

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 16/11/2023 141
Karar Tarihi ve No : 16/11/2023 4090

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Cide İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.11.2011 gün ve 162 sayılı kararı ile III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.02.2019 gün ve 6403 sayılı kararı ile de TUES kapsamında sınırları sayısallaştırılan özel Mülkiyete ait 303 ada, 127 parselde temizlik çalışması talebine ilişkin Cide Belediye Başkanlığının 13.11.2023 gün ve 11698 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırlamış olduğu 16.11.2023 gün ve 2376556 sayılı raporu okundu ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda,

Kastamonu İli, Cide İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.11.2011 gün ve 162 sayılı kararı ile III. derece arkeolojik sit olarak tescilli sit alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi, sökümü ve temizlik çalışması için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Söz konusu III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer alan özel Mülkiyete ait 303 ada, 127 parselde temizlik çalışması talebinin belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları 4. Maddesi kapsamında Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde yapılmasının uygun olduğuna karar verildi.