

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :16.11.2023 / 569  
**Karar Tarihi ve No** :16.11.2023 / 8749

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul ili, Avcılar ilçesi, Tahtakale (Firüzköy) Mahallesi, İspartakule Mevkii, 633 ada, 1 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.06.2014 tarih ve 1059 sayılı kararı ile su yolu kalıntısının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, rölövesinin uygun olduğuna karar verilen, aynı kurulun 18.12.2014 tarih 1248 sayılı kararı ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin ve parselde yapılacak yeni yapılanmaya esas vaziyet planının uygun olduğuna, proje ve sanat tarihi raporunda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla ilgili müze denetimden uygulamanın yapılmasında sakınca olmadığına, uygulama sonrası fotoğraf ve raporun kurula iletilmesine karar verilen söz konusu 633 ada, 1 parsel ile ilgili müze denetiminde yapılan işlemlere ilişkin rapor, fotoğraflar ve güncel rölöve iletilerek değerlendirilmesi talep edilen İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğünün 16.08.2023 tarih ve 4095904 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğünün 13.10.2023 tarih ve 4292884 sayılı yazısı ve ekleri, İlgilisinin 15.11.2023 tarihli ve 2374811 kayıtlı dilekçesi ve ekleri, 15.11.2023 tarih ve 2375558 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.04.131 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Avcılar ilçesi, Tahtakale (Firüzköy) Mahallesi, İspartakule Mevkii, özel mülkiyete ait, 633 ada, 1 parsel ile ilişkin iletilen İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğünün 16.08.2023 tarih ve 4095904 sayılı yazısı ve eki uzman raporundan ve İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğünün 13.10.2023 tarih ve 4292884 sayılı yazısı ve eki uzman raporundan bilgi alındı.

Parselde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli su yoluna ilişkin iletilen güncel rölövenin uygun olduğuna; 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararına uygun olarak hazırlanacak restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine;

05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında koruma grubunun 'II. grup' olarak belirlenmesine, ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhi düşülmesine;

2863 sayılı Yasa'nın 8'inci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7'nci maddesi kapsamında korunma alanının yapı çevresinden 5'er metre olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen alanın sayısallaştırma işlemlerinin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılarak Kurulumuza sunulmasına;

2863 sayılı Yasanın 9. Maddesi gereğince Kurul izni olmadan hiçbir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına ayrıca aynı yasanın 10. maddesi gereğince her türlü can, mal ve çevre güvenliğinin ilgililerince ve belediyesince/ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.