



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.08.2023 / 399
Karar Tarihi ve No : 28.08.2023 / 9182

17.08.844

Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

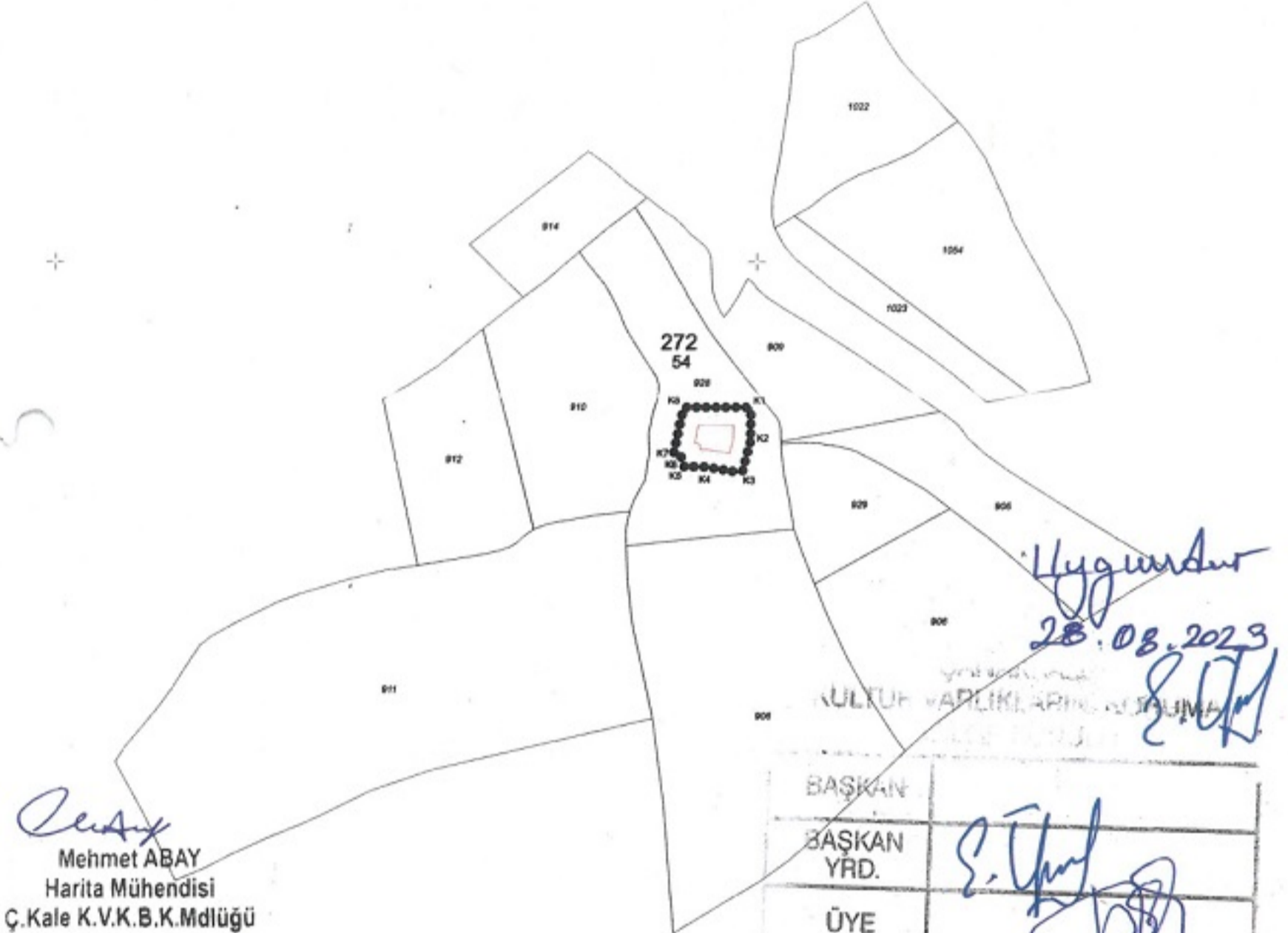
Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Bolayır Köyü, Orta Çardak Mevkii'nde yer alan, doğal sit alanında ve Saros Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesinde kalan, Kurulumuzun 29.05.2023 tarih ve 8949 sayılı kararı ile betonarme koruganın, İkinci Dünya Savaşı hazırlıkları öncesinde Mareşal Fevzi Çakmak'ın talimatı ile yapılan "Çakmak Hattı"na ait olması, mimari özelliklerinin yanı sıra Türk askeri tarihi açısından önemi sebebiyle 2863 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesinde tanımlanan yapıları koruyan kısıtlamaları taşıdığından aynı Kanun'un 7'nci maddesi kapsamında tesciline yönelik tespit çalışmalarının başlatılmasına karar verilen; mülkiyeti maliye hazinesi adına kayıtlı, Eski: 928 parsel, Yeni: 272 ada, 54 parseldeki koruganın tespit-tescil işlemlerine yönelik kurum görüşlerinin iletildiği, T.C. Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17.07.2023 tarih ve E-62818 sayılı yazısı, T.C. Çanakkale Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.07.2023 tarih ve E-6963316 sayılı yazısı, T.C. Gelibolu Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 28.07.2023 tarih ve E-7003041 sayılı yazış ve ekleri ile 23/08/2023 tarih ve 2219282 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler neticesinde:

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Bolayır Köyü, Orta Çardak Mevkii'nde yer alan, doğal sit alanında ve Saros Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesinde kalan, mülkiyeti maliye hazinesi adına kayıtlı, Eski: 928 parsel, Yeni: 272 ada, 54 parseldeki koruganın, 29.05.2023 tarih ve 8949 sayılı kararımızda bahsedilen önemi ve özellikleri sebebiyle 2863 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesindeki tespit-tescil kısıtlamaları taşıdığından, aynı Kanun'un 7'nci maddesi kapsamında tescil edilmesine; koruma grubunun, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları Ve Denetimine Dair Yönetmelik'in 5'nci maddesi ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında "1.Grup" olarak belirlenmesine; tapu kütüğünün beyanlar hanesine: "**Korunması Gerekli 1.Grup Anıtsal Mimarlık Örneği Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şerhinin ilgili tapu müdürlüğüne düşülmesine; korugana yönelik sunulan tescil fişi ile 1/2000 ölçekli korunma alanı haritasının uygun olduğuna; koruganı korumaya, yaşatmaya, sürdürülebilirliğini sağlayarak gelecek kuşaklara aktarmaya yönelik, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasına; taşınmazın belirlenen korunma alanı sınırları dışında kalan bölümünde tarımsal faaliyetlerin devam etmesinde Kurulumuzca herhangi bir sakinca bulunmadığına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, BOLAYIR KÖYÜ, 272 ADA, 54 PARSELDEKİ, (ESKİ:928 PARSEL)
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (KORUGAN) İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI

2000



Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

Hygüner
28.08.2023
E. Çiğdem

BAŞKAN	
BAŞKAN YRD.	E. Çiğdem
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	

- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (KORUGAN)

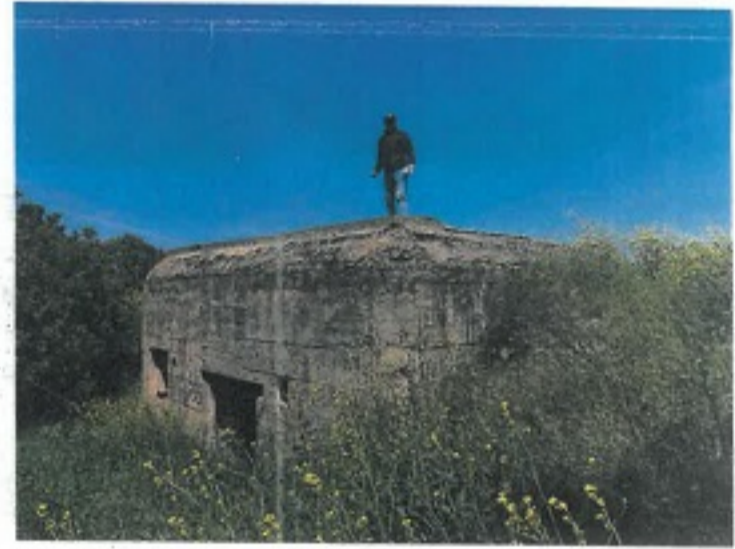
KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	480598.974	4489558.548
K2	480598.974	4489548.931
K3	480596.705	4489539.854
K4	480586.518	4489541.552
K5	480579.829	4489541.658
K6	480579.699	4489544.302
K7	480577.172	4489545.054
K8	480579.871	4489558.548

ITRF96-3 DERECE

Çanakkale KVKBK'nun 28/08/2023
Gün ve 9182 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBİDİR
E. Çiğdem ESİRGEMEZ
Korunma Bölge Kurulu Müdürü



Çanakkale KVKBK'nun 28/08/2023
Gün ve... 91&2... Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBIDIR
E. Çakıran ESİĞEMEZ
Koruma Bölgesi Müdürü