

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 47 - 16.05.2013  
**Karar No. ve Tarihi** : 600 - 16.05.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Kocasinan İlçesinde, sit dışında bulunan, tapuda 1591 ada 1878 numaralı parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye hazinesine ait olup Abdullah Gül Üniversitesi Rektörlüğüne tahsis edilmiş olan, tescilli Sümerbank Fabrika Kompleksi içerisinde, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların bulunduğu alanda öğrenci velileri ve öğrencilere yönelik tanıtım faaliyetlerinin yapılabileceği, yüksekliği 4.15 olan, 60x8m'lik geçici tanıtım ofisi yapılması; harabe haldeki diğer yapıları öğrencilerin kullanımına sunulacak alanlardan tecrit edecek ve üniversiteye ait görsel öğeler bulunduran çitler yapılması; giriş yapılarının (revir, sivil savunma, personel binası) restorasyon çalışmalarının dışarıdan görülmesine izin vermeyen ve yine üniversiteye ait resimler ile oluşturulacak bina yüksekliklerine eşit yükseklikte iskele üzerine giydirme cephe koruma sistemi yapılması; geçmişte Erciyes Üniversitesi tarafından tadilatı yapılmış olan ana fabrika binasının yaklaşık olarak 3000 m<sup>2</sup>'lik bölümünün geçici malzeme deposu ve idari birimler olarak kullanılması istemine yönelik Abdullah Gül Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının 08.04.2013 tarih ve 135/290 sayılı, 26.04.2013 tarih ve 161/321 sayılı yazıları ile konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.05.2013 gün, 410 sayı ile kayıtlı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Kocasinan İlçesinde, sit dışında bulunan, tapuda 1591 ada 1878 numaralı parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye hazinesine ait olup Abdullah Gül Üniversitesi Rektörlüğüne tahsis edilmiş olan, tescilli Sümerbank Fabrika Kompleksi içerisinde,

- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların bulunduğu alanda öğrencilerin kullanımına sunulacak alanları diğer kısımlardan tecrit edecek ve üniversiteye ait görsel öğeler bulunduran kararımız eki kroki üzerinde işaretli hatta çitler yapılması ve belirtilen yerlere geçici olarak şantiye konteynırlarının konması istemi ile giriş yapılarının (revir, sivil savunma, personel binası) restorasyon çalışmalarının dışarıdan görülmesine izin vermeyen, yine üniversiteye ait resimler ile oluşturulacak bina yüksekliklerine eşit yükseklikte iskele üzerine giydirme cephe koruma sistemi yapılması isteminin tescilli yapılara ve bitkilere zarar verilmeksizin yapılması koşulu ile uygun olduğuna, uygulamanın Abdullah Gül Üniversitesi Rektörlüğü sorumluluğunda ve Kudeb uzmanları denetiminde yapılmasına, uygulama sonrasına ilişkin rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesi gerektiğine;
- Tescilli ana fabrika binasının kuzey tarafının geçmişte Erciyes Üniversitesi tarafından tadilatı yapılmış olan yaklaşık olarak 3000 m<sup>2</sup>'lik bölümünün geçici malzeme deposu ve idari birimler olarak kullanılabileceğine ancak izinsiz fiziki ve inşai müdahalede bulunulmaması gerektiğine;

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 47 - 16.05.2013  
**Karar No. ve Tarihi** : 600 - 16.05.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

- Fabrika binasının güneydoğusunda öğrenci velileri ve öğrencilere yönelik tanıtım faaliyetlerinin yapılabileceği geçici tanıtım ofisi binasına yönelik hazırlanan projenin de üzerinde yapılan düzeltmelerle uygun olduğuna, uygulamanın Abdullah Gül Üniversitesi Rektörlüğü sorumluluğunda ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 22.03.2001 gün, 680 sayılı ilke kararı uyarınca belediyesi ve proje müellifinin denetiminde yaptırılmasına, ayrıca geçici yapının master planda ziyaretçi merkezi olarak kullanılması önerilen birinci grup yapı olarak tescilli ana giriş binalarının restore edilip kullanıma açılmasından sonra kaldırılması gerektiğine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI  
(İmza)

**ÜYE**

Hakan MAHİROĞLU  
(İmza)

**ÜYE**

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU  
(Bulunmadı)

**ÜYE**

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL  
(İmza)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE  
(İmza)

**ÜYE**

Sidar TUNCA  
(İmza)

**ÜYE**

**ÜYE**

Hamdi ELCUMAN  
Kayseri Büyükşehir Bel. Tem.  
(İmza)

**ÜYE**

Fikriye Dilek CİNEL  
Kocasinan Belediyesi Tem.  
(İmza)

**ÜYE**

../..