

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 407 - 22.11.2023

**Karar no ve tarih** : 7322 - 22.11.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 28.09.2023 tarih, 1431239 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen ilave proje alanlarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Şefaathli ilçesi, Caferli Köyünde yer alan mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 183 ada, 13 parselin bir kısmı ile özel mülkiyete ait 183 ada, 136 parselin bir kısmı ve özel mülkiyete ait 183 ada, 79, 148, 149 ve 150 parsellerin tamamı üzerinde tespit edilen “*Eski Maden Alanı ile Yığma Mezar Alanları ve Tepe Üstü Yerleşim Alanı ile Düz Yerleşim Alanı*”nın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.10.2023 tarih, 2322170 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğünün 20.10.2023 tarih, 11714290 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 20.10.2023 tarih, 7721971 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23.10.2023 tarih, 7719470 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 23.10.2023 tarih, 4333381 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 25.10.2023 tarih, 3962634 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 26.10.2023 tarih, 4338082 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 26.10.2023 tarih, 10475580 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 31.10.2023 tarih ve 2023505956 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü, Yozgat Şube Müdürlüğünün 31.10.2023 tarih, 11836374 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 01.11.2023 tarih, 1502995 sayılı; Karayolları Genel Müdürlüğü, 6.Bölge Müdürlüğünün 01.11.2023 tarih, 1347222 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 03.11.2023 tarih, 11840133 sayılı; Şefaathli Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 03.11.2023 tarih, 4772 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü 08.11.2023 tarih, 9946568 sayılı; Yozgat Valiliği, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2023 tarih, 32432 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 15.11.2023 tarih, 2374807 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Şefaathli ilçesi, Caferli Köyünde yer alan mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 183 ada, 13 parselin bir kısmı ile özel mülkiyete ait 183 ada, 136 parselin bir kısmı ve özel mülkiyete ait 183 ada, 79, 148, 149 ve 150 parsellerin tamamı üzerinde yer alan “*Eski Maden Alanı ile Yığma Mezar Alanları ve Tepe Üstü Yerleşim Alanı ile Düz Yerleşim Alanı*”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

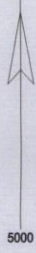
- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- **Yozgat ili, Şefaathli ilçesi, Caferli Köyü, 183 ada, 13 ve 136 numaralı parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır”** şerhinin; **183 ada, 79, 148, 149 ve 150 numaralı parsellerin ise pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “tamamı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonuçlarına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

**ASLI GİBİDİR**

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci Maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
  1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
  2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
  3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
  4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
  5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir, şeklinde belirlenmesine karar verildi.

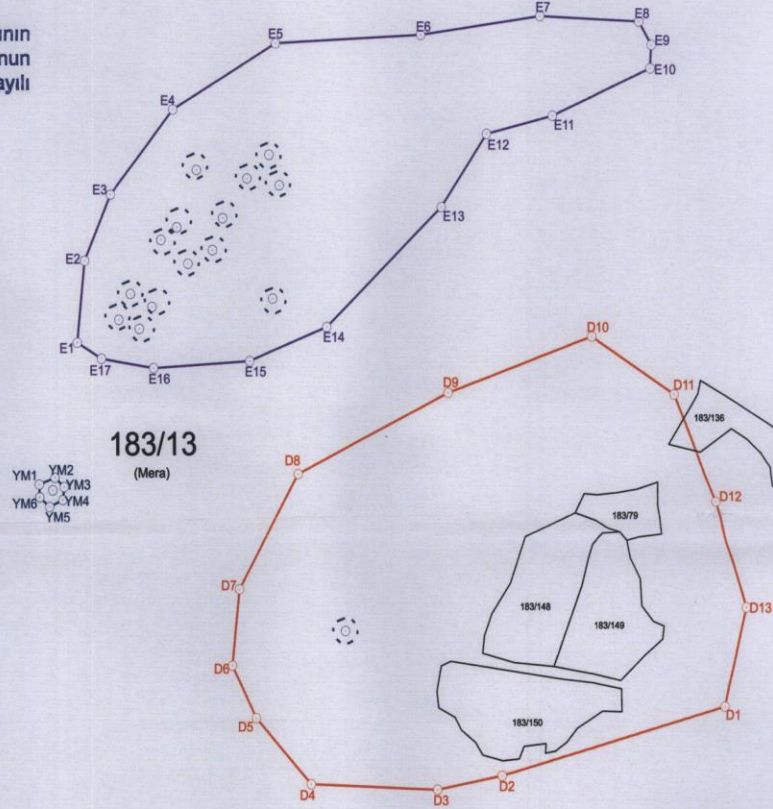
**ASLI GİBİDİR**

YOZGAT İLİ ŞEFAATLI İLÇESİ, CAFERLI KÖYÜ  
ESKİ MADEN ALANI İLE YIĞMA MEZAR ALANLARI VE  
TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANI İLE DÜZ YERLEŞİM ALANI  
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI



- Eski Maden Alanı ve Tepe Üstü Yerleşim I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
- Yığılma Mezar Alanları I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
- Düz Yerleşim Alanı I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
- Parsel Sınırı

Kayseri Kültür Varıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
22.11.2022 Gün ve 7322 Sayılı  
karar ektidir.



Nokta No	Y	X
E1	390073.370	437709.724
E2	390081.775	437704.306
E3	390111.560	437762.884
E4	390183.893	4377950.840
E5	390302.410	4378019.416
E6	390468.833	4378027.987
E7	390607.006	4378047.120
E8	390721.402	4378041.428
E9	390735.896	4378017.815
E10	390734.343	4377993.286
E11	390621.437	4377944.132
E12	390545.407	4377925.497
E13	390493.587	4377849.057
E14	390360.943	4377725.181
E15	390271.796	4377690.313
E16	390161.080	4377663.483
E17	390101.049	4377693.189

Nokta No	Y	X
E1	647999.050	4378770.266
E2	648004.830	4378855.080
E3	648002.136	4378924.572
E4	648101.449	4377014.864
E5	648217.583	4377087.332
E6	648384.583	4377101.454
E7	648521.004	4377125.180
E8	648635.498	4377123.282
E9	648650.771	4377098.874
E10	648650.030	4377075.613
E11	648538.855	4377022.738
E12	648463.509	4377001.586
E13	648414.261	4376923.982
E14	648285.871	4376795.290
E15	648197.868	4376787.481
E16	648097.581	4376746.969
E17	648027.287	4376754.866

Nokta No	Y	X
D1	390820.717	4377333.385
D2	390563.110	4377261.828
D3	390489.049	4377247.123
D4	390343.250	4377252.498
D5	390279.584	4377320.863
D6	390251.836	4377374.425
D7	390259.886	4377454.138
D8	390327.865	4377573.997
D9	390301.382	4377658.077
D10	390669.889	4377716.218
D11	390761.682	4377687.183
D12	390809.984	4377546.269
D13	390844.617	4377435.748

Nokta No	Y	X
D1	648758.317	4378410.134
D2	648503.306	4378309.064
D3	648428.795	4378321.894
D4	648263.938	4378322.400
D5	648218.027	4378386.565
D6	648198.504	4378442.189
D7	648193.626	4378521.105
D8	648257.856	4378543.129
D9	648428.439	4378732.020
D10	648591.842	4378796.526
D11	648688.544	4378740.968
D12	648740.501	4378631.484
D13	648778.788	4378522.208

Nokta No	Y	X
YM1	390028.872	4377953.844
YM2	390046.906	4377570.754
YM3	390057.890	4377561.049
YM4	390058.252	4377947.748
YM5	390040.980	4377540.546
YM6	390029.330	4377550.531

Nokta No	Y	X
YM1	647999.449	4378823.025
YM2	647977.237	4378630.529
YM3	647988.338	4378821.181
YM4	647987.342	4378667.864
YM5	647972.322	4378800.148
YM6	647960.350	4378609.737

457 / 15 / 10 / 10 / 10 / 10

NOT: Sit alanı sınırı, 3 derece ltr96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.