

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 420 -29.03.2024

Karar no ve tarih : 7575-29.03.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili, Boztepe ilçesi, Yeni Mahalle sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, 522 ada 155, 156, 157 parsellerin bir kısmı üzerinde tespit edilen *Köçekli Mevkii Höyüğü*' nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.01.2024 tarihli ve 2490373 sayılı yerinde inceleme raporu ve tescile ilişkin Kırşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.01.2024 tarih ve E. E.4627624 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 17.01.2024 tarih ve E.4668248 sayılı; Boztepe Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 22.01.2024 tarih ve E.8564011 sayılı; Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün 22.01.2024 tarih ve E.4263128 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 23.01.2024 tarih ve E.2024041834 sayılı; Kırşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.01.2024 tarih ve E. 8588619 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 20.03.2024 tarih, 2609456 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kırşehir ili, Boztepe ilçesi, Yeni Mahalle sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, 522 ada 155, 156, 157 parsellerin bir kısmı üzerinde tespit edilen *Köçekli Mevkii Höyüğü*' nün 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

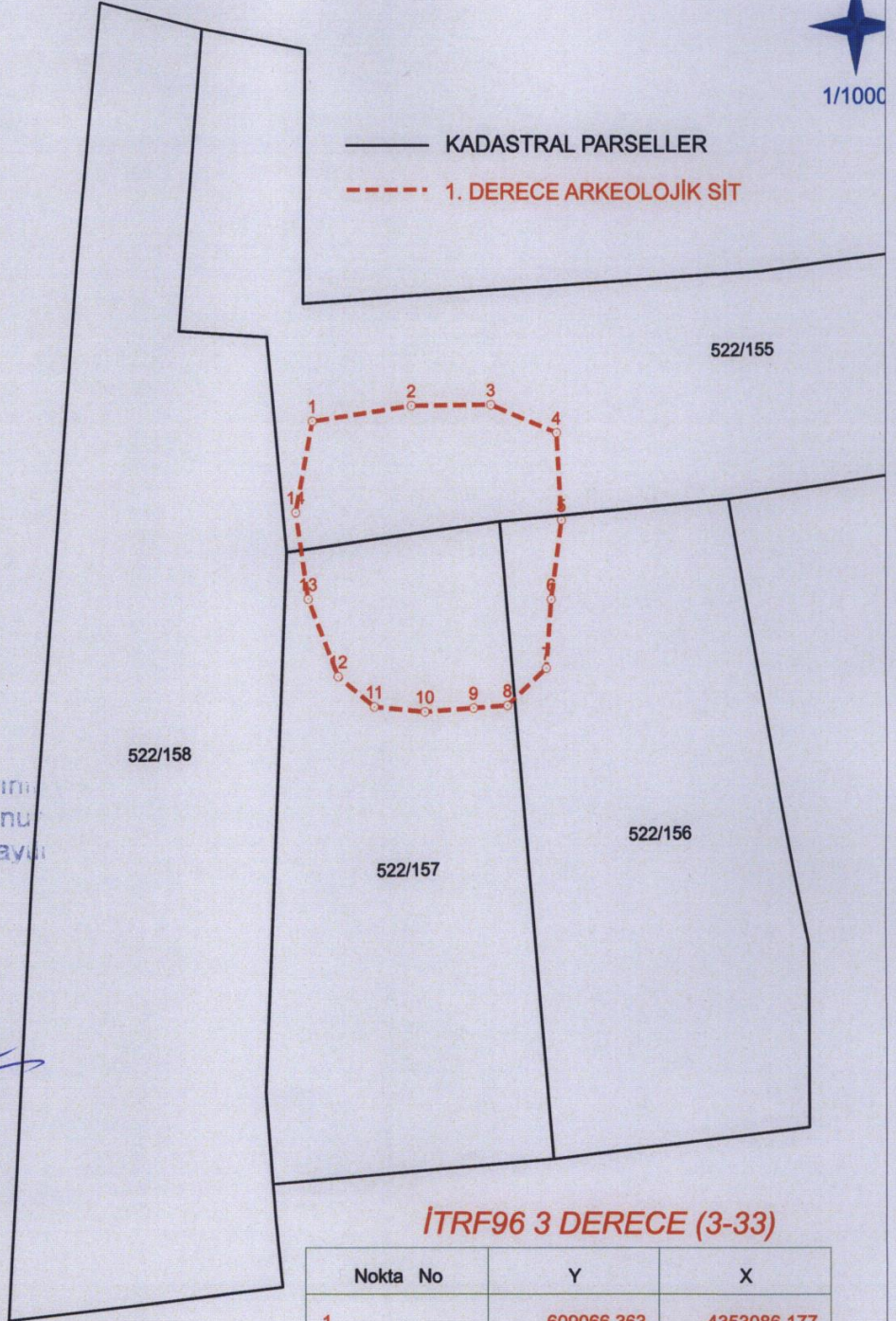
- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kırşehir ili, Boztepe ilçesi, Yeni Mahalle, 522 ada 155, 156, 157 parsellerin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine "***bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır***" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında yer alan kaçak kazılara ilişkin konunun Kırşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.01.2024 tarih ve E. E.46276242863 sayılı yazısı ile Kırşehir Cumhuriyet Başsavcılığına intikal ettiği anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına;
- Kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına ve uygulama sonrasına ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine, bu süreçte can ve mal güvenliğine yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınmasına;
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü'nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir.

ASLI GİBİDİR

KIRŞEHİR İLİ, BOZTEPE İLÇESİ, YENİ MAHALLE, 522 ADA 155, 156 VE 157 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZLARIN BİR KISMINDA YER ALAN "KÖÇEKLİ MEVKİL HÖYÜĞÜ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



— KADASTRAL PARSELLER
- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT



Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
29.03.2024 Gün ve 75.75 Sayılı
kararı ekidir.



ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	609051.843	4351527.966
2	609067.561	4351530.297
3	609080.158	4351530.464
4	609090.569	4351526.212
5	609091.349	4351513.127
6	609089.740	4351500.845
7	609088.969	4351490.373
8	609082.803	4351484.703
9	609077.405	4351484.302
10	609069.695	4351483.729
11	609061.694	4351484.490
12	609055.924	4351489.080
13	609051.157	4351500.882
14	609049.202	4351514.059

İTRF96 3 DERECE (3-33)

Nokta No	Y	X
1	609066.363	4353086.177
2	609082.087	4353088.510
3	609094.689	4353088.677
4	609105.105	4353084.423
5	609105.885	4353071.333
6	609104.275	4353059.046
7	609103.504	4353048.570
8	609097.335	4353042.897
9	609091.936	4353042.496
10	609084.223	4353041.923
11	609076.218	4353042.685
12	609070.446	4353047.277
13	609065.677	4353059.083
14	609063.721	4353072.266

İşbu Kadastral Harita 15.01.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.