

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih** :46- 18.04.2013  
**Karar no ve tarih** :581 - 18.04.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Talas İlçesi, Yukarı Mahalle, Çardakbaşı Mevkiinde, kentsel sit alanı dışında ancak koruma amaçlı imar planı onama sınırları içinde, (B3) lejantıyla gösterilen imar adasında bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı ve taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan, ancak tescilli Atatürk Köşküne cephe veren tapunun 21 pafta, 2 ada, 2 parselinde kayıtlı taşınmazın yıkımına ilişkin gerekli iznin verilmesi hususundaki Talas Belediye Başkanlığının 26.03.2013 gün ve 1064 sayılı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09/04/2013 gün ve 316 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Talas İlçesi, Yukarı Mahalle, Çardakbaşı Mevkiinde, kentsel sit alanı dışında ancak koruma amaçlı imar planı onama sınırları içinde, (B3) lejantıyla gösterilen imar adasında bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı ve taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan, ancak tescilli Atatürk Köşküne cephe veren tapunun 21 pafta, 2 ada, 2 parselinde kayıtlı taşınmazın, 2863 sayılı kanun kapsamına giren özellikleri taşımaması nedeniyle tesciline gerek olmadığına, yapının yıkım isteminin ise Talas Belediyesince 2863 sayılı yasa kapsamında ve koruma amaçlı imar planı ile 3194 sayılı imar kanunu kapsamında işlem yapılması şartı ile sakınca olmadığına karar verildi.

**Başkan**  
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ  
İmza

**Başkan Yardımcısı**  
Emre SARAÇBAŞI  
İmza

**Üye**  
Hakan MAHIROĞLU  
İmza

**Üye**  
Prof.Dr. Nur URFALIOĞLU  
(Bulunmadı)

**Üye**  
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL  
İmza

**Üye**  
Muhammed Hafi EMRE  
İmza

**Üye**  
Sidar TUNCA  
İmza

**Üye**  
Hamdi ELCUMAN  
Büyükşehir Belediyesi Tem.  
İmza

**Üye**  
Erol TAŞ  
Talas Belediyesi Tem.  
İmza