

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 21.12.2023 501**  
**Karar Tarihi ve No: 21.12.2023 8736**

**Toplantı Yeri**  
**Safranbolu**

Karabük İli, Ovacık İlçesi, Abdullar Köyü, Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, niteliği orman olan, 144 ada, 1 parselin 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi talebini konu alan Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.09.2023 gün ve 4221995 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.09.2023 gün ve 8539 sayılı kararı, Kastamonu Müze Müdürlüğü'nün 27.09.2023 gün ve 4240234 sayılı yazısı ve eki raporu, ilgili ve faaliyeti etkilenen idarelerden görüş soran Karabük Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.10.2023 gün ve 4356925 sayılı yazısı ile Karabük Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.11.2023 gün ve 7816225 sayılı yazısı, Ovacık Kaymakamlığı'nın 01.11.2023 gün ve 4375342 sayılı yazısı, Karabük İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 03.11.2023 gün ve 36005 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2023 gün ve 2023517830 sayılı yazısı, Ovacık Abdullar Köyü Muhtarlığının 10.11.2023 günlü yazısı ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.12.2023 gün ve 4557861 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Karabük İli, Ovacık İlçesi, Abdullar Köyü, Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, niteliği orman olan, 144 ada, 1 parselde Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.09.2023 gün ve 4221995 sayılı raporunda, M.S 9-10 yüzyıla tarihli Orta Bizans Döneminde sıklıkla kiliselerde ve şapellerde kullanılan keramoplastik süsleme elemanları, arşitrav parçası, sütun altlığı ile kiremit mezarlara ait buluntu ve kalıntılara rastlanıldığının anlaşıldığına,

Bahse konu kalıntı ve buluntulara ilişkin olarak Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından yapılan çalışma sonucu belirlenen 1.ve 3.derece arkeolojik sit sınırların kabul edilip, kararımız eki 1/2000 ölçekli haritanın kabul edilip, tescil fişinin onaylanmasına, söz konusu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine bir bölümü 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır şeklinde kayıt konulmasına,

2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat uyarınca, söz konusu sit alanında öncelikle zorunlu alt yapı tesisi uygulamaları ile kamusal yatırımların gerektirdiği ihtiyaçların- karşılanması maksadıyla koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar aşağıda belirtilen "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının" esas alınmasına karar verildi.

**ARKEOLOJİK SİT ALANLARI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**  
**Genel Hükümler**

1. Koruma Bölge Kurulu izni olmadan inşaat, tesisat, kazı, sondaj, yıkım vb. herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulamaz.
2. Sit alanları içinde tescilsiz taşınmaz bulunması durumunda taşınmazın yıkımına ilişkin Koruma Bölge Kurulunun izni olmadan herhangi bir işlem tesis edilemez.
3. Zorunlu altyapı hizmetlerinin ortaya çıkması durumunda, ilgili idarelerce hazırlanacak projelerin Koruma Bölge Kurulunca onayını müteakip söz konusu uygulama; ilgili kamu birimleri ile birlikte müze müdürlüğü denetiminde kültür katmanına zarar vermeyecek ve zemine en az müdahale olacak şekilde yapılabilir.
4. Orman alanlarında, ihtiyaç duyulan ve 6831 Sayılı Orman Kanunu ile Mesire Yerleri Yönetmeliği'nin 3.maddesinde ifade edilen toplumun çeşitli dinlenme, eğlenme ve spor ihtiyaçlarını karşılamak, yurdun güzelliğine katkı sağlamak ve turistik hareketlere imkân vermek maksadıyla yerleşim merkezleri ve çevresinde veya rekreasyonel kaynak değerlerine ve yüksek ziyaretçi potansiyeline sahip, rekreasyonel yapı ve tesisleri ihtiva eden, temelsiz, kalıcı olmayan ve yöresel yapı özelliklerini taşıyan, varsa kazı başkanının görüşleri alınarak hazırlanacak vaziyet planı ve projelerin, Koruma Bölge Kurulunca onaylanması koşuluyla yapılabilir.
5. Orman alanlarında yangın için alınmasına ihtiyaç duyulan koruma önlemleri Tarım ve Orman Bakanlığının ilgili birimleri ile ilgili müze müdürlüğü ve/veya kazı başkanlığı koordinasyonunda alınabilir, bu kapsamda; niteliği

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 21.12.2023 501**  
**Karar Tarihi ve No: 21.12.2023 8736**

**Toplantı Yeri**  
**Safranbolu**

orman olan alanlarda açılacak orman yangın yolu için zorunlu altyapı uygulamaları kapsamında, müze müdürlüğünün ve/veya kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir.

**1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin Hükümler**

Birinci Derece Arkeolojik Sit; Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda;

1. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmaz.
2. Ancak resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve/veya kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir.
3. Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
4. Höyük ve Tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yasaktır. Ağaçlandırmaya gidilemez yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
5. Bu alanlardan; taş, toprak, kum vb. malzeme alınamaz. Bu alanlarda; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz ve bu alanlara toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemez.
6. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
7. Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulması ya da doğal afet yaşanması halinde, yapılmasında zorunluluk arz eden geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projeler Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca projesi uygun görülen geçici uygulamalar Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilir.
8. 1. derece arkeolojik sit alanlarında açığa çıkarılan kültür varlıklarının alana yönelik işlevsel ve mekânsal bağlarının kurulabilmesine olanak sağlamak üzere mahallinde korunması ve değerlendirilmesine yönelik bilimsel faaliyetler kapsamında; muhafaza, bakım, onarım, restorasyon, teşhir-tanzim ve tanıtımlarına yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığınca ihtiyaç duyulan kapalı ve açık sergi mekanları ile ziyaretçilere hizmet verecek giriş ünitesi (güvenlik odası, bilet gişesi, WC vb.), açık otopark ve mobil satış üniteleri düzenlemeleri, varsa kazı heyetinin bilimsel görüşleri ile raporları doğrultusunda tespit edilen, yerleşmenin bütünlüğünü bozmayan alanlarda Koruma Bölge Kurulu izni ile yapılabilir.
9. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine

**3. Derece Arkeolojik Sit Alanına İlişkin Hükümler**

Üçüncü Derece Arkeolojik Sit; Koruma-kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır. Bu alanlarda;

1. Yeni yapı yapılması ile ilgili mücavir alan içinde veya dışında olmasına göre (Kamu kurum ve kuruluşlarınca ihtiyaç duyulan kamu yapılarına ilişkin projeler dâhil olmak üzere) belediyesince veya valilikçe ve/veya ilgili idaresince ve inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından, münferit kurul kararı olmaksızın sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte müze Koruma Bölge Kuruluna iletilir, sondaj sonuçlarına ilişkin Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra uygulamaya devam edilir.

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 21.12.2023 501**  
**Karar Tarihi ve No: 21.12.2023 8736**

**Toplantı Yeri**  
**Safranbolu**

2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
3. Bu alanlardan; taş, toprak, kum vb. malzeme alınamaz. Bu alanlarda; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz ve bu alanlara toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemez.
4. Kamusal yatırımların gerektirdiği ihtiyaçların karşılanması temini maksadıyla 3. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde, geçici olması şartıyla altyapı, kullanım, barınma, müstemilat, teknik hacim vb. ihtiyaçları karşılamak amacıyla avan projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen uygulamalar yürürlükteki ilke kararı gereği ilgili müze müdürlüğüne yapılacak sondaj çalışması sonuçlarının Koruma Bölge Kurulunca uygun bulunması halinde yapılabilir.

İL: KARABÜK

İLÇE: OVACIK

KÖY: ABDULLAR

ADA: 144

PARSEL: 1

NİTELİK: ORMAN

NoktaNo

Y

X

KG/1

495095.241

4557875.145

KG/2

495095.696

4557851.199

KG/3

495053.260

4557850.441

KG/4

495052.351

4557874.084

KG2/1

495136.240

4557901.990

KG2/2

495137.559

4557825.097

KG2/3

495008.832

4557825.097

KG2/4

495008.304

4557900.671

KALINTI

495072.000

4557861.000

ERENLER MEVKİLİ ÖRCÜLER SIRT  
1.VE 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

KARABÜK  
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE  
KURULU'NUN 21-12.2023 GÜN VE 8736...SAYILI  
KARARI EKİ 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTA

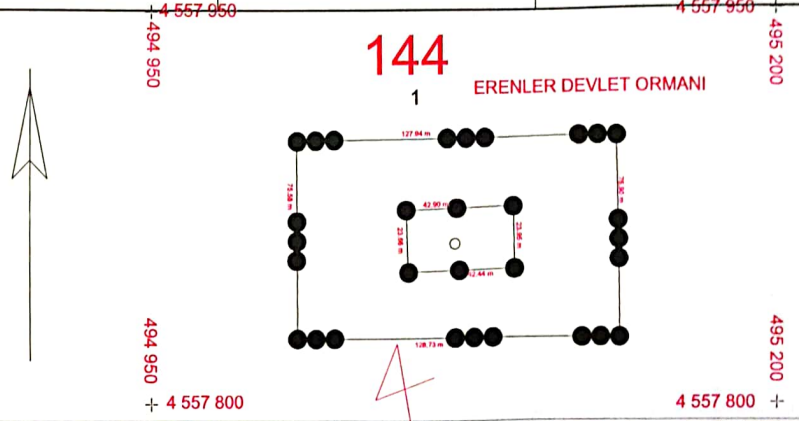


Projeksiyon:

Datum: ITRF96 (GRS80 Elipsoidi)

Dilim: 33

(UTM) 3 derece



YÜZÖLÇÜM BİLGİSİ

3.DRC SİT: 9783.810 m<sup>2</sup>

1.DRC SİT: 1015.757 m<sup>2</sup>

LEJANT

- I.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
- III.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
- KADASTRAL PARSEL SINIRI

DOSYA NO: 78-07-225

Haz: Ark: Y.ŞAŞMAZ