

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 40 - 31.01.2013
Karar No. ve Tarihi : 486 - 31.01.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Talas ilçesi, Yukarı Mahallede, Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içerisinde, sit dışında yer alan, B3-Doğal Karakteri ve Bitki Örtüsü Korunacak Alan içerisinde kalan, özel mülkiyete ait 19 pafta, 41 ada, 7 parselde bulunan tescilsiz yapıda çatlaklar meydana geldiği, yıkılmalar olduğu, kalan taşlarında her an yıkılma eğiliminde olduğu, binanın bir an önce yıkılması veya onarılarak tehlikenin giderilmesi hususunda Talas Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.01.2013 gün, 136 sayılı yazısı, tescilsiz yapının 2863 sayılı yasa kapsamında kalıp kalmadığı ile mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesine yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 30.01.2013 gün, 90 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Talas ilçesi, Yukarı Mahallede, Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içerisinde, sit dışında yer alan, B3-Doğal Karakteri ve Bitki Örtüsü Korunacak Alan içerisinde kalan, özel mülkiyete ait 19 pafta, 41 ada, 7 parselde bulunan yapının 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşımadığına, koruma amaçlı imar planı notlarının **"II.1.7. Doğal Karakteri Korunacak Bağ-Bahçe Alanları:Bu alanlardaki mevcut bağ evleri korunacaktır. Yapının yıkılıp yeniden yapılanması talep ediliyorsa yapının mevcut durumunu saptayan içten ve dıştan yeterli sayıda fotoğraf ve yapının mevcut durumunu saptayan röperli kroki ile Talas Belediyesi'ne müracaat edilmesi gerekmektedir. Bu belgelerin arşivlenmesi Talas kültürünü belgelemesi bakımından önemlidir."** hükmü doğrultusunda gerekli işlemlerin Belediyesince yapılması gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(Bulunmadı)

ÜYE

Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU
(Bulunmadı)

ÜYE

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

ÜYE

Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

ÜYE

Sidar TUNCA
(Bulunmadı)

ÜYE

ÜYE

Nuriye TETİK
Kayseri Büyükşehir Bel. Tem.
(İmza)

ÜYE

Erol TAŞ
Talas Belediyesi Tem.
(İmza)

ÜYE