

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 39 - 18.01.2013
Karar no ve tarih : 482 - 18.01.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Kocasinan İlçesi, Yenice İsmail Mahallesinde ve sit alanı dışında bulunan, tescilli yapıların koruma alanı içinde kalan, tapunun 287 pafta, 2733 ada, 17 nolu parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı tescilsiz taşınmazın yeni yapılanmaya yönelik Kurulumuzun 26.05.2011 gün ve 2072 sayılı kararıyla uygun görülen tadilat projesi doğrultusunda uygulamaların tamamlandığı belirtilerek yapı kullanım izin belgesi talebinin değerlendirilmesi istemine ilişkin Kocasinan Belediye Başkanlığı'nın 02.01.2013 tarih ve 02 sayılı yazısı ve Mimar Serhat Soylu' nun 03.01.2013 tarihli başvurusu, konuya ilişkin kurulumuzun 26.05.2011gün ve 2072 sayılı kararı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.01.2013 gün ve 46 sayılı raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan İlçesi, Yenice İsmail Mahallesinde ve sit alanı dışında bulunan, taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan ancak tescilli yapıların koruma alanı içinde kalan, tapunun 287 pafta, 2733 ada, 17 nolu parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaz üzerindeki yeni yapılanmada; dış cepheye ve silüete yansıyan uygulamaların Kurulumuzun 26.05.2011 tarih ve 2072 sayılı kararıyla uygun görülen tadilat projesi kapsamında düzeltildiği; bunun dışındaki çatı kısmında olan mekânsal kullanım değişikliğinin dış cepheye, silüete yansımayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaza olumsuz etkisi olmayan uygulamanın 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında Belediyesince değerlendirilerek yapı kullanım izin belgesi verilebileceğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(imza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(imza)

ÜYE

Hakan MAHİROĞLU
(imza)

ÜYE

Prof.Dr.Nur URFALIOĞLU
(imza)

ÜYE

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(imza)

ÜYE

Muhammed Hafi EMRE
(imza)

ÜYE

Sidar TUNCA
(imza)

ÜYE

İbrahim GENÇ
Vakıflar Bölge Müd. Tem.
(imza)

ÜYE

Fikriye Dilek CİNEL
Kocasinan Belediye Tem.
(imza)

ÜYE

Nuriye TETİK
Büyükşehir Belediyesi Tem.
(imza)