

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.09.2023-421
Karar Tarihi ve No : 27.09.2023-7600

43.06/1
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, ilçe merkezinde Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.03.2013 tarih ve 985 sayılı kararı ile Kentsel Sit ve Etkilenme Geçiş Alanı sınırları belirlenen, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.01.2021 tarih ve 6074 sayılı kararı ile plan sınırları uygun bulunan, aynı Kurulun 23.02.2022 tarih ve 6619 sayılı kararı ile Tavşanlı (Kütahya) Koruma Amaçlı İmar Planı Araştırma Raporu ve Değerlendirme çalışmaları tashihatla uygun bulunan, aynı Kurulun 26.05.2022 tarih ve 6757 sayılı kararı ile kentsel sit ve etkilenme geçiş alanları revize edilen ve revize edilen kentsel sit alanında 18.04.2014 tarih ve 1676 sayılı karar ile yeniden değerlendirilerek revize edilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna karar verilen, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2019 tarih ve 5442 sayılı kararı ile süresi uzatılan ancak 2863 sayılı Kanununun 17.maddesinin (a) bendi gereği süresi dolan Tavşanlı ilçesi, Kentsel Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının geçerli olmadığı Kentsel Sit Alanı ile Etkilenme Geçiş Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi istemine ilişkin; koruma amaçlı imar planının plan paftası üzerindeki düzeltmeler ile plan açıklama raporu ve plan hükümlerinde mimari tipolojiye yönelik (çatı, kapı, pencere vb.) detaylar iletildikten sonra değerlendirilmesine karar verilen Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2023 tarih ve 7454 sayılı kararı, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2023 tarih ve 7504 sayılı kararı, Tavşanlı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2023 tarih ve E-21574849-310.01-818/3327 sayılı yazısı ve ekleri ile Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.09.2023 tarih ve 2271455 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, ilçe merkezinde, Kurulumuzun 28.01.2021 tarih ve 6074 sayılı kararı ile belirlenen plan sınırları kapsamında 26.05.2022 tarih ve 6757 sayılı kararımız ile revize edilen kentsel sit alanı ve etkilenme geçiş alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun olduğuna, karar verildi.