

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.06.818

Toplantı Tarihi ve No : 28/04/2023 -570
Karar Tarihi ve No : 28/04/2023-12326

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, İznik ilçesi, İnikli Mahallesi, 22/10/1994 tarihli ve 3696 sayılı kurul kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 694 Ada, 76 parselin kuzey doğusundaki tapulama harici ormanlık alanda bulunan antik taş ocağına yönelik irdeleme çalışması yapılmasına ilişkin Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09/02/2023 tarihli 3473244 sayılı yazısı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19/04/2023 tarih ve 2012113 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İznik ilçesi, İnikli Mahallesi, 22/10/1994 tarihli ve 3696 sayılı kurul kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 694 Ada, 76 parselin kuzey doğusundaki tapulama harici ormanlık alanda bulunan Roma dönemine tarihlenen antik taş ocağı ve çevresinde yüzey buluntuları tespit edilen alanın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak, 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle karar eki paftada sınırları işaretli ve koordinatları belirtilen alanın, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereğince 1. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna;

İznik Tapu Müdürlüğünce tapulama harici alanda tescilli bulunan antik taş ocağı çevresindeki sınırları rapor eki 1/1200 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla gösterilen alanın ihdas edilerek parsel haline getirilmesine ve tapu sicil kaydına "1. derece arkeolojik sit alanındadır" şeklinde şerhin konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

2863 sayılı Kanunun 17.maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olmak koşuluyla karar eki Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının uygun olduğuna,

İn-situ vaziyette olmayan İnikli Mahalle meydanı ve çevresinde yer alan antik döneme ait olduğu tespit edilen mimari öğelere yönelik olarak Müze Müdürlüğü tarafından gerekli çalışmanın yapılarak sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesine karar verildi.

Orman

Orman

Orman

Antik Taş Ocağı

A 1

TAŞ OCAĞI 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	Y2	X2
1	477384.460	4484848.328	731631.146	4486609.586
2	477393.484	4484848.763	731640.153	4486610.328
3	477404.288	4484846.100	731651.043	4486608.033
4	477414.291	4484843.432	731661.134	4486605.707
5	477432.007	4484843.328	731678.848	4486606.205
6	477440.731	4484843.003	731687.580	4486606.177
7	477449.680	4484841.445	731696.579	4486604.924
8	477453.307	4484838.811	731700.295	4486602.414
9	477455.925	4484834.953	731703.043	4486598.647
10	477459.016	4484827.567	731706.385	4486591.368
11	477460.402	4484818.852	731708.067	4486582.703
12	477460.213	4484814.336	731708.031	4486578.182
13	477459.044	4484810.582	731706.991	4486574.390
14	477454.202	4484805.951	731702.308	4486569.596
15	477448.684	4484803.132	731696.887	4486566.590
16	477443.611	4484800.915	731691.891	4486564.201
17	477436.054	4484799.369	731684.389	4486562.398
18	477427.491	4484798.972	731675.842	4486561.710
19	477418.483	4484800.084	731666.800	4486562.515
20	477401.169	4484803.532	731649.374	4486565.373
21	477390.222	4484808.653	731638.256	4486570.120
22	477382.978	4484812.768	731630.875	4486573.988
23	477374.582	4484819.354	731622.257	4486580.285
24	477371.214	4484823.705	731618.742	4486584.520
25	477368.870	4484828.902	731616.223	4486589.636
26	477369.229	4484833.708	731616.418	4486594.453
27	477370.796	4484838.451	731617.822	4486599.247
28	477373.310	4484842.378	731620.202	4486603.259
29	477376.608	4484845.454	731623.395	4486606.446

BURSA İLİ

İZNİK İLÇESİ

İNİKLİ MAHALLESİ

ANTİK TAŞ OCAĞI

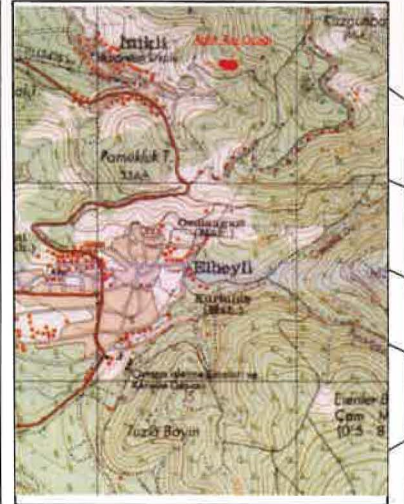
A 1

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFTA : H23-a-05-b

ADA / PARSEL : Tescil Harici Orman

ÖLÇEK : 1 / 1200



(EC-50) 1 Derece

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun

28/04/2013 gün ve ...12326... sayılı
karar ektir.

ONANDI

**BURSA İLİ, İZNIK İLÇESİ, İNİKLİ MAHALLESİ, ANTİK TAŞ OCAĞI
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA
ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- 1)İznik ilçesi, İnikli Mahallesi, Antik Taş Ocağı I. derece arkeolojik sit alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” 3 yıl süre içerisinde 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar geçerlidir.
- 2)Koruma Amaçlı İmar Planı, üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle yapılamadığı takdirde gerekçeleri belirtilerek başvurulması halinde süre uzatılabilir.
- 3)Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11 /1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı dikkate alınarak I. derece Arkeolojik Sit alanında Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiç bir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
- 4)I. Derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan parsellerde hazırlanacak teknik alt yapı projelerinde (kanalizasyon, su isale hattı, yer altı elektrik hattı vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uygun görüşü ile Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Kurul onaylı projelerde zaman içerisinde meydana gelebilecek aksaklıklara ilişkin (kanalizasyon, su taşkını, hat yenileme vb.) islah çalışmaları İznik Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Uygulama öncesi ve sonrasında ait bilgi ve belgeler (rapor, fotoğraf vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir.
- 5)Mevcut zeytincilik ve tarım faaliyetine devam edilebilecektir.
- 6)Ağaçlandırma, ağaç sökümü, seracılık vb. faaliyetler ile tarımsal faaliyetlerle ilgili olarak tabii zemin kotu altında yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır.
- 7)Taş, toprak. kum vb. alınmayacak, kireç taş, tuğla. mermer, kum. maden vb. ocakların açılmayacak, toprak, cüruf çöp. sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
- 8)Taşınmazlara yönelik birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemleri Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla yapılabilecektir.
- 9)Taşınmazlara yönelik meri mevzuat kapsamında belediyesince uygun bulunan birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemleri Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla yapılabilecektir.
- 10)Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilecek, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilecektir.
- 11)3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca ve 2872 sayılı Çevre Kanunu doğrultusunda Özel Çevre Koruma Bölgesine yönelik gerekli izinlerin ilgili kurumlardan alınması gerekmektedir.
- 12)Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun bulunması halinde izinsiz müdahale ve kullanımların engellenmesi amacıyla sit alanı bütününde veya sit alanı kapsamındaki taşınmazlarda yapılacak güvenlik amaçlı uygulamalar, zemine müdahalede bulunulmadan ve İznik Müze Müdürlüğü denetiminde gerçekleştirilebilecektir.

ONANDI

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
28/04/2013 gün ve 12326 sayılı
karar ekidir.