

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 14 – 16.03.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 194 - 16.03.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Koruma Amaçlı İmar Planı çalışmalarına esas olmak üzere taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile sit alanları ve sınırlarının halihazır haritalara ve CD'ye işlenmesine yönelik konunun 2863 sayılı yasa ve ilgili mevzuatları kapsamında Müdürlüğümüzce incelenerek gerekli çalışmaların yapılması ve sonucundan Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne bilgi verilmesi istemine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 03.03.2011 gün ve 46994 sayılı yazısı, konuya ilişkin görüşleri içeren Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 20.06.2011 gün ve 129872 sayılı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 21.07.2012 gün ve 1197 sayılı, Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevresel Etki Değerlendirme ve Planlama Genel Müdürlüğü'nün 22.06.2011 gün ve 57537 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 04.07.2011 gün ve 56588 sayılı, Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 05.01.2012 gün ve 2176 sayılı, Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20.06.2011 gün ve 2156 sayılı, İncesu Kaymakamlığı'nın 22.06.2011 gün ve 270 sayılı, Büyükşehir Belediyesi'nin 29.06.2011 gün ve 2108 sayılı, İncesu Belediyesi'nin 22.06.2011 gün ve 1063 sayılı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 08.03.2012 tarih, 146 sayılı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, İncesu İlçesi, sınırları içerisinde bulunan ve 26.03.2010 gün ve 1695 sayılı kurulumuz kararı ile tescillenen İncesu Kentsel Sit Alanının, arkeolojik özellikler de taşıması nedeniyle **Kentsel Arkeolojik Sit** ( 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik) **Alanı** olarak tescil edilmesine,

Koruma Yüksek Kurulu'nun 15.04.2005 gün ve 702 sayılı ilke kararı doğrultusunda Kurulumuzun 24.02.2012 gün ve 170 sayılı kararıyla son halini alan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarına ek olarak;

**İNCESU İLÇESİ KENTSEL ARKEOLOJİK SİT ALANI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA  
ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARINA EKLENECEK ŞARTLAR**

- Bu alanlarda, arkeolojik değerlerin bilimsel yöntemlerle açığa çıkarılması, onarılması ve sergilenmesi işlemlerinin esas alınarak sağlıklı ve kapsamlı arkeolojik envanter temeline dayalı öz gerekli bütün ölçeklerdeki planlama çalışmalarının ivedilikle yapılmasına, bu planlar onanmadan, parsel ölçeğinde uygulamaya geçilmemesi,
- Beledyesince veya valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarda varsa kazı başkanının görüşüyle birlikte Müze Müdürlüğünce Koruma Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceği,
- Bu alanlarda Kurulumuzun, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceği,

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 14 – 16.03.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 194 - 16.03.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

- Taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesi;
- Günümüz koşullarının gerektirdiği altyapı hizmetlerinin proje aşamasında kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını minimumda tutacak biçimde ele alınması,
- Mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunmasını ve değerlendirilmesini sağlayacak çözümler getirilmesi,

Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesine ve bu doğrultuda koruma amaçlı imar planı hazırlanmasına karar verildi.

**BAŞKAN**  
Hamdi GÜLEÇ  
(imza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Emre SARAÇBAŞI  
(bulunmadı)

**ÜYE**  
Hakan MAHİROĞLU  
(imza)

**ÜYE**  
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(imza)

**ÜYE**  
Mahmut Çıngı SALMAN  
(imza)

**ÜYE**  
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL  
(imza)

**ÜYE**  
Muhammed Hafı EMRE  
(imza)

**ÜYE**  
Ömer TEKİNER  
Büyükşehir Bel. Tem.  
(imza)

**ÜYE**  
Ersel ELCUMAN  
İncesu Bel. Tem.  
(imza)

**ÜYE**  
Nurten UYSAL  
Kayseri Vakıflar Blg Md.Tem  
(imza)

**ÜYE**  
Hasan ELMAAĞAÇ  
Kayseri Müze Müd. Tem.  
(imza)