

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 46 - 19.04.2013
Karar No. ve Tarihi : 592 – 19.04.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Yeşilhisar ilçesi, Köşk Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 4 pafta, 243 ada, 2 numaralı parselinde kayıtlı, mülkiyeti Yeşilhisar Belediyesine ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli hamamın restorasyon işinin 30.11.2012 tarihinde tamamlandığı belirtilerek bahse konu hamamın ve bitişiğinde bulunan dükkanın amacıyla kullanılmak üzere kiraya verilmesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin Yeşilhisar Belediye Başkanlığı'nın 28.01.2013 tarih ve 96 sayılı, 04.02.2013 tarih ve 129 sayılı yazıları; konuya ilişkin Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 22.02.2013 tarih ve 764 sayılı, 12.03.2013 tarih ve 990 sayılı yazıları ile Kurulumuzun 30.10.2008 tarih, 1211 sayılı, 20.11.2009 tarih, 1574 sayılı, 28.05.2010 tarih ve 1796 sayılı kararları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 10.04.2013 tarih, 320 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Yeşilhisar ilçesi, Köşk Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 4 pafta, 243 ada, 2 numaralı parselinde kayıtlı, mülkiyeti Yeşilhisar Belediyesine ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli ve Kurulumuzun 20.11.2009 tarih ve 1574 sayılı kararıyla restorasyon projesi uygun bulunan hamamda yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması koşuluyla, hamamın ve bitişiğinde bulunan dükkanın özgün amacıyla kullanılmak üzere kiraya verilmesinde 2863 sayılı kanun kapsamında sakınca olmadığına; Vakıflar Bölge Müdürlüğü uzmanlarının 12.03.2013 tarihli raporunda belirtilen uygulamada karşılaşılan sorunlara yönelik revize onarım projelerinin Kurulumuza sunulması halinde değerlendirilebileceğine; tescilli hamamın yapı grubunun I.grup olarak güncellenmesi gerektiğine; Kurulumuzun 28.05.2010 tarih ve 1796 sayılı kararıyla uygun bulunan kalorifer tesisat projesi doğrultusunda yapılan ancak tescilli hamamın özgünlüğüyle bütünlük arz etmediği görülen mevcut radyatörlerin Vakıflar Genel Müdürlüğü denetiminde ve Belediyesi sorumluluğunda kaldırılmasına ve tescilli yapıyla uyumlu olacak yeni ısıtma sistemi önerilerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulması gerektiğine karar verildi.

Başkan
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

Başkan Yardımcısı
Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

Üye
Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

Üye
Prof.Dr.Nur URFALIOĞLU
(Bulunmadı)

Üye
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

Üye
Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

Üye
Sidar TUNCA
(İmza)

Üye
İbrahim GENÇ
Vakıflar Bölge Müd. Tem.
(İmza)

Üye
Ahmet BEYHAN
Yeşilhisar Belediye Tem.
(İmza)