

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.00.183
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 26.10.2023-297
Karar Tarihi ve No: 26.10.2023-3930

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Gürçayır Köyü'nde yer alan alanın I. Derece ve III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine yönelik alınan Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nca alınan 28.08.2023 tarih ve 3886 sayılı kararın düzeltilmesi talebine dair Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 05.10.2023 tarih ve 4272243 sayılı yazısı, Ardahan Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 24.05.2023 tarih ve 6479910 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.06.2023 tarih ve 3848823 sayılı görüş talep yazısı, Ardahan İl Özel İdaresi'nin 20.06.2023 tarih ve 14680 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2023 tarih ve 3859 sayılı yer inceleme kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 16.10.2023 tarih ve 2313827 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Gürçayır Köyü'nde yer alan alanın I. Derece ve III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik Kurulumuzca alınan 28.08.2023 tarih ve 3886 sayılı kararda sehven 103 ada 123 parsel ve 104 ada 37 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konulmasına, 103 ada 61, 62, 122 parseller ve 103 ada 118 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesi denilmiştir. Ancak söz konusu parsellerin bazıları kısmen sit alanında kaldığından ilgili Tapu Müdürlüğü'nce 103 ada 123 parsel ve 104 ada 37 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesindeki şerhin "*Kısmen I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" ve "*Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şeklinde düzeltilmesi, 103 ada 61 parsel ve 62 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesindeki şerhlerin "*Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şeklinde düzeltilmesi, 103 ada, 118 ve 122 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesindeki şerhlerin ise "*III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şeklinde düzeltilerek sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,

- I. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanma Koşullarının I. Derece Arkeolojik sit alanı için belirlenmesine, 28.08.2023 tarih ve 3886 sayılı kararın ekinde yer alan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının ise III. Derece Arkeolojik Sit Alanı için belirlenmesine, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarının Koruma Amaçlı İmar Planlarının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına karar verildi.