

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 10 – 26.01.2012

Karar No. ve Tarihi : 129 - 26.01.2012

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Gubaroğlu Mahallesi, tapunun 324 pafta, 5418 ada, 1 parselde kayıtlı özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan öneri çalışmaların Kurulumuzda değerlendirilmesine ilişkin Mustafa YILDIRGAN'ın 12.12.2011 günlü başvurusu, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 20.01.2012 tarih, 45 sayı ile kayıtlı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Gubaroğlu Mahallesi, sit dışında bulunan, GEEAYK'nun 09.07.1976 gün ve A-75 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Gubaroğlu Camiisine ait KTVKKB'nun 11.04.2003 gün ve 3286 sayılı kararıyla belirlenen koruma alanı ve yakın çevresini kapsayan kentsel tasarım adı altında sunulan projelerin; ölçek-kesit-görünüş ve içerik açısından kentsel tasarım niteliklerini taşımadığına, söz konusu karar ekinde yer alan paftaların gösterimlerinde Tescilli Yapı Koruma Alanına yönelik ***“Koruma Etki Alanı içerisinde mevcut İmar Planı Kararları geçersiz olup, alan ile ilgili alınacak kararlar mevcut imar planının yeniden düzenlenmesi veya yeni bir kentsel tasarım düzeyinde yapılacak çalışmaların Kurul onayına sunulması ile gerçekleştirilecektir.”*** tanımı gereği, tescilli taşınmaz kültür varlığı ve koruma alanına ilişkin bölgede gerekli imar planının yapılarak Kurulumuzda uygun görüldükten sonra Kentsel Tasarım Projesi Genel Teknik Şartnamesine uygun olarak hazırlanan Kentsel Tasarım projesinin Kurulumuzda değerlendirilebileceğine karar verildi.

BAŞKAN

Hamdi GÜLEÇ

(imza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI

(imza)

ÜYE

Hakan MAHİROĞLU

(imza)

ÜYE

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ

(imza)

ÜYE

Mahmut Çıngı SALMAN

(imza)

ÜYE

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL

(imza)

ÜYE

Muhammed Hafi EMRE

(imza)

ÜYE

İbrahim GENÇ
Kayseri Vakıflar Blg Md.Tem

(imza)

ÜYE

Ömer TEKİNER
Büyükşehir Bel. Tem.

(imza)

ÜYE

Mehmet KARAKÖSE
Melikgazi Bel. Tem.

(imza)

ÜYE