

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :26/07/2023-428
Karar Tarihi ve No :26/07/2023-8073
Dosya No :58.01.737

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Divriği İlçesi, Oyuktepe Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 101 ada 297 parsel üzerinde bulunan Pamuk Han'ın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.05.2023 tarih ve 3798621 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.05.2023 tarih ve 2063673 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Sivas İli, Divriği İlçesi, Oyuktepe Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 101 ada 297 parsel üzerinde bulunan Pamuk Han'ın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescil edilen taşınmazın yapı grubunun I. grup ve korunma alanının ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescili yapılan özel mülkiyete ait 101 ada 297 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*Bir Bölümü I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*", mülkiyeti TCDD'ye ait 110 ada 1 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ise "*Bir Bölümü Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır.*" şerhlerinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescil edilen taşınmaza ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.