

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.08.2023-321
KARAR TARİHİ VE NO : 22.08.2023-5457

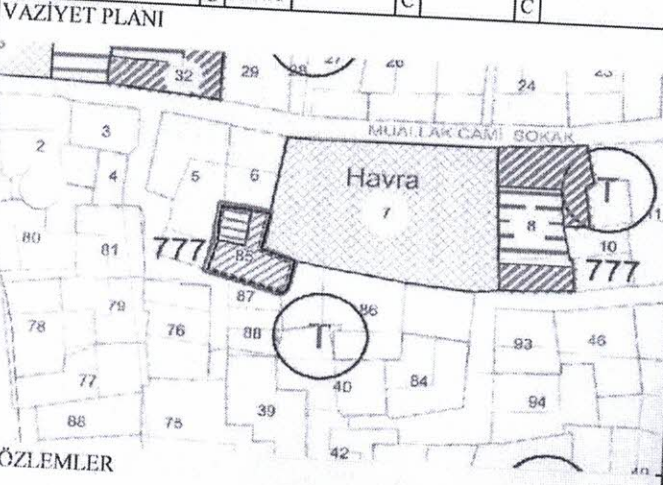
TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Kilis ili, Merkez ilçesi, Çaylak Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, tescilli taşınmaz 777 ada, 7 parsel bitişik, özel mülkiyete ait, 777 ada, 85 parseldeki tescilsiz taşınmaz yapının tesciline ilişkin; Kurulumuzun 22.06.2023 tarih ve 5301 sayılı kararı, Kurul Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve E. 3949975 sayılı Kurum görüşü yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanının 18.08.2023 tarih ve 2212881 sayılı dosya inceleme raporu okundu, işlem dosyası incelendi, yerinde yapılan inceleme ve görüşmeler sonucunda;

Kilis ili, Merkez ilçesi, Çaylak Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, tescilli taşınmaz 777 ada, 7 parsel bitişik, özel mülkiyete ait, 777 ada, 85 parseldeki tescilsiz taşınmaz yapının Kilis'in özgün mimarisini, döneminin yaşam şeklini ve geleneksel Kilis konut tipolojisini yansıtmaması, çevresinde yer alan tescilli taşınmaz yapılar ile cephesel bir bütünlük oluşturması ve 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. maddesinde belirtilen korunmaya değer özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği taşınmazın koruma grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna (OLUMLU), tescilli taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı'na işlenmesine, yapı tehlike arz ettiğinden ivedilikle can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerinin alınmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği projelerinin ve güçlendirme yapılıp yapılamayacağını belirten statik raporun Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA No.
İLİ: Kilis	İLÇE: Merkez	MAHALLE VE KÖY: Çaylak	KORUMA DER.
SOKAK VE KAPINO:	KADASTRO: 777 ada,85 parsel		
ADI:Konut ve Türbe	YAPTIRAN: - YAPIM -	YAPAN: - KİTABE: -	ÇEVRESEL 1 2 3 1 2 3
GENEL TANIM: Kilis il, Merkez ilçesi, Çaylak Mahallesi, 777 ada 85 parsel		MİMARİ ÇAĞI: 20. yüzyıl	VAKFIYE :

KORUMA DURUMU	A İYİ	B ORTA	C FENA	TAŞIYICI	A	B	C	DIŞ YAPI	A	B	C	ÜST YAPI	A	B	C	İÇ YAPI	A	B	C	SÜSLEME ELEMANLARI	A	B	C	RUTUBET	A	B	C
---------------	-------	--------	--------	----------	---	---	---	----------	---	---	---	----------	---	---	---	---------	---	---	---	--------------------	---	---	---	---------	---	---	---



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITMA	KAN A.
YAPILAN ONARIMLAR							

AY... İLİ TANIM:

Yapı üzerinde yer alan müdahalelere rağmen özgün taş merdiveni olduğu, birinci katında kemerli bir eyvanın bulunduğu, üçgen almış dikdörtgen pencerelerinin olduğu, cephe de geometrik ve bitkisel motiflerin yer aldığı, zemin katında basık kemerli pencere ve kapısının yer aldığı, döşemesi özgünlüğünü korumuştur.

ORJİNAL KULLANIMI	Konut
BUGÜNKÜ KULLANIMI	Konut
ÖNERİLEN KULLANIMI	Konut
HAZIRLAYANLAR	18.08.2023
Ebru ÖZDEMİR (Mimar)	
Merve HIZAR (Y.Mimar)	
KONTROL EDEN	Kıvanç ÖZBEY
Müdür V:	

YAYIN DİZİNİ

Kadastral Harita

GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 22.08.2023 Tarih ve 5457 SAYILI KARAR EKİDİR

EKLER	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI

REVİZYON

ASLI GİBİDİR

.../.../201..

Kıvanç ÖZBEY