

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.10.2023-403
Karar Tarihi ve No : 23.10.2023-10141
Dosya No : 72.00.7-72.00.9

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, Batman Gar Sahası içerisinde yer alan, mülkiyeti TCDD'ye ait, tapunun 895 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı tescilli Batman Gar Binası, Kısım Şefliği Lojmanı, Su Kulesi ve Lojman Binası ile özel mülkiyete ait 121 ada 2 no.lu parselinde kayıtlı tescilli İşçi Barakası (Lojman) yapılarının korunma alanı sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılmasına ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.05.2009 tarih ve 2244 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.12.2011 tarih ve 206 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.12.2011 tarih ve 207 sayılı korunma alanı belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.03.2017 tarih ve 4612 sayılı yapı grubu düzeltme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.10.2023 tarih ve E.4272911 sayılı görevlendirmesi ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.10.2023 tarih ve E.2316879 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (koordinatlı kroki) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, Batman Gar Sahası içerisinde yer alan, mülkiyeti TCDD'ye ait, tapunun 895 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı tescilli Batman Gar Binası, Kısım Şefliği Lojmanı, Su Kulesi ve Lojman Binası ile özel mülkiyete ait 121 ada 2 no.lu parselinde kayıtlı tescilli İşçi Barakası (Lojman) yapılarının korunma alanı sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılmasına ilişkin; 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, Batman Gar Binası, Kısım Şefliği Lojmanı, Su Kulesi, Lojman Binası ve İşçi Barakası'nın (Lojman) korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 895 ada 1 no.lu parsel ve 121 ada 2 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. (birinci) ve II. (ikinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin; Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 895 ada 2 no.lu parsel, 896 ada 1 ve 2 no.lu parseller, 897 ada 1 ve 2 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. (birinci) ve II. (ikinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Batman Gar Binası, Kısım Şefliği Lojmanı, Su Kulesi, Lojman Binası, İşçi Barakası (Lojman) ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaat (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine, karar verildi.

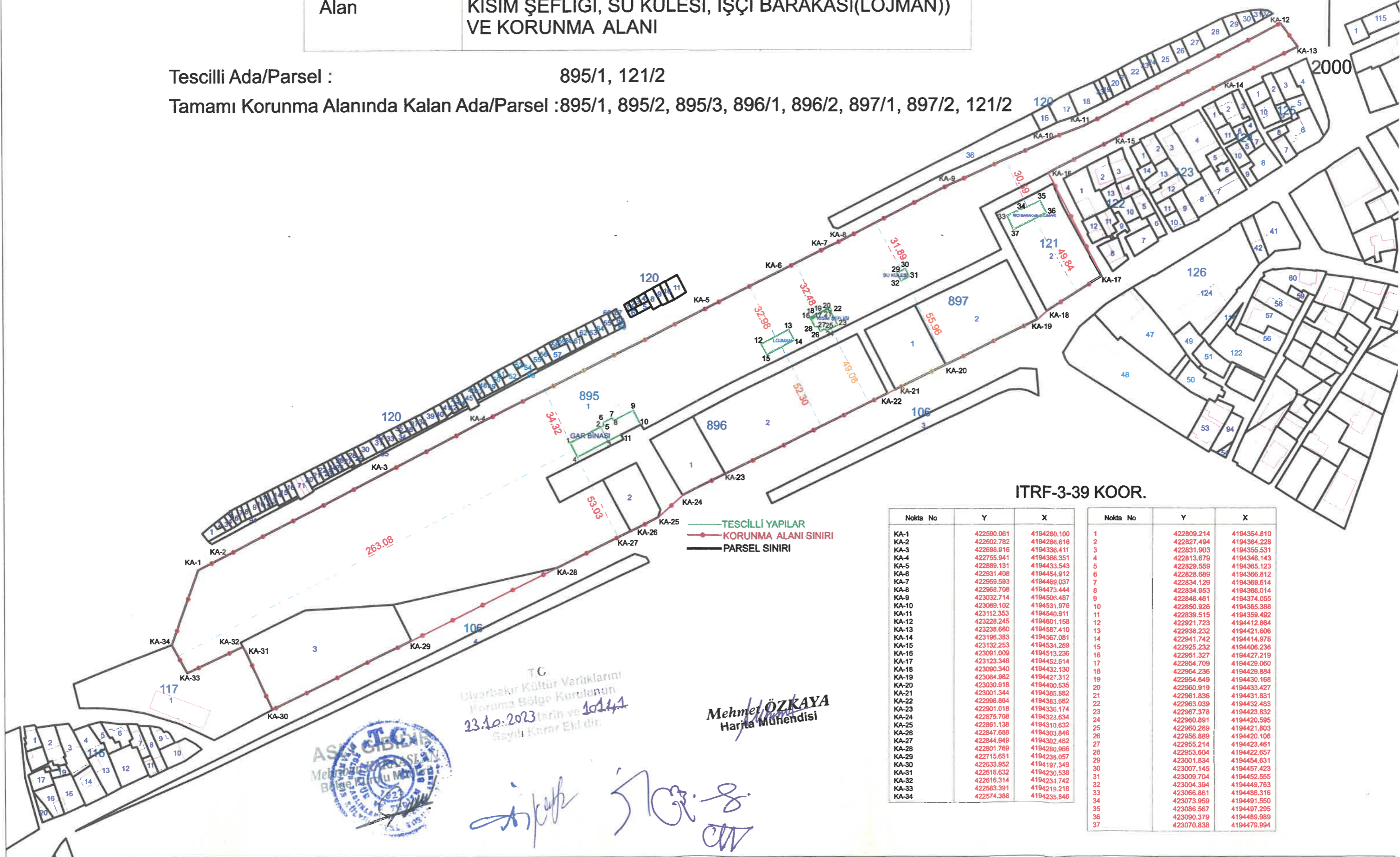
İli
İlçesi
Mah/Köy
Alan

BATMAN
MERKEZ
AKYÜREK
BATMAN GAR SAHASI (GAR BİNASI, LOJMAN,
KISIM ŞEFLİĞİ, SU KULESİ, İŞÇİ BARAKASI(LOJMAN))
VE KORUNMA ALANI

Tescilli Ada/Parsel :

895/1, 121/2

Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel :895/1, 895/2, 895/3, 896/1, 896/2, 897/1, 897/2, 121/2



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	422580.061	4194280.100
KA-2	422602.782	4194286.616
KA-3	422688.916	4194336.411
KA-4	422755.941	4194386.351
KA-5	422889.131	4194433.543
KA-6	422931.408	4194454.912
KA-7	422969.583	4194469.037
KA-8	422968.708	4194473.444
KA-9	423032.714	4194506.487
KA-10	423069.102	4194531.976
KA-11	423112.353	4194540.911
KA-12	423228.245	4194601.158
KA-13	423238.660	4194587.410
KA-14	423196.383	4194567.081
KA-15	423132.253	4194534.259
KA-16	423091.009	4194513.236
KA-17	423123.346	4194452.614
KA-18	423090.340	4194432.130
KA-19	423084.962	4194427.312
KA-20	423030.918	4194400.535
KA-21	423001.344	4194385.882
KA-22	422966.864	4194383.662
KA-23	422901.018	4194336.174
KA-24	422875.708	4194323.634
KA-25	422861.138	4194310.632
KA-26	422847.688	4194303.846
KA-27	422844.949	4194302.482
KA-28	422801.769	4194280.966
KA-29	422715.651	4194239.057
KA-30	422633.952	4194197.349
KA-31	422618.632	4194230.538
KA-32	422616.314	4194234.742
KA-33	422583.391	4194219.218
KA-34	422574.388	4194235.846

Nokta No	Y	X
1	422809.214	4194354.810
2	422827.494	4194364.228
3	422831.903	4194355.531
4	422813.679	4194348.143
5	422829.559	4194365.123
6	422828.689	4194366.812
7	422834.129	4194369.614
8	422834.953	4194368.014
9	422846.461	4194374.055
10	422850.926	4194365.388
11	422839.515	4194359.492
12	422821.723	4194412.864
13	422938.232	4194421.606
14	422941.742	4194414.978
15	422925.232	4194406.238
16	422951.327	4194427.219
17	422954.709	4194429.060
18	422954.236	4194429.884
19	422954.649	4194430.168
20	422960.919	4194433.427
21	422961.836	4194431.831
22	422963.039	4194432.483
23	422967.378	4194423.832
24	422960.891	4194420.595
25	422960.289	4194421.803
26	422956.889	4194420.106
27	422955.214	4194423.461
28	422953.604	4194422.657
29	423001.834	4194454.631
30	423007.145	4194457.423
31	423009.704	4194452.555
32	423004.394	4194449.763
33	423066.861	4194488.316
34	423073.959	4194491.550
35	423086.567	4194497.295
36	423090.379	4194489.989
37	423070.838	4194479.894

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
23.10.2023 tarih ve 10144
Sayılı Kararı Ekidir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi



Handwritten signature and initials in blue ink.