

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 390 - 24.05.2023
Karar no ve tarih : 6957 - 24.05.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Tomarza ilçesi, Kesir Mahallesinde bulunan, hazine mülkiyetine ait 111 ada 28 parselin bir kısmında tespit edilen ***Seki Mevkii Tümülsü*** ve yine 111 ada 28 parselin bir kısmı ile özel mülkiyete ait 111 ada 6, 7 parsellerin bir kısmında tespit edilen ***Seki Mevkii Höyüğü***'nün I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.03.2023 tarih 1965032 sayılı yerinde inceleme raporu ve konuya ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve E.3617711 sayılı; Kayseri İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 27.03.2023 tarih ve E.3614481 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 05.04.2023 tarih ve E.66934 sayılı; Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 06.04.2023 tarih ve E. 9488568 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğü'nün 11.04.2023 tarih ve E.3332532 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.04.2023 tarih ve E.71/8711 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü'nün 20.04.2023 tarih ve E.7915010 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 04.05.2023 tarih ve E.2023207562 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 18.05.2023 tarih, 2058600 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Tomarza ilçesi, Kesir Mahallesinde bulunan, hazine mülkiyetine ait 111 ada 28 parselin bir kısmında tespit edilen ***Seki Mevkii Tümülsü*** ve yine hazine mülkiyetine ait 111 ada 28 parselin bir kısmı ile özel mülkiyete ait 111 ada 6, 7 parsellerin bir kısmında tespit edilen ***Seki Mevkii Höyüğü***'nün 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Kayseri ili, Tomarza ilçesi, Kesir Mahallesi, 111 ada 6,7,28 parsellerin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine ***“bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”*** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR



KAYSERİ İLİ, TOMARZA İLÇESİ, KESİR MAHALLESİNDE YER ALAN 111 ADA 28 PARSELİN BİR KISMINDA BULUNAN "SEKİ MEVKİLİ TÜMÜLÜSÜ" VE 111 ADA 6,7 VE 28 PARSELLERİN BİR KISMINDA BULUNAN "SEKİ MEVKİLİ HÖYÜĞÜ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI



— KADASTRAL PARSELLER
- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.05.2023 Gün ve 6957 Sayılı
kararı ekidir.

111/28

111/5

111/4

111/6

111/7

HÖYÜK

TÜMÜLÜS

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	496370.053	4242985.699	2	496386.788	4242978.446
3	496394.678	4242963.459	4	496394.773	4242951.449
5	496377.266	4242937.807	6	496358.591	4242937.125
7	496346.896	4242947.191	8	496339.853	4242967.187
9	496350.245	4242979.988	10	496607.120	4243152.231
11	496626.183	4243147.569	12	496644.708	4243139.238
13	496657.879	4243128.270	14	496662.457	4243116.599
15	496661.229	4243101.551	16	496657.394	4243093.014
17	496640.204	4243083.352	18	496595.385	4243081.209
19	496589.934	4243105.742	20	496594.688	4243115.758
21	496599.123	4243148.111			

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	758672.732	4245612.803	2	758689.701	4245606.094	3	758696.077	4245591.366
4	758698.562	4245579.380	5	758681.500	4245565.151	6	758662.849	4245563.862
7	758650.829	4245573.547	8	758643.136	4245593.312	9	758653.112	4245606.429
10	758904.365	4245787.022	11	758923.577	4245782.980	12	758942.371	4245775.251
13	758955.898	4245784.712	14	758980.354	4245753.192	15	758960.115	4245738.105
16	758956.558	4245729.445	17	758339.683	4245719.225	18	758894.938	4245715.626
19	758883.690	4245739.979	20	758893.119	4245750.149	21	758896.502	4245782.642

İşbu Kadastral Harita 16.03.2023 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır