

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.03.2024 508
Karar Tarihi ve No: 01.03.2024 8918

Toplantı Yeri
Safranbolu

Zonguldak İli, Devrek İlçesi, Gümüşpınarı Köyü, Hisar Tepe Mevkii, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, niteliği orman olan 101 ada, 1 parseli konu alan, Zonguldak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 06.10.2023 gün ve 4275300 sayılı yazısı ve eki, Kdz. Ereğli Müze Müdürlüğü'nün 05.10.2023 gün ve 232 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.10.2023 gün ve 4313875 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.10.2023 gün ve 4357120 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün Kadastro Müdürlüğüne hitaplı 06.11.2023 gün ve 4392575 sayılı yazısı, Zonguldak Kadastro Müdürlüğü'nün 21.11.2023 gün ve 10753747 sayılı cevabi yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 14.12.2023 gün ve 4527267 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün ilgili ve faaliyeti etkilenen idarelerden görüş sorduğu, 17.01.2024 gün ve 4666739 sayılı yazısı ile Zonguldak İl Özel İdaresi'nin 18.01.2024 gün ve 59915 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 24.01.2024 gün ve 2024043094 sayılı yazısı, Devrek Gümüşpınar Köyü Muhtarlığı'nın 25.01.2024 gün ve 44 sayılı yazısı, Devrek Kaymakamlığı Milli Emlak Servis Şefliği'nin 05.02.2024 gün ve 8640829 sayılı yazısı, Zonguldak Orman Bölge Müdürlüğü'nün 26.02.2024 gün ve 11058734 sayılı yazısı ilgili ve faaliyeti etkilenen idarelerden gelen görüş yazıları, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.02.2024 gün ve 4819015 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Zonguldak İli, Devrek İlçesi, Gümüşpınarı Köyü, Hisar Tepe Mevkii, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, niteliği orman olan 101 ada, 1 parsel ile ilişkin olarak Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce yapılan incelemede; 101 ada, 1 parselde 3,90 metre uzunluğunda ve 3.60 metre eninde harç kullanılarak inşa edilmiş sarnıç kalıntısına rastlanıldığının anlaşıldığına, söz konusu kalıntının 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, bununla beraber, söz konusu sarnıç kalıntısını çevresinde Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce tespit edilen buluntuların yer aldığı alanın, kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle 3.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat uyarınca, söz konusu sit alanında öncelikle zorunlu alt yapı tesisi uygulamaları ile kamusal yatırımların gerektirdiği ihtiyaçların- karşılanması amacıyla koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar aşağıda belirtilen "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının" esas alınmasına karar verildi.

**3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE
KULLANMA ŞARTLARI**

3. Derece Arkeolojik Sit Alanına İlişkin Hükümler

Üçüncü Derece Arkeolojik Sit; Koruma-kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır. Bu alanlarda;

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.03.2024 508
Karar Tarihi ve No: 01.03.2024 8918

Toplantı Yeri
Safranbolu

1. Yeni yapı yapılması ile ilgili mücavir alan içinde veya dışında olmasına göre (Kamu kurum ve kuruluşlarınca ihtiyaç duyulan kamu yapılarına ilişkin projeler dâhil olmak üzere) belediyesince veya valilikçe ve/veya ilgili idaresince ve inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından, münferit kurul kararı olmaksızın sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte müze Koruma Bölge Kuruluna iletilir, sondaj sonuçlarına ilişkin Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra uygulamaya devam edilir.
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
3. Bu alanlardan; taş, toprak, kum vb. malzeme alınamaz. Bu alanlarda; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz ve bu alanlara toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemez.
4. Kamusal yatırımların gerektirdiği ihtiyaçların karşılanmasının temini maksadıyla 3. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde, geçici olması şartıyla altyapı, kullanım, barınma, müstemilat, teknik hacim vb. ihtiyaçları karşılamak amacıyla avan projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen uygulamalar yürürlükteki ilke kararı gereği ilgili müze müdürlüğünce yapılacak sondaj çalışması sonuçlarının Koruma Bölge Kurulunca uygun bulunması halinde yapılabilir.

ZONGULDAK İLİ, DEVREK İLÇESİ, GÜMÜŞPINAR KÖYÜ, 101 ADA 1 PARSELDE BULUNAN SARNIÇ YAPISI VE
III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRINI GÖSTERİR 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTA

ITRF 96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	415366.000	4564312.000
K2	415425.408	4564292.510
K3	415432.648	4564273.590
K4	415429.888	4564253.890
K5	415450.578	4564234.330
K6	415433.068	4564228.850
K7	415411.477	4564221.829
K8	415360.447	4564205.059
K9	415304.000	4564201.000
K10	415280.000	4564208.000
K11	415274.000	4564223.000
K12	415280.476	4564236.060
K13	415292.000	4564249.000
K14	415307.000	4564264.000
K15	415326.000	4564279.000
K16	415345.000	4564298.000
K17	415354.000	4564306.000
S1	415371.933	4564268.649
S2	415376.479	4564267.076
S3	415375.717	4564263.604
S4	415370.762	4564265.136

ED50 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	415393.008	4564496.891
K2	415452.416	4564477.401
K3	415459.656	4564458.480
K4	415456.896	4564438.580
K5	415477.586	4564419.220
K6	415460.076	4564413.940
K7	415438.486	4564406.520
K8	415387.455	4564389.950
K9	415331.008	4564385.891
K10	415307.008	4564392.891
K11	415301.008	4564407.891
K12	415307.484	4564420.950
K13	415319.008	4564433.891
K14	415334.008	4564448.891
K15	415353.008	4564463.891
K16	415372.008	4564482.891
K17	415381.008	4564490.891
S1	415398.942	4564453.540
S2	415403.487	4564451.966
S3	415402.725	4564448.495
S4	415397.771	4564450.026

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	415426.851	4562671.092
K2	415496.235	4562651.610
K3	415493.472	4562632.697
K4	415490.713	4562612.805
K5	415511.395	4562593.452
K6	415493.892	4562587.775
K7	415472.310	4562580.757
K8	415421.300	4562564.194
K9	415364.876	4562560.136
K10	415340.885	4562567.134
K11	415340.888	4562582.128
K12	415341.361	4562595.182
K13	415352.880	4562608.117
K14	415367.875	4562623.111
K15	415388.867	4562638.105
K16	415405.859	4562657.098
K17	415414.856	4562665.094
S1	415432.782	4562627.758
S2	415437.325	4562626.185
S3	415436.564	4562622.716
S4	415431.612	4562624.246

