

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 03.08.2023-598
Karar Tarihi ve No : 03.08.2023-8406

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Abbasağa Mahallesi, sit dışında, 09.08.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, tescil kaydı bulunmayan, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, kargir ev vasıflı, 44 pafta, 359 ada, 7 parselde bulunan taşınmazın satışının düşünüldüğü ve sakınca bulunup bulunmadığının İstanbul Çevre Şehircilik ve İklim Değişliği İl Müdürlüğü Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığının 17.03.2022 tarih ve 5984850 sayılı yazısı ile bildirilmesi talebine istinaden yapılan arşiv çalışmasında taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydının bulunmaması ve 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında değerlendirilebileceğinin anlaşılması üzerine kurum görüşlerinin iletildiği Beşiktaş Tapu Müdürlüğü'nün 18.04.2023 tarih ve 8469311 sayılı yazısı, İstanbul Kadastro Müdürlüğü'nün 28.04.2023 tarih ve 8630052 sayılı yazısı, Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.05.2023 tarih ve 3608/9308 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü'nün 01.06.2023 tarih ve 2023-887904 sayılı yazısı ile hazırlanan 20.07.2023 tarih ve 2161730 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.3352 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Abbasağa Mahallesi, sit dışında kalan, tescil kaydı bulunmayan, 44 pafta, 359 ada, 7 parseldeki binanın dosyasındaki bilgi-belge ve fotoğraflar dahilinde 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin uygun olduğuna, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin (c) bendi gereği ilgili Tapu Müdürlüğü'nce tapu kütüğünün beyanlar hanesine "2. grup korunması gerekli kültür varlığıdır" şerhinin konulmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda tekniğine uygun şekilde hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.