

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.06.328

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 21.12.2023-301
Karar Tarihi ve No: 21.12.2023-3969

Kars İli, Selim İlçesi, Büyük Oluklu Köyünde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 122 ada, 48 parselle kayıtlı taşınmaz üzerinde kalan Büyük Oluklu Kalesi ve çevresinin I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilerek koruma ve kullanma koşullarının belirlenmesi talebine ilişkin, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.12.2023 tarih ve 2411827 sayılı raporu, Selim Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 31.10.2023 tarihli ve 23256617 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.11.2023 tarih ve 4421032 sayılı görüş talep yazısı, Kars İl Özel İdaresi'nin 17.11.2023 tarih ve 21599 sayılı görüş yazısı, Kars Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 04.12.2023 tarih ve 12094757 sayılı görüş yazısı okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kars İli, Selim İlçesi, Büyük Oluklu Köyünde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 122 ada, 48 parselle kayıtlı taşınmaz üzerinde kalan Büyük Oluklu Kalesi ve çevresinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlediği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 122 ada, 48 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Büyük Oluklu Kalesi'nin, I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*
 - a) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
 - b) *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,*
 - c) *Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*
 - d) *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
 - e) *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, beki kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
 - f) *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
 - g) *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*

şeklinde belirlenmesine, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nda belirlenen süreler içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili Kurumca yapılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21.12.2023-301
Karar Tarihi ve No: 21.12.2023-3969

36.06.328
Toplantı Yeri
KARS

- I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tescili öncesinde açılan kaçak kazı çukurunun ise ilgili Cumhuriyet Savcılığınca başlatılan soruşturmanın seyri doğrultusunda ilgili idarenin imkanlarıyla ve ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.