

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No.** : 25.05.2023-398  
**Karar Tarihi ve No.** : 25.05.2023-9973  
**Dosya No.** : 21.00.265

**Toplantı Yeri**  
**DIYARBAKIR**

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Köşkler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyetleri Semanoğlu Kerimesi Zeliha Hatun Binti Osman Vakfı'na ait tapunun p-72 pafta, 755 ada, 27 parselinde kayıtlı II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Gazi Köşkünün koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.11.2011 gün ve 90 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.09.2016 tarih ve 4164 sayılı rölöve ve restitüsyon projelerinin uygun görüldüğü karar, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.02.2017 tarih ve 4538 sayılı restorasyon projesinin uygun görüldüğü karar, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.05.2023 tarih ve E. 2264981 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

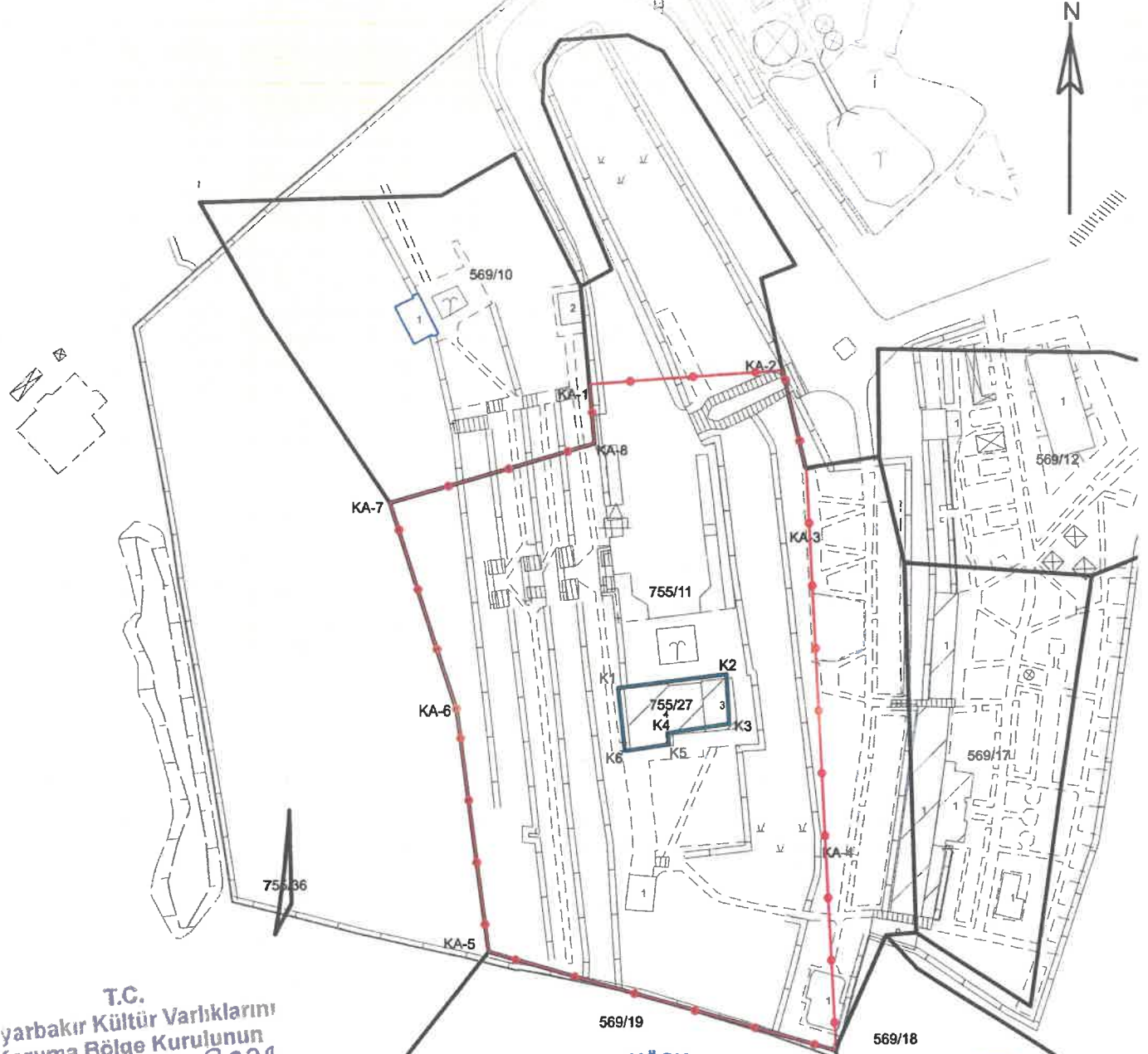
Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Köşkler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyetleri Semanoğlu Kerimesi Zeliha Hatun Binti Osman Vakfı'na ait tapunun p-72 pafta, 755 ada, 27 parselinde kayıtlı II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Gazi Köşkünün korunma alanı sınırlarının, 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Yenişehir ilçesi, 755 ada, 27 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" 755 ada, 11 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Bir Kısmı Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

- 755 ada, 27 parselde yer alan II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Gazi Köşkü ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İlçesi YENİŞEHİR  
Mahallesi KÖŞKLER  
Alan GAZİ KÖŞKÜ VE KORUNMA ALANI

Gazi Köşkü Ada/Parsel : 755/27  
Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 755/27 (Tamamı), 755/11 (Bir Kısmı)



T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.05.2022 tarih ve 9929  
Sayılı Karar Eki dir.

— KÖŞK  
— KORUNMA ALANI SINIRI  
— PARSEL SINIRI

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
K1	608061.712	4196572.825
K2	608083.044	4196575.473
K3	608083.593	4196565.691
K4	608071.408	4196563.848
K5	608071.753	4196561.642
K6	608063.086	4196560.370
KA-1	608055.889	4196632.709
KA-2	608094.109	4196635.437
KA-3	608098.745	4196616.096
KA-4	608104.875	4196501.079
KA-5	608035.808	4196520.740
KA-6	608029.510	4196568.521
KA-7	608016.433	4196609.455
KA-8	608056.934	4196621.056



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*Handwritten signature and date: 15/8/2022*

*Handwritten signature and date: 15/8/2022*