

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.2119
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 28.08.2023-291
Karar Tarihi ve No: 28.08.2023-3897

Kars İli, Merkez İlçesi, Mezra Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait 138 ada, 1 parsel kayıtlı taşınmazın tescil edilerek yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesine ilişkin Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.08.2023 tarih ve 2203430 sayılı talep raporu, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.06.2023 tarih ve 3899975 sayılı görüş talep yazısı, Kars İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 12.07.2023 tarih ve 18655 sayılı görüş yazısı okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Mezra Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait 138 ada, 1 parsel kayıtlı caminin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın yapı grubunun II. Grup olarak, korunma alanının ise ekteki koordinatlı krokideki şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 138 ada, 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*" Şerhinin, koruma alanında kalan özel mülkiyete ait 143 ada 2, 5 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır.*" Şerhinin ilgili tapu müdürlüğünce konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Tescilli taşınmaza yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.