerlerine can ve mal güvenliği tehlikesi bulunduğundan girilememiştir. Birbirleri ile bağlantılı bir koridor ve birden fazla odadan oluşan kaya oyma mekanların hangi amaçla kullanıldığı kesin olarak anlaşılamamıştır. İnsan eliyle yapıldığı ve 2863 sayılı Yasa kapsamında nitelik arz ettiği düşünülen kaya oyma mekanın yakın çevresinde herhangi bir seramik parçasına, mimari yapı elemanı ya da kemik parçaları bulunmamaktadır. Bu kaya oymaların konut, ambar gibi sivil yapılar oldukları düşünülmektedir. Günümüze kadar farklı toplumlar tarafından kullanıldığı tahmin edilmektedir.</p> <p><b>"Güvercinlik Yapısı":</b> Yukarıda bahsettiğimiz kaya oyma mekanın devamı niteliğinde olan ana kayaya oyulmuş kaya mekanların içerlerinde güvercin yuvalarının bulunduğu gözlemlenmiştir. Güvercinliklerin girişleri oldukça yüksek olduğundan ve can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden güvercinlik yapısına giriş sağlanamamıştır. Ancak yakınında yapılan incelemede bu yapıların 2863 sayılı Kanun kapsamında nitelik arz eden güvercinlikler olduğu anlaşılmıştır.</p>				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: :Kaçak kazı				
ŞİMDİKİ DURUM :Beşeri ve doğal tahribata açıktır				
ŞİT POTANSİYELİ : I.ARKEOLOJİK SİT ALANI			KORUMA DERECE: I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR: 23.05.2023 Halime Kutlu: Arkeolog Zeynep Özdemir: Uzman Kemal KURD: Harita Mühendisi Volkan CANİBEK: Uzman	
ÖNERİLEN KORUMA :1/2500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 23.05.2023	
YAYIN DİZİSİ :			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER :			REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 24.1.5/2023	

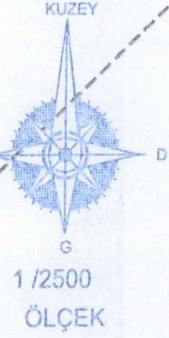
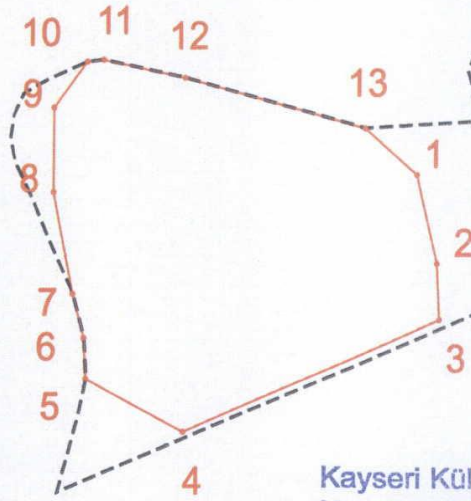
HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :





KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, MOLU MAHALLESİ  
DERE BAĞLAR MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLİKAR VE GÜVERCİNLİKLER

123/201



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.05.2023. Gün ve 6955.Sayılı  
karar ekidir.



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	445726.22	4295664.90
2	445733.97	4295633.11
3	445734.85	4295612.89
4	445637.89	4295573.25
5	445601.00	4295592.58
6	445600.20	4295607.20
7	445595.95	4295623.15
8	445588.58	4295659.66
9	445588.45	4295689.55
10	445600.94	4295706.05
11	445607.21	4295706.71
12	445638.19	4295700.01
13	445706.23	4295681.61

ED50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	706322.84	4296624.05
2	706331.64	4296592.53
3	706333.17	4296572.34
4	706237.57	4296529.53
5	706200.05	4296547.65
6	706198.77	4296562.23
7	706194.00	4296578.03
8	706185.44	4296614.29
9	706184.33	4296644.16
10	706196.27	4296661.06
11	706202.51	4296661.93
12	706233.71	4296656.25
13	706302.32	4296640.09

———— I.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı  
----- Kadastro Parsell

*(Handwritten signatures and stamps)*

Kemal KURD  
Harita Mühendisi

Not: Sit Alanı; 123 ada, 201 nolu parselin bir kısmında kalmaktadır