

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 401 -27.09.2023

**Karar no ve tarih :** 7204 -27.09.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Yozgat ili, Merkez ilçesi, Topaç Köyünde bulunan, Kamu Orta Malı Mülkiyetine ait 136 ada, 34 parsel sayılı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen “*Maltepesi Mevkii Tümülüsü*” nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.08.2023 tarih 2191574 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 09.08.2023 tarih ve E.4074169 sayılı; Yozgat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 08.08.2023 tarih ve E.7091345 sayılı; Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 14.08.2023 tarih ve E.7136122 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 15.08.2023 tarih ve E.4087587 sayılı; Yozgat İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 16.08.2023 tarih ve E.10926287 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 17.08.2023 tarih ve E. 2023380187 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü’nün 21.08.2023 tarih ve E.109982204 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğü’nün 23.08.2023 tarih ve E. 3766585 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü’nün 18.09.2023 tarih ve E.9536339 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.08.2023 tarih, 1440431 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Merkez ilçesi, Topaç Köyünde bulunan, Kamu Orta Malı Mülkiyetine ait 136 ada, 34 parsel sayılı taşınmazın bir kısmı üzerinde tespit edilen “*Maltepesi Mevkii Tümülüsü*” nün 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Yozgat ili, Merkez ilçesi, Topaç Köyü, 136 ada, 34 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince işlenmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için herhangi inşai ve fiziki bir uygulamada bulunulmamasına ve taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	111
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖYÜ: TOPAÇ KÖYÜ		KADASTRO:	136 ADA, 34 PARSEL
		VEYA MEVKİİ: MALTEPESİ		PAFTA:	

**ADI: MALTEPESİ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ**

**GENEL TANIM:** "Maltepesi Mevkii Tümülüsü" Topaç köyü sınırları içerisinde 136 ada, 34 parsel sayılı taşınmazın kuzey kısmında, tarım arazileri içerisinde, çevresine hakim bir noktada konumlanmaktadır. Yaklaşık olarak 8x5 m ölçülerinde olan tümülüs doğal ve beşeri sebeplerle oluşabilecek tahribata açık vaziyettedir. Tümülüs ve çevresinde herhangi bir çanak-çömlek parçasına rastlanılmamıştır.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER:** :Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması

**ŞİMDİKİ DURUM** :

**SİT POTANSİYELİ** : I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**KORUMA DERECESESİ** : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**ŞİMDİKİ KORUMA** : Korumasız

Kadriye TEKE Arkeolog *KT.*

**ÖNERİLEN KORUMA** :1/1000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak belirlenmesi.

Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Mühendisi *OS*

**KONTROL EDEN:** Fatih ÇAPAR 25/09/2023

Koruma Bölge Kurulu Müdürü *FW*

**YAYIN DİZİSİ** :

**K.K.V.K.B.K. KARARLARI**

**GÖZLEMLER** :

**REVİZYON**

**K.K.V.K.B.K. ONAYI:** 27/09/2023 *FW*

YOZGAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ, TOPAÇ KÖYÜ, MALTEPESİ MEVKİ  
136 ADA 34 PARSELİN BİR KISMINDA YER ALAN  
MALTEPESİ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ  
I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı  
— Parsel Sınırı

136/34  
(Mera)

1000

Yerleşim Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
27.09.23..Gün ve 7204 Sayılı  
kararı ile belirlenmiştir.



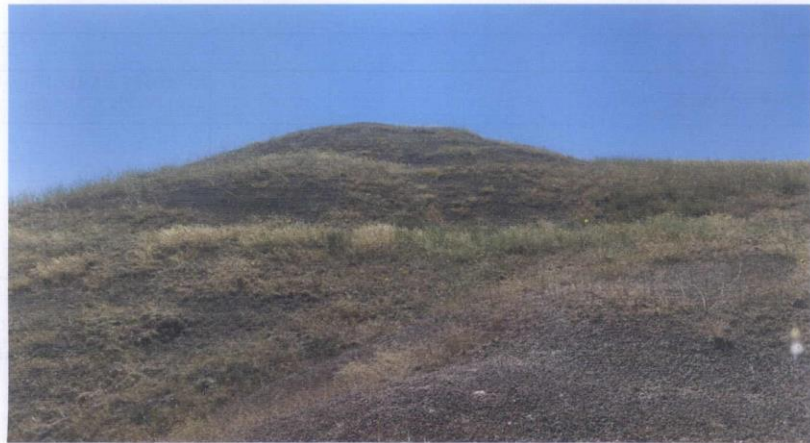
**3 derece itf-96 koordinatlar**

Nokta No	Y	X
1	381960.537	4408294.695
2	381962.257	4408305.605
3	381964.852	4408324.704
4	381996.343	4408321.182
5	382002.350	4408309.393
6	382001.380	4408298.901
7	381997.594	4408290.213
8	381989.301	4408285.236
9	381980.185	4408281.936
10	381969.774	4408283.011

**6 derece ed-50 koordinatlar**

Nokta No	Y	X
1	638964.774	4407064.580
2	638968.127	4407075.548
3	638988.092	4407095.388
4	638999.661	4407092.253
5	638906.057	4407080.676
6	638905.440	4407070.161
7	638901.439	4407061.337
8	638903.830	4407056.103
9	638884.832	4407052.501
10	638874.394	4407053.225





YOZGAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ, TOPAÇ KÖYÜ, MALTEPESİ MEVKİ  
136 ADA 34 PARSELİN BİR KISMINDA YER ALAN  
MALTEPESİ MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ  
I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı  
— Parsel Sınırı

136/34  
(Mera)

1000

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
27.09.23...Gün ve 7204 Sayılı  
kararıdır.



3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	381960.537	4408294.685
2	381962.257	4408305.605
3	381984.882	4408324.704
4	381996.343	4408321.182
5	382002.350	4408309.393
6	382001.380	4408298.901
7	381997.084	4408290.213
8	381989.301	4408285.236
9	381980.185	4408281.936
10	381969.774	4408283.011

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	638864.774	4407064.580
2	638866.127	4407075.548
3	638888.092	4407095.388
4	638899.661	4407092.253
5	638906.057	4407080.676
6	638905.440	4407070.161
7	638901.439	4407061.337
8	638893.830	4407056.103
9	638884.832	4407052.501
10	638874.394	4407053.225

Not: Sit alanı, 136 ada 34 parselin bir kısmında kalmaktadır.