

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 390 - 24.05.2023

Karar No. ve Tarihi : 6956 - 24.05.2023

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Saraycık Mahallesi, mülkiyeti Maliye hazinesine ait olan 140 ada 66 parselin bir kısmında tespit edilen **“Karadere Mevki Tümülsü”** nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.03.2023 tarih ve 1966312 sayılı yerinde inceleme raporu, alanının tesciline ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve 2023149987; Kocasinan Belediyesi, Plan Proje Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve 4170, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 29.03.2023 tarih ve 3625161; Orman ve Su İşleri Bakanlığı, IX. Bölge Müdürlüğü'nün 30.03.2023 tarih ve 7692711; Kocasinan Kaymakamlığı'nın 03.04.2023 tarih ve 7674; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı 05.04.2023 tarih ve 66933; Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü'nün 06.04.2023 tarih ve 3312155; Kayseri Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 07.04.2023 tarih ve 9489187; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 11.04.2023 tarih ve 8257; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.04.2023 tarih ve 3703652; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.04.2023 tarih ve 7914397 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.05.2023 tarih, 2062404 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

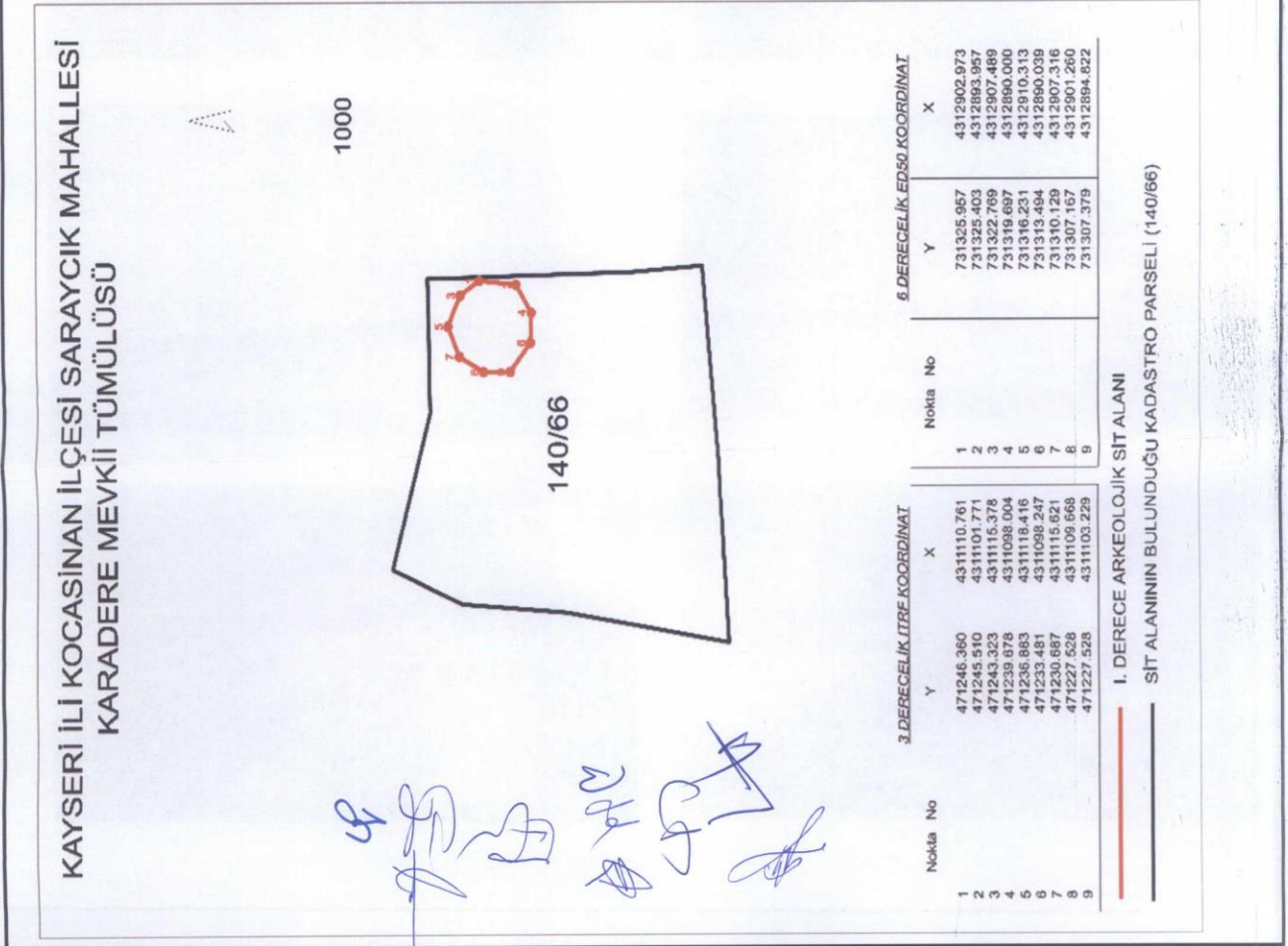
Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Saraycık Mahallesi, mülkiyeti Maliye hazinesine ait olan 140 ada 66 parselin bir kısmında tespit edilen **“Karadere Mevki Tümülsü”** nün 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

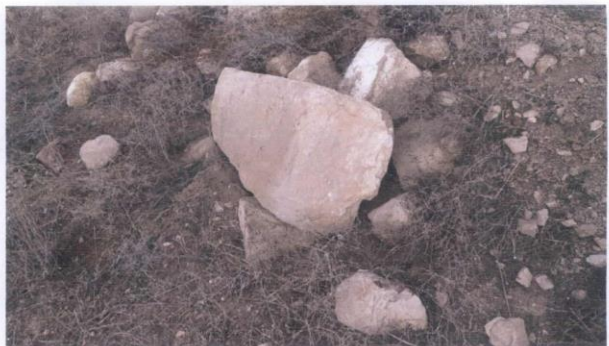
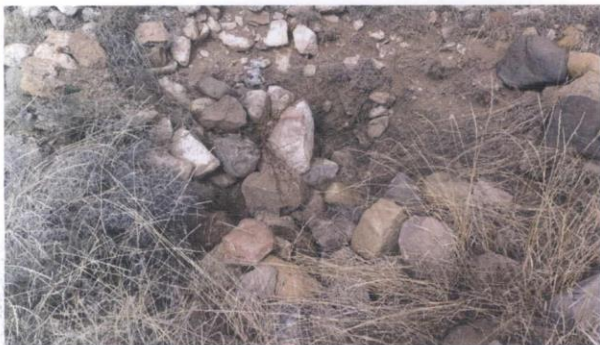
- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Tapunun 140 ada 66 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise **“bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 728
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: KOCASINAN	MAHALLE KÖY: SARAYCIK MAHALLESİ		KADASTRO:
	Mevkii:			PAFTA:
ADI: KARADERE MEVKİ TÜRÜMÜSÜ			ADA: 140	66 PARSEL
GENEL TANIM: Türümlüs yığma toprak ve taş malzemededen oluşturulmuştur. Yaklaşık 10 metre çapında, 2-2,5 metre yüksekliğindedir. Türümlüs üzerinde tehlike arz etmeyen bir adet kaçak kazı çukuru açılmıştır. Kaçak kazı çukurunda mezar yapısına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır.				
<p>Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2023 Gün ve 6956 Sayılı kararı ektir.</p> <p>Recep TOK Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.</p>				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Beşeri ve doğal tahribata açıktır				
ŞİMDİKİ DURUM : Beşeri ve doğal tahribata açıktır				
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI		KORUMA DERECESELİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız		HAZIRLAYANLAR: 24.03.2023	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/1000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.		Canan AKDAŞ YAŞAR Sanat Tarihçi Recep TOK Harita Mühendisi	
YAYIN DİZİSİ	:		KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 29/12/2021 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
GÖZLEMLER	:		N.K.T.V.K. B. K. KARARLARI	
			REVİZYON	
			K.K.V.K.B.K. ONAYI : 24/12/2023	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



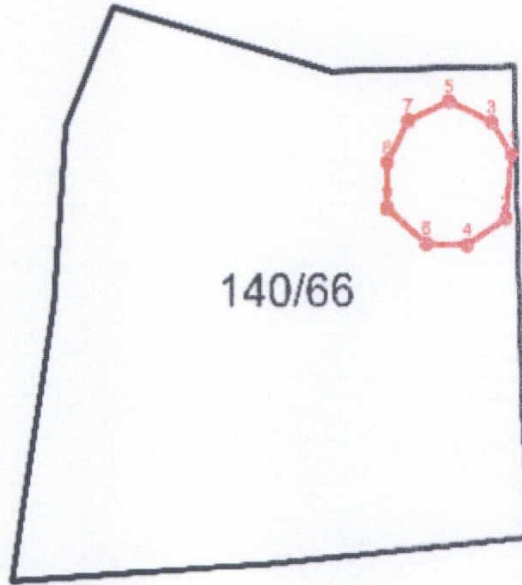


KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ SARAYCIK MAHALLESİ KARADERE MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.06.2013 Gün ve 6.356.Sayıli
karar ekidir.



1000



3 DERECELİK İTRE KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	471246.360	4311110.761
2	471245.510	4311101.771
3	471243.323	4311115.378
4	471239.678	4311098.004
5	471236.883	4311118.416
6	471233.481	4311098.247
7	471230.687	4311115.621
8	471227.528	4311109.668
9	471227.528	4311103.229

6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	731325.957	4312902.973
2	731325.403	4312893.957
3	731322.769	4312907.489
4	731319.697	4312890.000
5	731316.231	4312890.313
6	731313.494	4312890.039
7	731310.129	4312907.316
8	731307.167	4312901.260
9	731307.379	4312894.822



I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



SİT ALANININ BULUNDUĞU KADASTRO PARSELİ (140/66)