

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 410 -20.12.2023

**Karar no ve tarih :** 7373 -20.12.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Samağır Mahallesi, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 131 ada 448 parselin bir kısmında tespit edilen “Çamlamasekisi Yamaç Yerleşimi Kalıntıları” nın I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.10.2023 tarihli ve 2333992 sayılı yerinde inceleme raporu ve tesciline ilişkin Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 12.06.2023 tarih ve E. 6606953 sayılı; Bünyan Belediye Başkanlığı’nın 30.10.2023 tarih ve E.6872 sayılı; Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü’nün 30.10.2023 tarih ve E.3979715 sayılı; Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 30.10.2023 tarih ve E. 117794761 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 31.10.2023 tarih ve E.436950 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür Turizm Müdürlüğü’nün 31.10.2023 tarih ve E. 4363105 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 24.11.2023 tarih ve E.234/28191 sayılı; Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı’nın 30.11.2023 tarih ve E.88886 sayılı görüş yazıları ile konuya yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 18.12.2023 tarih, 2434734 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Samağır Mahallesi, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 131 ada 448 parselin bir kısmında tespit edilen “Çamlamasekisi Yamaç Yerleşimi Kalıntıları” nın 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kayseri ili, Bünyan ilçesi, Samağır Mahallesi 131 ada 448 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
  1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
  2. Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü’nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilecektir.
  3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
  4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
  5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilecektir. şekilde belirlenmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**



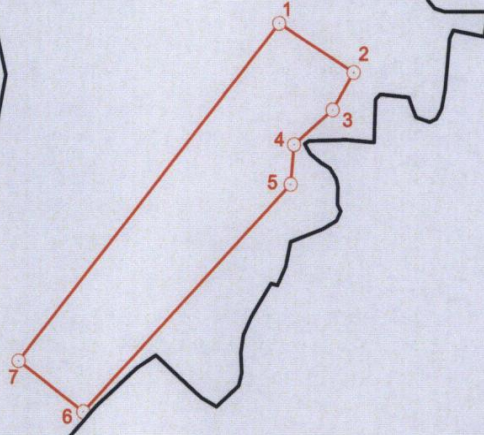
KAYSERİ İLİ, BÜNYAN İLÇESİ, SAMAĞIR MAHALLESİ, ÇAMLAMASEKİSİ MEVKİİ  
ÇAMLAMASEKİSİ YAMAÇ YERLEŞİMİ KALINTILARI  
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI



2500

Parsel Sınırı  
I. derece arkeolojik sit alanı sınırı

131/448  
(Mera)



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
20.12.23...Gün ve 7.373...Sayılı  
kararıdır.

3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	506618.260	4279856.419
2	506646.474	4279838.923
3	506638.515	4279825.525
4	506623.816	4279813.098
5	506622.503	4279798.975
6	506543.841	4279717.377
7	506519.249	4279735.606

6 derece ED-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	767717.792	4282815.026
2	767746.577	4282798.454
3	767739.057	4282784.796
4	767724.766	4282771.889
5	767723.915	4282757.723
6	767647.928	4282673.554
7	767622.740	4282690.978

Not: Sit Alanı, 131 Ada 448 parselin bir kısmında kalmaktadır.

Sit Alanı sınırı, 3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Fatih ÇAPAR' and other illegible marks.