

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 38 – 17.01.2013
Karar No. ve Tarihi : 473 - 17.01.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Tavukçu Mahallesiinde bulunan kentsel sit alanı ve Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı içerisinde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 264 ada, 2 ve 23 parseller ile tescilsiz 265 ada, 17, 19, 20 ve 21 parsellerin 2863/5226 sayılı kanunun 7. Maddesine istinaden 2942/4650 sayılı kanunun amir hükümleri gereğince kamulaştırılmasının yapılması hususunda Belediyesi Encümenince 30.05.2012 tarih, 22-635 sayılı kamulaştırma kararı alındığı, taşınmazların eski Kayseri Evlerinin restorasyonu projesi kapsamında, ada bütünlüklerinin sağlanması, koruma amaçlı imar plan hükümleri ve koruma kurulunun belirleyeceği fonksiyon doğrultusunda aslına uygun olarak restorasyonları yapılarak kullanılacağı, ayrıca restorasyon aşamasında taşınmazlar ile ilgili yapılan restorasyon projelerinin Koruma Bölge Kuruluna sunulacağı belirtilerek konunun Koruma Bölge Kurulunda görüşülmesi hususundaki Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 28.11.2012 gün ve 3282 sayılı yazısı, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.05.2004 gün ve 287 sayılı yazısı, 21.03.2008 gün ve 1066 sayılı kararımız, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 03.01.2013 gün, 10 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Tavukçu Mahallesiinde, kentsel sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı içinde yer alan özel mülkiyet adına kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 264 ada, 2 ve 23 parseller ile tescilsiz 265 ada, 17, 19, 20 ve 21 parsellerin 14.08.2012 gün ve 329 sayılı kararımız ile uygun bulunan Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Notlarına uygun kullanılması şartıyla kamulaştırılmasında 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca bulunmadığına, tescilli kültür varlığının bulunduğu parsellerde yer alan yapıların onarımı için rölövenin ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulması gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ

(imza)

ÜYE

Hakan MAHİROĞLU

(bulunmadı)

ÜYE

Muhammed Hafi EMRE

(imza)

ÜYE

Mehmet KARAKÖSE

Melikgazi Bel. Tem.

(imza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI

(imza)

ÜYE

Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL

(imza)

ÜYE

Nuriye TETİK

Büyükşehir Bel. Tem.

(imza)

ÜYE

ÜYE

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU

(imza)

ÜYE

Sidar TUNCA

(imza)

ÜYE