

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 410 -20.12.2023

Karar no ve tarih : 7378 -20.12.2023

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Doğala Köyü, Kızılburun Mevkii sınırları içerisinde, mera vasıflı Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 102 ada 810 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen Kızılburun Mevkii Kaya Oyma Mekanlar'ın I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.10.2023 tarihli ve 2339160 sayılı yerinde inceleme raporu ve tesciline ilişkin Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün 27.10.2023 tarih ve E.3976410 sayılı; Nevşehir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 30.10.2023 tarih ve E. 11810661 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 31.10.2023 tarih ve E. 7812148 sayılı; Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 14.11.2023 tarih ve E. 4417595 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 21.11.2023 tarih ve E.2023540938 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 28.11.2023 tarih ve E.4469403 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.12.2023 tarih, 2435970 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Doğala Köyü, Kızılburun Mevkii sınırları içerisinde, mera vasıflı Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 102 ada 810 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen Kızılburun Mevkii Kaya Oyma Mekanlar'ın 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kaya Oyma Mekanların bulunduğu Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Doğala Köyü, 102 ada 810 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü'nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilecektir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilecektir.şeklinde belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, DERİNKUYU İLÇESİ, DOĞALA KÖYÜ, 102 ADA 810 PARSELİN BİR KISMINDA YER
ALAN "KIZILBURUN MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



———— KADASTRAL PARSEL SINIRI
----- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

102/810

Neveşehir İl Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
20.12.2023 Tarih ve 7378 Sayılı
Kararı ile



ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	376925.314	4257088.025
2	376953.130	4257091.930
3	376985.800	4257083.478
4	377001.898	4257057.322
5	376988.500	4257027.871
6	376958.456	4257022.288
7	376935.725	4257025.922
8	376915.662	4257034.908
9	376908.244	4257054.302
10	376912.206	4257074.535

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	638827.315	4255824.263
2	638854.980	4255829.070
3	638887.896	4255821.688
4	638904.831	4255796.080
5	638892.404	4255766.218
6	638862.567	4255759.662
7	638839.738	4255762.553
8	638819.400	4255770.878
9	638811.358	4255790.014
10	638814.657	4255810.358

Handwritten signatures and initials in blue ink.