

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 397 - 27.07.2023
Karar no ve tarih : 7098 - 27.07.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Mimarsinan Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Kayseri Mimarsinan Organize Sanayi Bölgesi Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 15883 ada 50 nolu, 7555 ada 88 ve 90 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların bir kısmında tespit edilen “**Örenönü Mevkii Kaya Oyma Mekanlar ve Güvercinlik**”in I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.06.2023 tarih 2090009 sayılı yerinde inceleme raporu ve tescil konusuna yönelik; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 09.06.2023 tarih, 6635441 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğü’nün 12.06.2023 tarih, 3874543 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 13.06.2023 tarih, 3882449 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 14.06.2023 tarih, 3528537 sayılı; TEİAŞ 11. Bölge Müdürlüğü, Tesis ve Kontrol Müdürlüğü’nün 14.06.2023 tarih, 1896582 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 16.06.2023 tarih, 2023281418 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 21.06.2023 tarih, 10320489 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü’nün 03.07.2023 tarih, 8542532 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığı’nın 04.07.2023 tarih, 14507 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü’nün 05.07.2023 tarih, 74155 sayılı kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.07.2023 tarih, 2164065 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Mimarsinan Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Kayseri Mimarsinan Organize Sanayi Bölgesi Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 15883 ada 50 nolu, 7555 ada 88 ve 90 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların bir kısmında kalan “**Örenönü Mevkii Kaya Oyma Mekanlar ve Güvercinlik**”in 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- İlgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince sit sınırının bir kısmının isabet ettiği tapunun 15883 ada 50 nolu ve 7555 ada 88 ve 90 nolu taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin verilerek işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kullanıldığı anlaşılan söz konusu kaya oyma mekanın boşaltılmasına ve kullanılmaması için gereğinin ilgili idarelerce Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına,
- I. Derece Arkeolojik sit alanına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 736
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: MELİKGAZİ	MAHALLE KÖY: MİMARŞİNAN MAHALLESİ		KADASTRO:
ADI: ÖRENÖNÜ MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR VE GÜVERCİNLİK				ADA/PARSEL

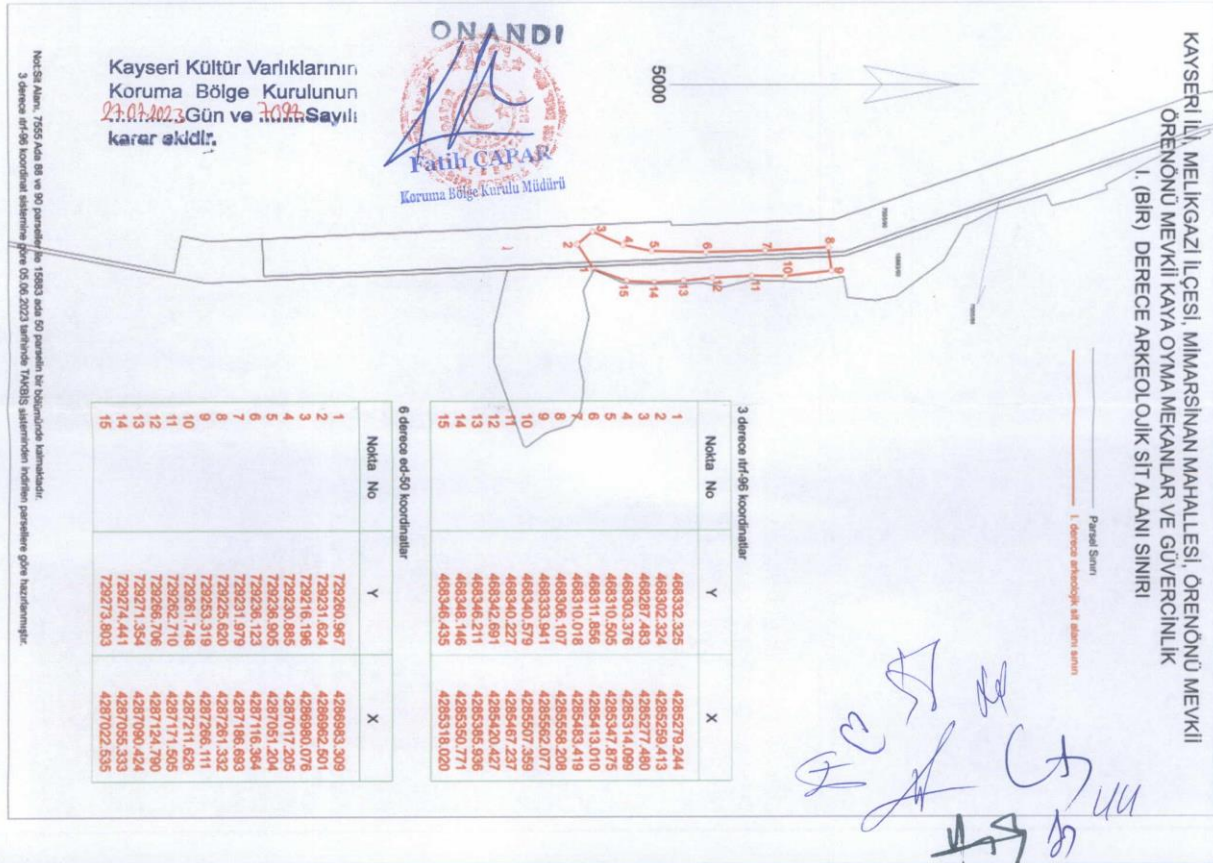
GENEL TANIM: Kayseri ili, Melikgazi İlçesi, Mimarşinan Mahallesi, Kayseri Mimarşinan Organize Sanayi Bölgesi Tüzel Kişiliğine ait, 15883 ada 50 nolu, 7555 ada 88 ve 90 nolu parsellerin bir bölümünde, Mimarşinan Mahallesi yerleşim alanının yaklaşık 5 km güneybatısında yer almaktadır.

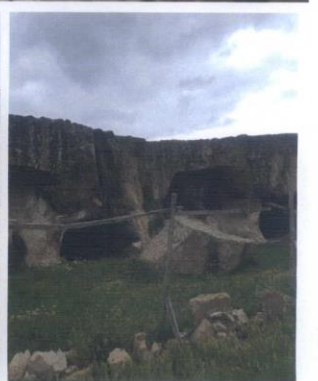
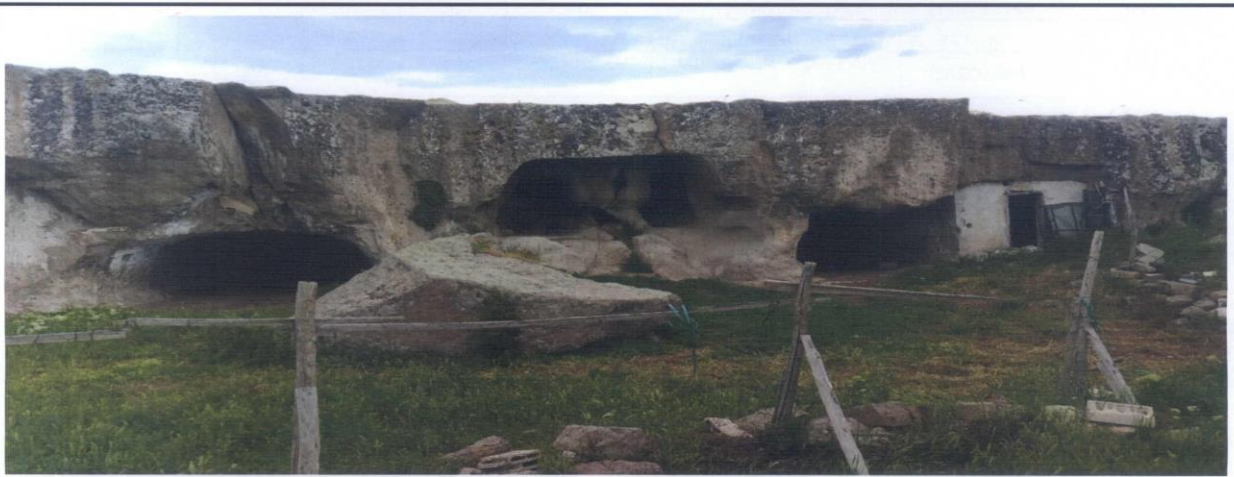
Kaya Oyma Mekanlar: Farklı boyutlarda giriş açıklıklarına sahip olan kaya oyma mekanların her iki yanında insan eliyle yapıldığı tahmin edilen sekiler bulunmaktadır. Kaya oyma mekanların büyük çoğunluğunun tek büyük odadan oluştuğu görülmüştür. Alanda bulunan kayalardan bazılarının yuvarlanarak devrildiği, devrildiği haliyle yapılan incelemede irili ufaklu pencerelerin gözlemlendiği, kemer şeklinde bir açıklıkla giriş sağlandığı görülmüştür. Duvarlarında ise farklı boyutlarda nişlere rastlanılmıştır. İnsan eliyle yapıldığı ve arkeolojik niteliğe olduğu düşünülen kaya oyma mekanların yakın çevresinde herhangi bir seramik parçasına, mimari yapı elemanına yada kemik parçalarına rastlanılmamıştır.

Güvercinlik Yapısı: Yukarıda bahsedilen kaya oyma mekanların arasında tespit edilmiştir. Ana kayaya oyulmuş güvercinliğin oda şeklinde bir girişi bulunmaktadır. Duvarlarında oyma yöntemi ile yapılmış olan güvercinlik yuvaları bulunmaktadır. Arazi şartlarının elverdiği ölçüde yapılan incelemede herhangi bir havalandırma boşluğuna rastlanılmamıştır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:	: Kaçak kazılar		
ŞİMDİKİ DURUM	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır		
SİT POTANSİYELİ	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KORUMA DERECE Sİ: I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız	HAZIRLAYANLAR: 06/06/2023 Halime KUTLU Arkeolog Kadriye TEKE Arkeolog Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y. Mühendisi	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/5000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 06/06/2023 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER	:	REVİZYON	
		K.K.V.K.B.K. ONAYI: 29/7/2023	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :





KAYSERİ İLİ, MELİKGAZİ İLÇESİ, MİMARŞINAN MAHALLESİ, ÖRENÖNÜ MEVKİİ
ÖRENÖNÜ MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR VE GÜVERCİNLİK
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— Parsel Sınırı
— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
23.07.2023 Gün ve 7093 Sayılı
kararı ile



3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	468332.325	4285279.244
2	468302.324	4285259.413
3	468287.483	4285277.480
4	468303.376	4285314.099
5	468310.505	4285347.875
6	468311.856	4285413.010
7	468310.018	4285483.419
8	468306.107	4285558.208
9	468333.941	4285562.077
10	468340.579	4285507.359
11	468340.227	4285467.237
12	468342.691	4285420.427
13	468346.211	4285385.936
14	468348.146	4285350.771
15	468346.435	4285318.020

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	729260.967	4286983.309
2	729231.624	4286962.501
3	729216.196	4286980.076
4	729230.885	4287017.205
5	729236.905	4287051.204
6	729236.123	4287116.364
7	729231.979	4287186.693
8	729225.620	4287261.332
9	729253.319	4287266.111
10	729261.748	4287211.626
11	729262.710	4287171.505
12	729266.706	4287124.790
13	729271.354	4287090.424
14	729274.441	4287055.333
15	729273.803	4287022.535

Not: Sit Alanı, 7555 Ada 88 ve 90 parseller ile 15883 ada 50 parselin bir bölümünde kalmaktadır.

3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre 05.06.2023 tarihinde TAKBİS sisteminden indirilen parsellere göre hazırlanmıştır.