



ASLI GIBIDIR
E. Çalınan ESİR GEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

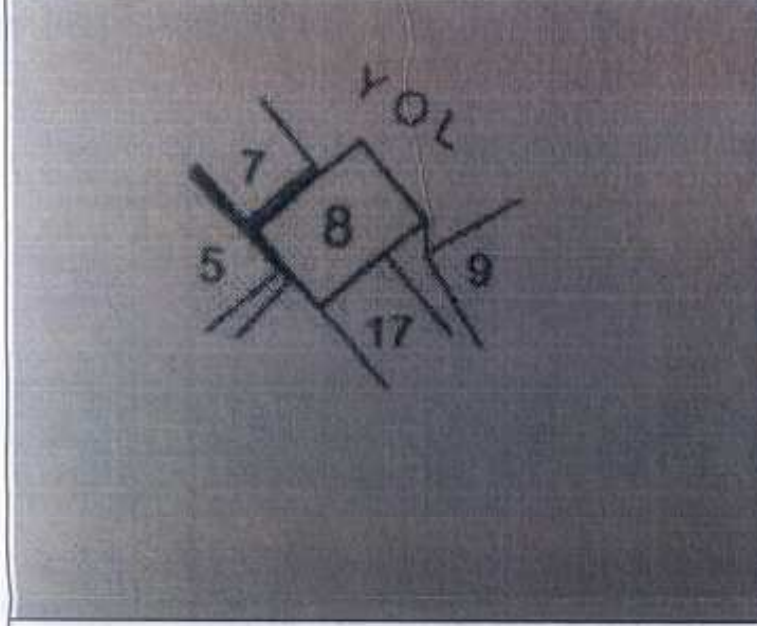
...

AVRUPA KONSEYİ	KÖLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY: DEREKÖY	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPINNO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 274 PARSEL: 8		ANITSAL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	ÇEVRESEL
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	SMÖ
			II. GRUP
			MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
			VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 274 ada, 8 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF

TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 274 ada, 8 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Kentsel Sit alanında, 274 ada, 8 parsel içerisinde dikdörtgen plan şeması okunan, tek katlı bir yapının kaba yonu taş malzemeli, üzeri sıvalı, dikdörtgen formlu kapı ve pencere olan, tüm fonksiyonları ile günümüze ulaşmış bir yapı yer almaktadır.	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
	ORJİNAL KULLANIMI: DÜKKAN			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:			
	ÖNERİLEN KULLANIMI:			
	HAZIRLAYANLAR:			
	Hakan BAŞYEGİT	Uzman (Arkeolog)		
	Kadir YANGIN	Harita Teknikeri		
	Arif İTİK	Müze Araştırmacısı		

EKLER:	RAPOR	x	KURUL ONAYI NO:
	FOTOĞRAF	x	
	RÖLÖVE PROJESİ		REVİZYON
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA	x	KURUL KARARLARI:
	KROKİ		
	KİTABE		
	VAKFIYE		

KONTROL EDEN: **Taner BAKADIR**
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ORJİNAL KULLANIMI: DÜKKAN

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEGİT Uzman (Arkeolog)

Kadir YANGIN Harita Teknikeri

Arif İTİK Müze Araştırmacısı

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çanakkale KVKKB'nun 20.05.2023
Gün ve 8276 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GİBİDİR
E. Sabrihan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2023/392
Karar Tarihi ve No : 30.05.2023/ 8976

17.09.2281

Toplantı Yeri

ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlenmemiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna kararı verilen Kentsel Sit Alanında yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 274 ada, 8 parseldeki taşınmazın tescil edilmesinin talep edildiği Ilgisininin 10.03.2023 tarihli başvurusu ve ekleri, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 04.04.2023 tarih ve E.3645185 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 12.04.2023 tarih ve E.648 sayılı yazısı ile 17.05.2023 tarih ve 2071735 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 274 ada, 8 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden İl. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, taşınmazın ilgisininin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.