



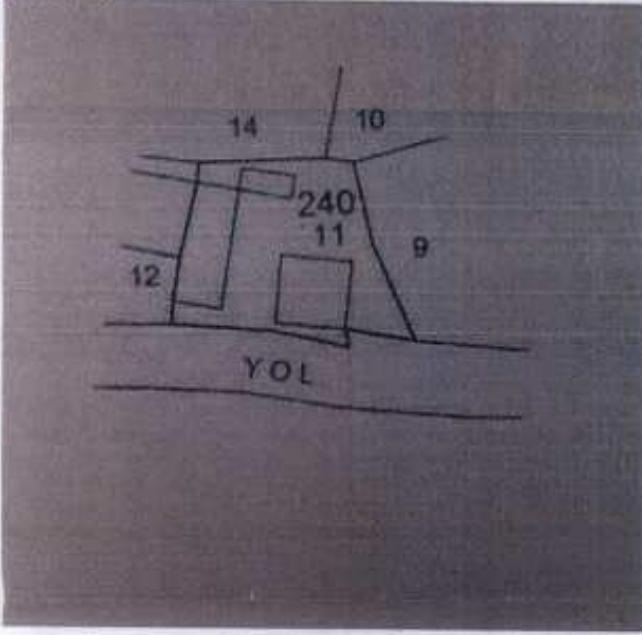
ASLI GIBIDIR
E. Çağırhan ESİRGEMEZ
Kocaeli Balge Kurultu Başkanı

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: DEREKÖY	KORUMA DERECE	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 240 PARSEL: 11			ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:		SMÖ
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:		II. GRUP
				MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
				VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 240 ada, 11 parselde yer alan taşınmaz geleneksel Gökçeada evleri formundadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	C	B		B		B	C	B		B	C	B	İZİ VAR
	C FENA		C		C		C		C		C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF

TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 240 ada, 11 parselde yer alan taşınmaz Gökçeada genelinde bulunan geleneksel Rum evi özellikleri göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 240 ada, 11 parsel içerisinde dikdörtgen plan şeması okunan, arka cephe iki, ön cephede tek katlı olduğu anlaşılan iki yapı ile tek katlı ocak bölümünün olduğu, yapıların kaba yonu taş malzemeli, üzeri sıvalı, dikdörtgen formu kapı ve pencere olan, tüm fonksiyonları ile günümüze ulaşmış bir yapı yer almaktadır.

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEĞİT Uzman (Arkeolog)

Kadir YANGIN Harita Teknikeri

Arif İTİK Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN: Taner BAHAĐIR

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

EKLER:

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

Çanakkale KVKBK'nun 30.05.2023
Gün ve 3923. Sayılı Kararı
ekidir.

ASLI GİBİDİR
E. Şahin ESİRGEYER
Koruma Bölge Müdürü



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2023/392
Karar Tarihi ve No : 30.05.2023/ 8975

17.09.2280

Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlenmemiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna kararı verilen Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 240 ada, 11 parseldeki taşınmaz tescil edilmesinin talep edildiği Ilgisininin 10.03.2023 tarihli başvurusu ve ekleri, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 04.04.2023 tarih ve E.3645183 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 12.04.2023 tarih ve E.649 sayılı yazısı ile 17.05.2023 tarih ve 2072035 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 240 ada, 11 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden İl. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, taşınmazla ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke karar uyarınca hazırlanacak röle-ve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.