

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 391 - 25.05.2023
Karar no ve tarih : 6974 - 25.05.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Nar Beldesi Yeni Mahallede ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 238 ada, 2 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Mezarlığın, 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih, 3529842 sayılı yazısı; konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.03.2023 tarih ve 1932243 sayılı yerinde inceleme raporu, Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 13.03.2023 tarih ve 3568991 sayılı; Nevşehir Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 13.03.2023 tarih, 5951802 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.05.2023 tarih ve 2056341 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanlarının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

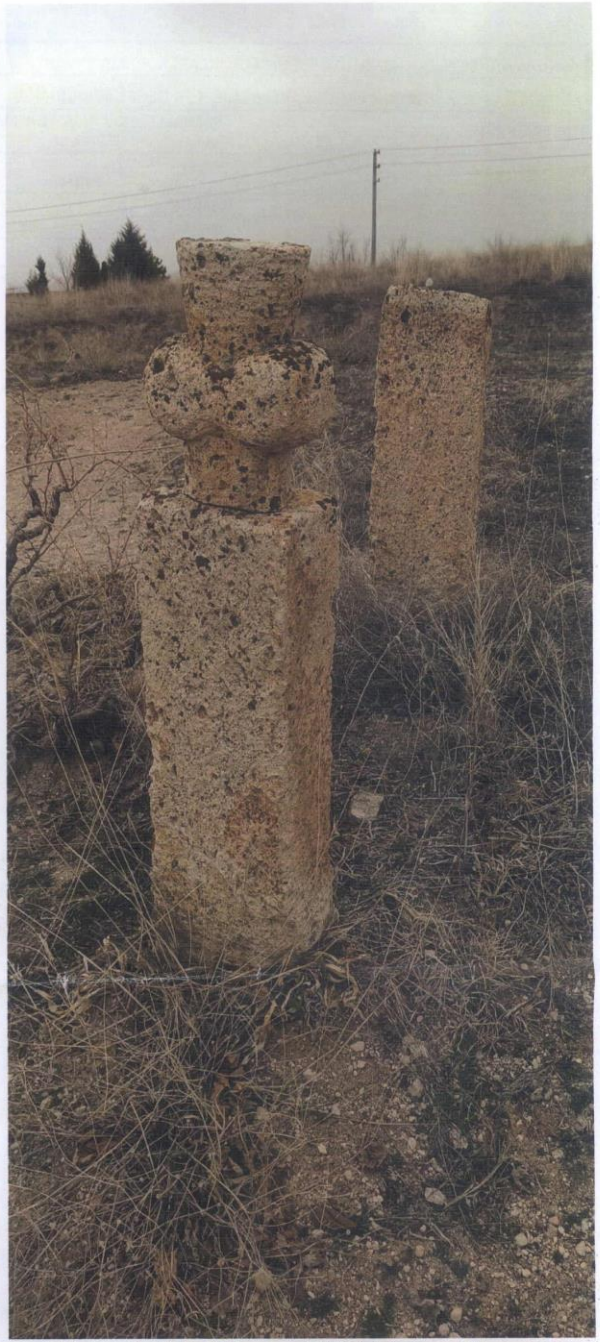
Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Nar Beldesi Yeni Mahallede ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 238 ada, 2 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Mezarlığın; 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamında özellik arz ettiği anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Yeni Mahalle 238 ada, 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır”** şerhi ile 238 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı korunma alanıdır”** şerhinin şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Korunma alanında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb dahil) uygulamaya gidilmemesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

| | | | | | | | | |
|---|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| AVRUPA KONSEYİ | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E | ENVANTER NO 170 | | | | | |
| TÜRKİYE | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ | ANIT | HARİTA NO | | | | | |
| İLİ: NEVŞEHİR | İLÇESİ: MERKEZ | MAHALLE /KÖY: NAR YENİ MAH. VEYA MEVKİL: | KORUMA DERECESESİ: | ANITSAL X1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykır | | | | |
| CADDE/SOKAK: | KADASTRO | Pafta: Ada : 238 Parsel: 2 | | | | | | |
| ADI: MEZARLIK | YAPTIRAN: - YAPIM TARİHİ: - | YAPAN: - KİTABE: - | MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP): | VAKFIYE: | | | | |
| GENEL TANIM: | | | | | | | | |
| Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Nar Beldesi, Yeni Mahallede 238 ada 2 parselde yer alan mezar; Nar Kasabasının kuzeyinde yer almaktadır. Etrafını çevreleyen herhangi bir duvar veya çit bulunmamaktadır. | | | | | | | | |
| KORUMA DURUMU | A Y BX ORTA C FENA | TAŞIYICI YAPI | A DIŞ YAPI B C | A ÜST YAPI B C | A İÇ YAPI B C | A SÜSLEME B ELEMANLARI C | A RUTUBET BX C | A YOK B İZİ VAR C ÖNEMLİ |
| | | | | | | | | |
| GÖZLEMLER: | | | | | | | | |
| BUGÜNKÜ SAHİBİ | | | BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: | | | | | |
| ÖZEL MÜLKİYET | | | MÜLKİYET SAHİBİ | | | | | |
| YAPILAN ONARIMLAR: | | | | | | | | |
| AYRINTILI TANIM: | | | | | | | | |
| Etrafını çevreleyen herhangi bir duvar veya çit bulunmamaktadır. Üzüm bağının içinde yer almaktadır. Tamamen eski mezarlardan oluşmaktadır. Alanda 3 adet mezar bulunmaktadır. Osmanlı geç dönemine ait olduğu düşünülmektedir. Mezarların baş ve ayak uçlarına dik olarak yerleştirilmiş olan şahide taşlarından oluştuğu görülmektedir. İki mezar oldukça sade iken bir mezarın baş taşı serpuş şeklinde düzenlenmiştir. Baş taşının üzerinde ölen şahsın kimliğini belirtmek için oyma/kabartma şeklinde yapılmış dikdörtgen formlu kitabe yer almaktadır. | | | | | | | | |
| <p style="text-align: center;">Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2023 Tarih ve 6774 Sayılı kararı ektir.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| TEKNİK BİLGİLER | | | | | | | | |
| SU | | | | | | | | |
| ELEKTRİK | | | | | | | | |
| ISITMA | | | | | | | | |
| Kanalizasyon | | | | | | | | |
| ORJİNAL KULLANIMI: | | | | | | | | |
| MEZARLIK | | | | | | | | |
| BUGÜNKÜ KULLANIMI: | | | | | | | | |
| MEZARLIK | | | | | | | | |
| ÖNERİLEN KULLANIMI: | | | | | | | | |
| MEZARLIK | | | | | | | | |
| HAZIRLAYANLAR: | | | | | | | | |
| Volkan ÇANIBEK Sanat | | | | | | | | |
| Zeynep ÖZDEMİR Uzman | | | | | | | | |
| Kemal KURD Harita Mühendisi | | | | | | | | |
| YAYIN DİZİNİ: | | | | | | | | |
| EKLER | | | | | | | | |
| RAPOR X | | | | | | | | |
| FOTOĞRAF X | | | | | | | | |
| RÖLEVE PROJESİ | | | | | | | | |
| RESTORASYON PROJESİ | | | | | | | | |
| HARİTA (Kadastral) X | | | | | | | | |
| KROKİ | | | | | | | | |
| KİTABE | | | | | | | | |
| VAKFIYE | | | | | | | | |
| İMAR PLANI | | | | | | | | |
| KONTROL EDEN: | | | | | | | | |
| 08.03.2023 | | | | | | | | |
| Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü | | | | | | | | |
| K.K.V.K.B.K. ONAYI | | | | | | | | |
| NO: 25/5/2023 | | | | | | | | |
| REVİZYON: | | | | | | | | |
| K.K.V.K.B.K KARARLARI | | | | | | | | |

Cet Ak A.Ş. 25/5/2023



NEVŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇESİ, NAR BELDESİ
YENİ MAHALLEDE BULUNAN MEZARLIK ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
25.05.2023 Gün ve 6974 Sayılı
karar ektir.



Mezar(Yerleri Yaklaşık İşaretlenmiştir)

Mezar Bulunan Parsel

Kadastro Parselleri

Korunma Alanı Sınırı

ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

| Nokta No | Y | X |
|----------|-----------|------------|
| 1 | 388011.17 | 4280086.05 |
| 2 | 388018.64 | 4280068.04 |
| 3 | 388010.66 | 4280064.52 |
| 4 | 388002.16 | 4280082.60 |



Korunma Bölge Kurulu Başkanı