

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 47 - 16.05.2013
Karar No. ve Tarihi : 604 - 16.05.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Pervane Mahallesinde, sit dışında bulunan, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun kapsam ve programında olan, mülkiyeti T.C.D.D' ye ait, 2974 ada, 5 parsel ile ilişkin, araştırma ve planlama çalışmalarında kullanılmak üzere, sit alanı içerisinde olması durumunda sit sınırları ve özellikleri ile varsa koruma amaçlı imar planı, plan açıklama raporu ve bugüne kadar alınan kurul kararlarına ihtiyaç duyulduğu, taşınmaza ilişkin üretilen bilgi, belge ve kurul kararlarının gönderilmesi hususunda ATN İmar İnşaat Harita Proje Turizm San. Tic. A. Ş.'nin 15.02.2012 gün, R.38.03/07 sayılı yazısı uyarınca Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce gerçekleştirilen çalışmalar sonucu tespiti yapılan T.C.D.D. Yol Atölyesi, Lojman-Amele Binası, Vagon Ambarı, Amele Barakası ve İşçi Sosyal Binası'nın 2863 sayılı yasa kapsamında kalıp kalmadığının değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 22.06.2012 gün, 524 sayılı raporu, yapıların tesciline yönelik görüşleri içeren Kocasinan Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.07.2012 gün, 2901 sayılı, Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 26.07.2012 gün, 2401 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.08.2012 gün, 4078 sayılı yazıları okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Pervane Mahallesinde, sit dışında bulunan, tapunun 2974 ada, 5 parselinde kayıtlı, mülkiyeti T.C.D.D' na ait taşınmaz da yer alan; T.C.D.D. Yol Atölyesi, Lojman Amele Binası, Vagon Ambarı ile T.C.D.D.' ye ait, tapunun 2974 ada, 5 parseli ile mülkiyeti Kocasinan Belediyesi'ne ait 3871 ada, 1 parselde bulunan Amele Barakasının; 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına girmesi ve 13.03.2012 gün, 28232 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" in 4.maddesinin (b) ve (c) bentlerinde belirtilen kıstasları taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; TCDD Yol Atölyesi ile Vagon Ambarının yapı grubunun "1.Grup", Lojman-Amele Binası ile Amele Barakasının yapı grubunun "2.grup" olarak belirlenmesine, 2974 ada 5 parselde bulunan İşçi Sosyal Binasının (İaşe Merkezi) ise 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşımaması nedeniyle tesciline gerek olmadığına karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

ÜYE

Hakan MAHIROĞLU
(İmza)

ÜYE

Muhammed Hafı EMRE
(İmza)

ÜYE

Hamdi ELCUMAN
Kayseri Büyükşehir Bel. Tem.
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU
(İmza)

ÜYE

Sidar TUNCA
(İmza)

ÜYE

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

ÜYE

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

ÜYE

Fikriye Dilek CİNEL
Kocasinan Belediye Tem.
(İmza)

ÜYE