

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.07.2023-429
Karar Tarihi ve No : 27.07.2023-8082
Dosya No : 60.07.626

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Zile İlçesi, Kepez Köyü, 188 ada 1 parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, orman vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen alanın tescil edilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.07.2023 tarih ve 2169468 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 29.05.2023 tarih ve E-6516437 sayılı ,Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 30.05.2023 tarih ve E-10035484 sayılı, Tokat İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nün 31.05.2023 tarih ve E-36189 sayılı, Zile Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 01.06.2023 tarih ve E-6554239 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü'nün 05.06.2023 tarih ve E-1194344 sayılı ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 12.06.2023 tarih ve E-2023271512 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Zile İlçesi, Kepez Köyü, 188 ada 1 parselde kayıtlı, Maliye Hazinesine ait, orman vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Mezarlık Alanı'nın 2863 sayılı Kanun'un 6.maddesi kapsamında özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilerek sit sınırının karar eki 1/500 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, hazırlanan sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı'nın I. Derece Arkeolojik Sit'e ilişkin I. maddesinin Mezarlık Alanı'nın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin (ç) maddesinde "*Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine*" şeklinde belirtilmiş olduğundan Mezarlık Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanında anılan ilke kararı gereğince maden sahası açılmamasına;

2863 sayılı Kanununun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilen tapunun 188 ada 1 parselde kayıtlı parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Bir bölümü Mezarlık Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.***" şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.