

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 38 – 17.01.2013  
**Karar No. ve Tarihi** : 471 - 17.01.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Melikgazi İlçesi, Tavukçu Mahallesi, kentsel sit alanında ve Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı içinde yer alan, tapunun 266 ada 15 parselinde Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı taşınmazda, yeni yapılanmaya ait Büyükşehir Belediyesinin 05.01.2011 gün, 103-23 sayılı yazı eki (B13 Blok) Belediye Hizmet Binası kullanımlı uygulama projelerinin; Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 2012/538 sayılı kararı ile iptal edilen ve yeniden hazırlanarak 14.08.2012 ve 329 sayılı Kurul Kararı ile uygun bulunan Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı doğrultusunda herhangi bir değişiklik olmadığından Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Büyükşehir Belediyesinin 23.11.2012 gün, 103-929 sayılı yazısı, 21.10.2010 gün ve 1884 sayılı kararımız ile 26.12.2012 tarih ve 458 sayılı kararımız, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 15.01.2013 gün, 41 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi İlçesi, Tavukçu Mahallesi, kentsel sit alanında ve Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı içinde A lejantlı yapı adası içinde yer alan, tapunun 266 ada 15 parselinde Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı taşınmazda, yeni yapılanmaya ait Büyükşehir Belediyesinin 05.01.2011 gün, 103-23 sayılı yazı eki (B13 Blok) Belediye Hizmet Binası kullanımlı uygulama projelerinin Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Notları doğrultusunda uygun olmadığına; yapı yüksekliğinin 10.50 metreyi geçmeyecek şekilde ve Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı ile Plan Notları doğrultusunda hazırlanacak mimari uygulama projelerinin ve açıklama raporunun Kurulumuza sunulması durumunda değerlendirilebileceğine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ

(imza)

**ÜYE**

Hakan MAHIROĞLU

(bulunmadı)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE

(imza)

**ÜYE**

Mehmet KARAKÖSE

Melikgazi Bel. Tem.

(imza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI

(imza)

**ÜYE**

Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL

(imza)

**ÜYE**

Nuriye TETİK

Büyükşehir Bel. Tem.

(imza)

**ÜYE**

**ÜYE**

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU

(imza)

**ÜYE**

Sidar TUNCA

(imza)

**ÜYE**